

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0359646

הגדלת זכויות בניה, הקמת שני בנייני מגורים, בית חנינה, ירושלים

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	8
מועד הפקה	10/05/2018
שטח התכנית	2.336 דונם
אישורים	קנה מידה 1:250

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז ירושלים
הועדה המחוזית להליטה ביום : 15/01/2018
לאשר את התכנית, 01/07/2018
תאריך מ"מ יו"ר הועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	יוסרה סלטי תאגיד: י"ר
עורך ראשי	אהמד אבו חוסיין תאגיד: תאגיד

מגיש התכנית	יוסרה סלטי תאגיד: י"ר
עורך ראשי	אהמד אבו חוסיין תאגיד: תאגיד

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*				
מספר גוש	כל הגוש/חלק	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיתן	
30605	חלק		122,126	

הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 22/06/2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	עומרי האני	1180
מספר רשיון	חתימה	תאריך

מקרא

ג

שטח ציבורי פתוח

קו-בנין

קו בנין תחתיתת קרקעי

מידות

ג

שטח ציבורי פתוח

קו-בנין

קו בנין תחתיתת קרקעי

מידות

ג

שטח ציבורי פתוח

קו-בנין

קו בנין תחתיתת קרקעי

מידות

מקרא מפת מדידה

מבנה

צריף/סככה/תחממה

אספלט

אבן שפה

דרר עפי

גדר חזק ו רשת

גדר אבן/קיר

גדר אבן קיר אבן גדרו בסון

שפת ואדי

מדרון עקיון/ שיפוע טבעי

עץ

נקודת גובה אופיינית

קו גובה משני (0.5, 1.0 מ')
קו גובה ראשי (2.5, 5.0, 10 מ')

שוחת ביקורת ככלית

עמוד נכלי

ארון כללי

עמוד תאורה

עמוד תקשורת

ע. חשמל עץ

ע. חשמל בסון

ע. חשמל חעלה

ע.חשמל. זווית

שוחת. גוב מים

שוחת. ביוב

שוחת ניסוד

גוב תקשורת

מבנה

צריף/סככה/תחממה

אספלט

אבן שפה

דרר עפי

גדר חזק ו רשת

גדר אבן/קיר

גדר אבן קיר אבן גדרו בסון

שפת ואדי

מדרון עקיון/ שיפוע טבעי

עץ

נקודת גובה אופיינית

קו גובה משני (0.5, 1.0 מ')
קו גובה ראשי (2.5, 5.0, 10 מ')

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000

גוש 30605
לא מסדר

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

גוש 30605
לא מסדר

טסת שרת 12.2015