

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0489195

שינוי קווי בניין בשכונת בית צפפא

תשריט מצב מוצע

גיליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	8
מועד הפקה	15/07/2018
שטח התכנית	4.118 דונם
אישורים	קנה מידה 1:250

שמות*

מגיש התכנית	רמזי גפאל תאגיד:
מגיש התכנית	חאתם אבו אחמד תאגיד:
עורך ראשי	שובל נירה תאגיד:

בעלי עניין בקרקע*

בעלים	חאתם אבו אחמד תאגיד:
בעלים	רמזי גפאל תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	כל הגוש/חלק	מספר חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיתן
30282	חלק 12		

הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות הרני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 1/7/2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד

ז"ד מוסטפה

מספר רשיון

1423

חתימה

תאריך

רשומת שנת 2015 12

מקרא

גוש 1234

גוש 1234

גוש 1234

גוש 1234

גוש 1234

גוש 1234

מגורים ד

שטח ציבורי פתוח

דרך ו/או טיפול נופי

אתר/מתחם לשימור

מבנה להריסה

קו-בנין

קו בנין תחולתית קרקעי

מידות

עלעצים לשימור

עלעצים להעתקה

עלעצים לעקירה

מקרא מפת מדידה

מקרא

מבנה

צריף/סככה/תחממה

אספלט

אבן שפה

דרך עפר

גדר חצי ו רשת

גדר אבוקיר

גדר אבן קיר אבן גדרו בסון

שפת ואדי

מדרון עקיף/ שיפוע טבעי

עץ

נקודת גובה אופיינית

קו גובה משני (ס. 0.5 מ')
קו גובה ראשי (ס. 2.5, 5.0 מ')

שוחת ביקורת ככית

עמוד נכלי

ארון נכלי

עמוד תאורה

עמוד תקשורת

ע. חשמל עץ

ע. חשמל בסון

ע. חשמל חלעה

ע.חשמל. זווית

שוחת. גוב מים

שוחת ביוב

שוחת ניסוד

גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000

גוש 30281

גוש 30282

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

גוש 30281

גוש 30282

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000

גוש 30281

גוש 30282

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

גוש 30281

גוש 30282

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

גוש 30281

גוש 30282

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

גוש 30281

גוש 30282

0 2.5 5 10 15 20 מטרים