חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0506733

בניין חדש למגורים, בית צפפה-תנתור

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1	
מחוז	ירושלים	
מרחב תכנון מקומי	ירושלים	
רשות מקומית	ירושלים	
ישוב	ירושלים	
תכנית בסמכות	מחוזית	
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה	
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	
מונה תדפיס התשריט	15	
מועד הפקה	28/05/2018	15:23
שטח התכנית	1 דונם קנה מידה	1:250

אישורים

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז ירושלים
הועדה המחוזית החליטה ביום :
17/09/2017
להפקיד את התכנית
01/07/2018

תאריך מ"מ יו"ר הועדה המחוזית

מקרא

- גבול תכנית
- גוש 1234 גבול גוש מוסמה
- גבול חלקה/מוסמה
- רוחות דרך
- מספר הדרך
- קו מדה
- דרום מזרח

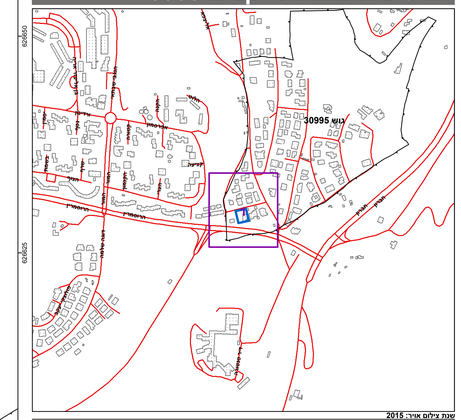
- מגורים ומבנים ומוסדות ציבור
- קו-בנין
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- להריסה
- מידות
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לעקירה

מקרא מפת מדידה

מקרא

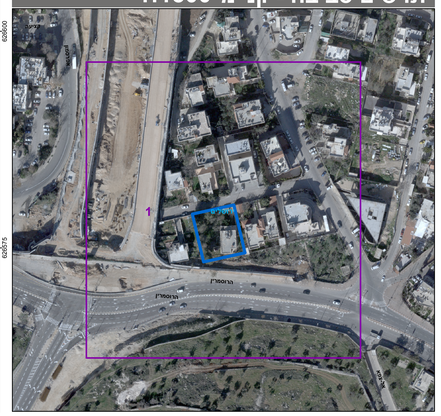
- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן/ קיר בטון
- שפת ואדי
- מדרון עיגון/ שיפוע סבעי
- עץ
- 12.85 נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (0.1, 0.5 מ')
- 123 קו גובה ראשי (0.5, 2.5, 5.0 מ')
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זוית
- שוחת/ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



שנת צילום אויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



שמות*

מגיש התכנית	איאד חוסין תאגיד:
מגיש התכנית	מאג'דה חוסין תאגיד:
מגיש התכנית	סלאח עליאן תאגיד:
עורך ראשי	מהנד עומר תאגיד: פרטי

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	איאד חוסין תאגיד:
בעלים	מאג'דה חוסין תאגיד:
בעלים	סלאח עליאן תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
30995	חלק	136	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 10/3/2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
	1423		

זיד מוסטפה

גרסת מערכת 12.2015