

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0481267

הריסת בינוי קיים והקמת  
בניין חדש בשכונת בית  
חנינא

| תשריט מצב מוצע    | גיליון 1 מתוך 1                         |                |
|-------------------|-----------------------------------------|----------------|
| מחוז              | ירושלים                                 |                |
| מרחב תכנון מקומי  | ירושלים                                 |                |
| רשות מקומית       | ירושלים                                 |                |
| ישוב              | ירושלים                                 |                |
| תכנית בסמכות      | מחוזית                                  |                |
| איחוד וחלוקה      | לא איחוד וחלוקה                         |                |
| היתרים או הרשאות  | תכנית שמכוח ניתן להציא היתרים או הרשאות |                |
| מונה תדפיס התשריט | 11                                      |                |
| מועד הפקדה        | 15/01/2018                              | 11:06          |
| שטח התכנית        | 0.985 דונם                              | קנה מידה 1:250 |
| אישורים           |                                         |                |

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
משרד האוצר - מחוז ירושלים  
הועדה המחוזית להחליטה ביום :  
18/06/2017  
להפקיד את התכנית  
04/02/2018  
תאריך : מ"מ יו"ר הועדה המחוזית

שמות\*

|             |                     |
|-------------|---------------------|
| מגיש התכנית | אמגד שמרי<br>תאגיד: |
| עורך ראשי   | אמגד שמרי<br>תאגיד: |
| יזם         | אמגד שמרי<br>תאגיד: |

בעלי ענין בקרקע\*

|     |                     |
|-----|---------------------|
| אחר | אמגד שמרי<br>תאגיד: |
|-----|---------------------|

טבלת גושים וחלקות\*

| מספר גוש | כל הגוש/חלק | מספרי חלקות בשלימותן | מספרי חלקות בחלקיתן |
|----------|-------------|----------------------|---------------------|
| 30610    | חלק         |                      | 83                  |

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 28/11/2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

|            |            |       |
|------------|------------|-------|
| שם המודד   | זיד מוסטפה | 1423  |
| מספר רשיון | חתימה      | תאריך |

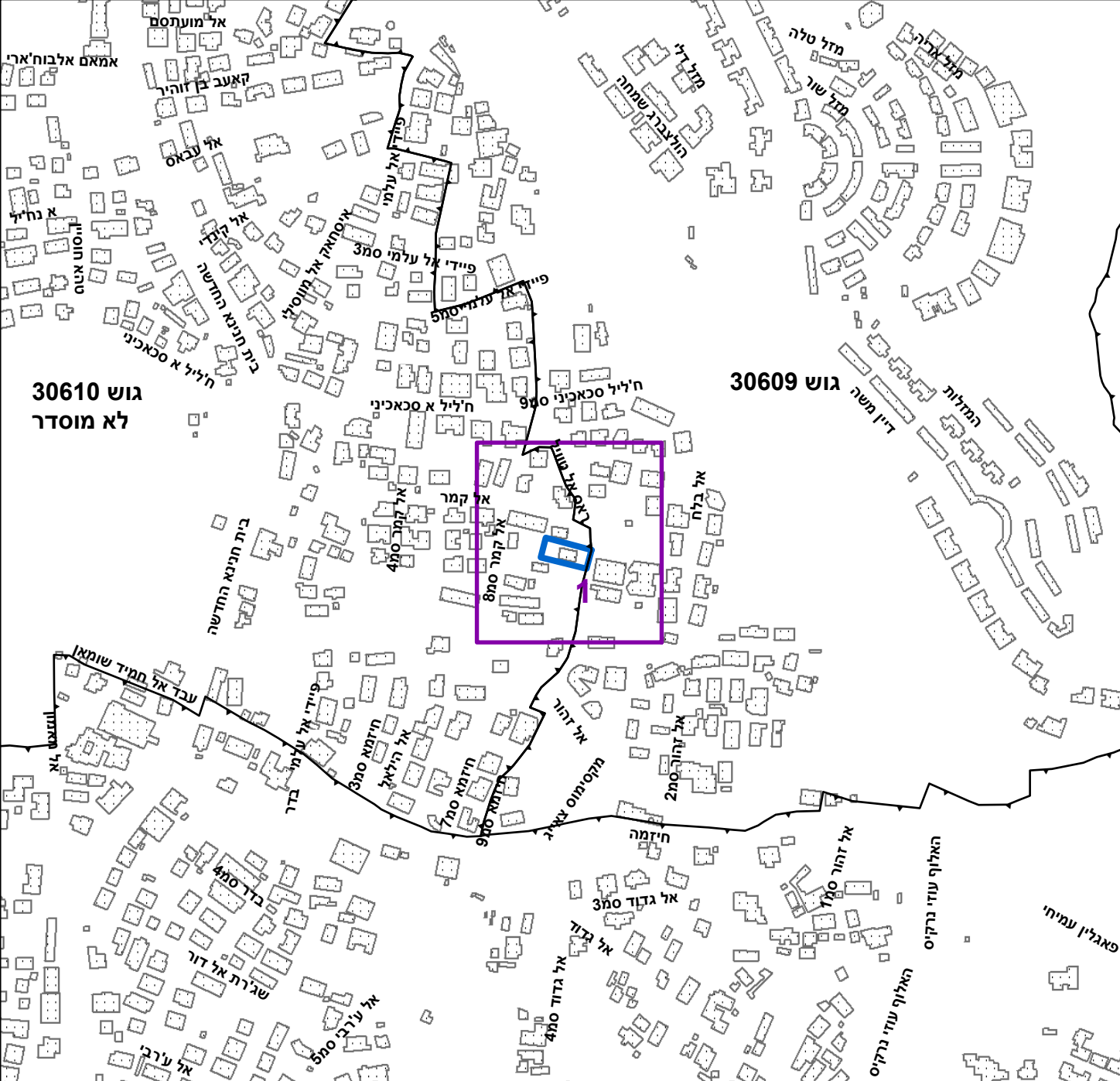
מקרא

|  |                                                                                                                                            |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | דרך מאושרת<br>מגורים ומבנים ומוסדות ציבור<br>מבנה להריסה<br>קו-בנין<br>קו בנין תחתית/תת קרקעי<br>מידות<br>על/עצים להעתקה<br>על/עצים לעקירה |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

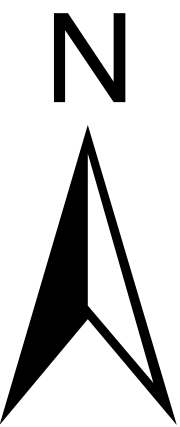
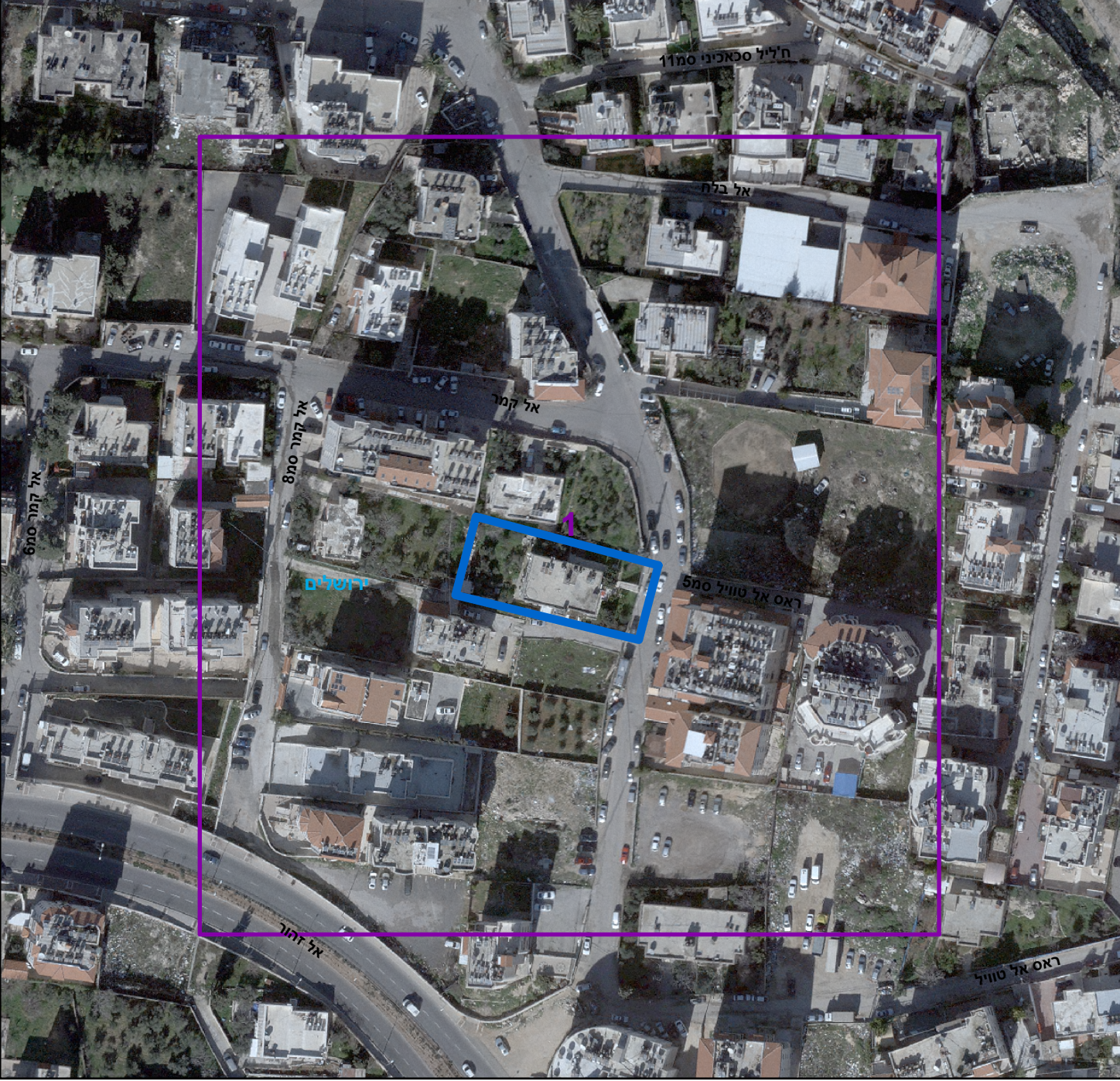
מקרא מפת מדידה

|  |                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | מזקרא<br>מבנה<br>צריף/סככה/תחממה<br>אספלט<br>אבן שפה<br>דרר עפי<br>גדר חצי ורשת<br>גדר אבוקיר<br>גדר אבן אבן גדרו בסון<br>שפת ואדי<br>ערוץ עכיון שיפוע טבעי<br>עץ<br>נקודת גובה אופיינית<br>קו גובה משני (0.5 מ')<br>קו גובה ראשי (2.5 מ') |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



0 2.5 5 10 15 20  
מטרים