חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 616-0524348

חלוקה מחדש של אזורי מגורים ושטח חקלאי בנחלה מס' 79 - מושב גבעתי

תשריט מצב מוצע — **גיליון 1 מתוך 2**

מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	באר טוביה
רשות מקומית	באר טוביה
ישוב	גבעתי
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	14
מועד הפקה	25/02/2020 08:28
שטח התכנית	20.381 דונם — קנה מידה 1:500

אישורים בתכנית מס' 616-0524348

שמות*

מגיש התכנית	איציק יחיא תאגיד:
עורך ראשי	מייקל כספי תאגיד: מייקל כספי אדריכלים ומתכנני ער
יזם	איציק יחיא תאגיד:

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	מינהל מינהל מקרקעי ישראל תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
2533	חלק	17	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

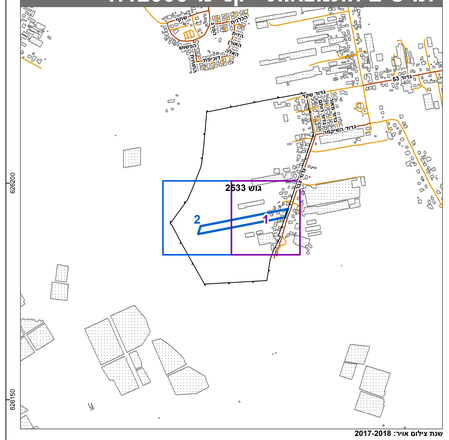
הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 8-11-19 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

חופין	934		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

מקרא

- גבול תכנית
- 1234 גוש — גבול גוש מוסדר
- 1234 חלקה — גבול חלקה מוסדר
- 1234 — לא מוסדר
- 1234 — גוש קו כחול
- 1234 — חלקה כחולה
- 1 2 3 4 — רוחות הרוח: מזרח, מערב, צפון, דרום
- מגורים בישוב כפרי
- קרקע חקלאית
- דיקת הגאה למעבר ברכב
- קו-בנין
- להריסה
- מדידות
- עץ/עצים לשימור

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



שנת צילום אויר: 2017-2018

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000

N

0 5 10 20 30 40 מטרים

169100 169150 169200 169250 169300 169350 169400 169450

78.5 מ"מ