

תכנית מס' 101-0489898

הגדלת אחוזי בנייה ותוספת בנייה
לבניין קיים - בית חנינא

תשריט

מינהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז ירושלים
02-05-2019
נתקבל

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא ריתרים

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
שטח התכנית : 821 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30607	לא מסודר	אין	-

חתימת מודד:

חותמות מוסד התכנון :

שלב: הגשה מהדורה : 1 תאריך : 08/08/2017

שמות וחתומות :

עורך התכנית	שם	סיומן מובה	אדריכל	חתימה
	חובת : ד"ר אלזפאראני מס' 17 ת.ד. 54740 ירושלים	02-6288036	080070196	mike@koubas.net
מודד	שם עמיר האני	חתימה	שעפאט	חתימה
	02-6276585	02-6260421	02-6276585	aalawzi@yahoo.com

הצחרת המודד
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 10/10/17 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטרי: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנלית/ מדידה אנליתית מלאה ברמת תציר (כולל הקו הכחול)

שם המודד ומענו: עמיר האני מספר רשיון: 1180 חותמה: 25/10/19 תאריך:

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
עיר : ירושלים
המקום : בית חנינא
גוש : 30607
חלקה : 139
שטח החלקה : 821 מ"ר
הוכן עבור :
קנ"מ 1 : 250



תרשים הסביבה קנימ 1 : 10000



מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית
- דרך מאושרת או קיימת
- איזור מגורים 1 מיוחד
- מעבר ציבורי להולכי רגל
- שטח פתוח ציבורי
- דרך חדשה או הרחבת הדרך
- אזור מסחרי מיוחד
- בניין קיים
- גבול חלקה

ב.מ. 3458\א'

117

מס' חלקה

30607

מס' גוש

מספח-התוכנית A1688-7

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטרי: 3
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול נכלבד ברמה אנליתית
3 = מדידה אנליתית מלאה ברמת תציר

1. המדידה המקורית
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי:

ביום 10-07-2017

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: עומרי האני

מספר רשיון: 1180
חתימה: 25/10/19 תאריך:

עמיר האני
11-08-2016
מודד מוסמך מספר רשיון: 1180
חתימה: 25/10/19 תאריך:

שם המודד ומענו: עומרי האני מספר רשיון: 1180 חותמה: 25/10/19 תאריך:



הערות
1. הקואורדינטות משורות לנקודת ארצית 4230ELY/314EED
2. הגבהים קשורים לנקודה G.P.S.4230ELY/375.22