חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0347542

הגדלת מס' יח"ד וקומות ב 3 בניינים בית חנינא ירושלים

תשריט מצב מוצע	גליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	36
מועד הפקה	04/09/2018 10:42
שטח התכנית	3.45 דונם קנה מידה 1:250

אישורים

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
05/07/2018
לאשר את התכנית
31/10/2018
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאריך: **עיריית ירושלים**
מגיש התכנית	נזמי אבו מיזר תאריך:
מגיש התכנית	סולטאן סיף גזאוי תאריך:
עורך ראשי	בשיר טויל תאריך: **טויל בשיר**

בעלי עניין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
30607	חלק		88,90,98,901-902

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 20/11/2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
אחמד דויק	1387		

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

- גבול תכנית
- יא שטח מוסמך
- 1234 גבול גוש מוסמך
- גבול חלקה/מוסמך
- רוחות דרך
- מספר דרך
- קו מתן
- רוחב מתן

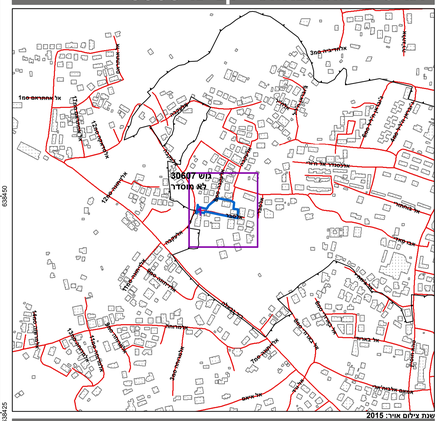
- מגורים ב
- מגורים ג
- דרך מוצעת
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- קו-בנין
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- להריסה
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה

מקרא מפת מדידה

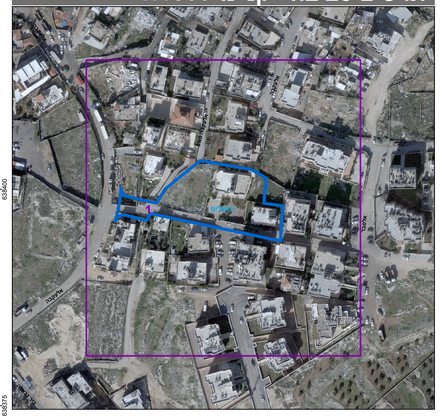
מקרא

- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן/ קיר אבן/ גדר/ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון/ שיפוע סבעי
- עץ
- 12.85 נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (0.1, 0.5 מ')
- 123 קו גובה ראשי (0.5, 2.5, 5.0 מ')
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זויות
- שוחת גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



N

0 2.5 5 10 15 20 מטרים