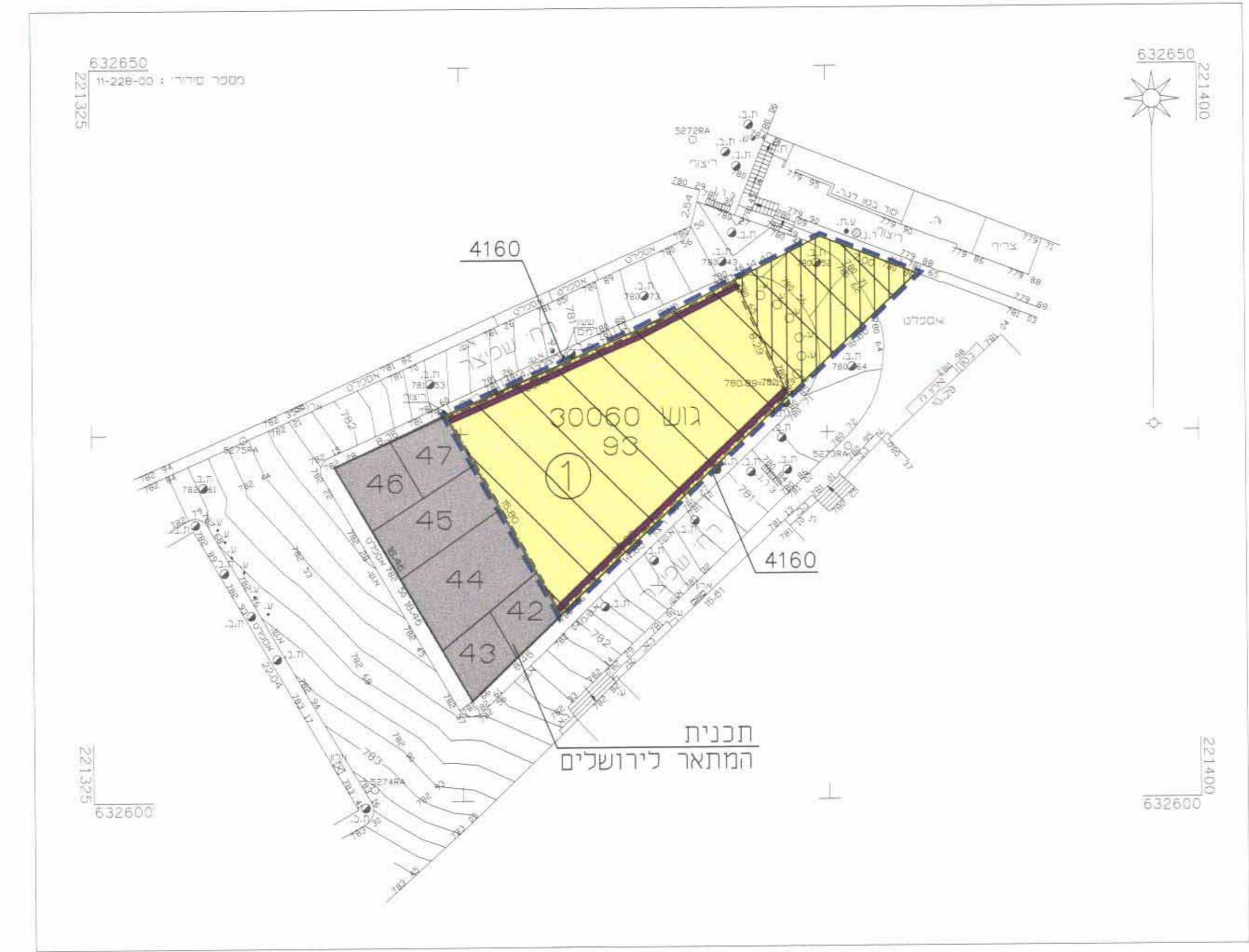


מצב מאושר ע"פי תכנית מס' 4160
וע"פי תכנית המתאר לירושלים ק.מ. 1:250



תכנית המתאר לירושלים

- גבול התוכנית מאושרת ומספרה 4160
- אזור מגורים 3 מיוחד
- אזור מסחרי
- שטח עם זיקת הנאה לציבור
- חזית מסחרית
- בניין קיים
- גבול חלקה
- מס' חלקה קיימת 43
- מס' מגרש מאושר בתכנית 4160
- קו בניין מאושר בתכנית 4160

מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 8218
שינוי מס' 1/2001 לתכנית מס' 4160
שינוי מס' 43/2001 לתכנית המתאר המקומית לירושלים
(שינוי תכנית מתאר מקומית)

תשריט
ק.מ. 1:250

משרד המבנים מחוז ירושלים
אישור יבוקל נתיב 8218
הוצעה המחזור התמימי סמלית תכנית
בשיטת מס' 14.8.16

בעלי הקרקע:
אברהם ירבלום
רח' שפיצר 7 ירושלים טל' 02-5821667
ריבקה ירבלום
רח' שפיצר 7 ירושלים טל' 02-5821667
קמיש נעים
רח' שפיצר 7 ירושלים
שמואל בלויא
רח' שאול עבוד 25 ירושלים טל' 02-5818802

מגיש התכנית:
אברהם ירבלום
רח' שפיצר 7 ירושלים טל' 02-5821667
ריבקה ירבלום
רח' שפיצר 7 ירושלים טל' 02-5821667
שמואל בלויא
רח' שאול עבוד 25 ירושלים טל' 02-5818802

המתכנן:
אדריכלות וקונסטרוקציה בנין
לב מזריצקי
ע"י אלכסנדר אוסטרובסקי
אדריכל רישיון 64951
רח' בו-יהודה 34 ירושלים
טל' 02-6247755
פנס 02-6242605

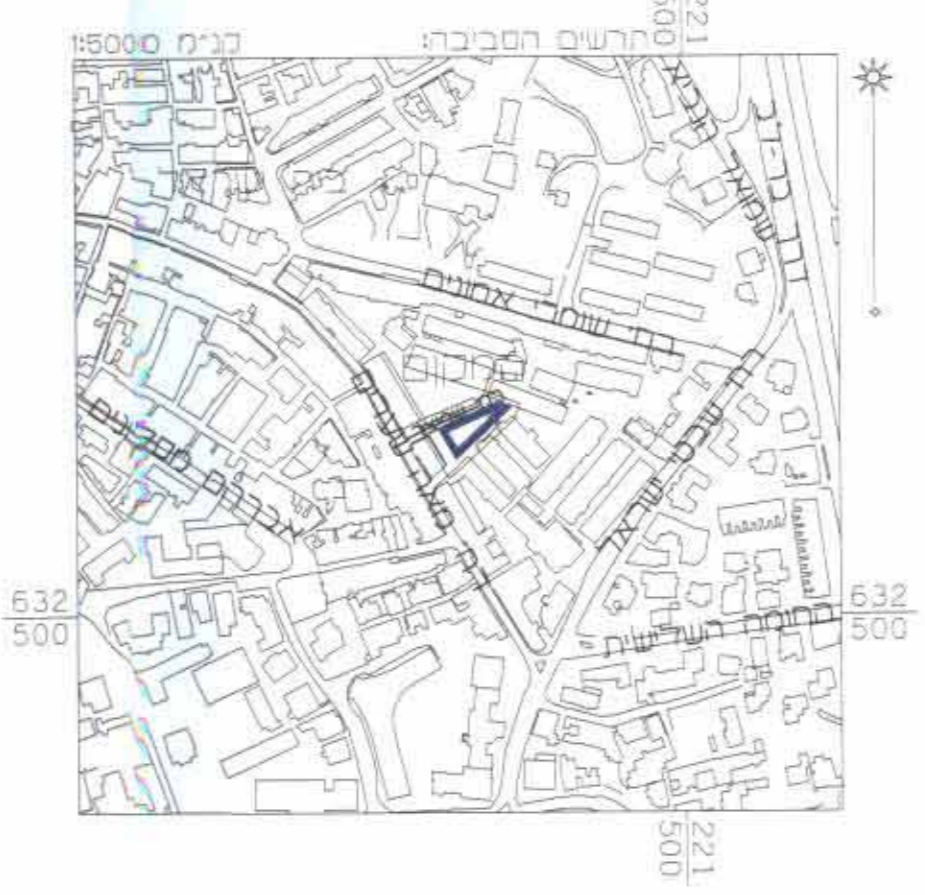
תאריך: 11.09.2003



מצב חדש
ק.מ. 1:250
מחוז : ירושלים
נכה : ירושלים
עיר : ירושלים
שכונה : בית ישראל
גוש : 30060
חלקות : 42,43,44,45, 46,47,93
הוכו עבור :
קנ"מ 1:250

טבלת שטחים

מס' חלקה	שטח נדל
42	0.014
43	0.016
44	0.043
45	0.029
46	0.020
47	0.017
93	0.327



טבלת איחוד

מצב קיים				מצב לפי הוראות תכנית מס' 4160 זו			
מספר גוש	מספר החלקה	שטח החלקה של החלקה במ"ר	שטח הרשום חדש	סה"כ	הערה :	סה"כ	הערה :
30060	42	14	14	139	המגרש החדש המסומן במספרה 2 ירשם ע"ש הבגלים בגוש 30060 חלקות 42,43,44,45,46,47	139	במ"ר
	43	16	16	139		139	
	44	43	43	139		139	
	45	29	29	139		139	
	46	20	20	139		139	
	47	17	17	139		139	
	סה"כ	139	139	139		139	

תערה
אני ראובן אלסטר מודד מוסמך. התום מטה מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת איחוד וחלוקה נכונים. בדמתי החישוב פכנימטרית ושיטה אנליטית.

ירושלים
מודד/מוסמך
רשיון מס' 502
תאריך

מקרא :

- גבול התוכנית
- אזור מגורים מיוחד
- בניין קיים
- שטח עם זיקת הנאה לציבור
- חזית מסחרית
- מס' גוש 30060
- מס' חלקה קיימת 93
- גבול חלקה
- גבול חלקה קיימת לביטול
- גבול חלוקה חדשה
- מס' מגרש חדש 2
- קו בנין מירבי לתוספת בנייה

מ-ד-שות' הנדסה בטופוגרפיה ומדידות
אדסטר ראובן אלסטר מודד מוסמך
ירושלים-נתיב שפיצר 78 איתנות נאור
הרמט/דל/חמ"ר

הערות:
1. המדידה בשורה רשת סוארדינטות ארצית ע"י נמדדה GPS 52749A 52729A
2. המדידה בשורה רשת נכרים ארצית. BM 770.717+10