חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 101-0373522

עמק היובל

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	50
מועד הפקה	27/05/2021 19:37
שטח התכנית	15.037 דונם קנה מידה 1:500

אישורים בתכנית מס' 101-0373522

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאגיד: עיריית ירושלים
מגיש התכנית	מייצג בא כח תאגיד: קרסו נדל"ן-קדמת היובל-עמק היובל בע"מ
עורך ראשי	קרליוס פרוס תאגיד: קרליוס פרוס
יזם	תאגיד: קרסו נדל"ן-קדמת היובל-עמק היובל בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל
בבעלות רשות מקומית	תאגיד: עיריית ירושלים

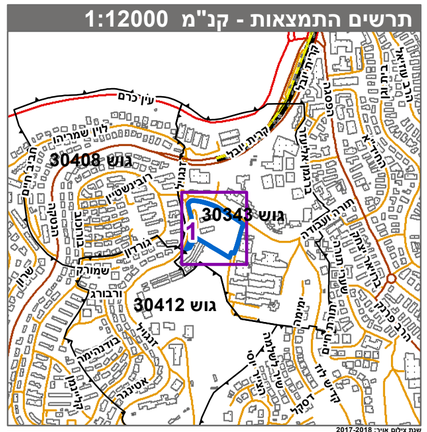
טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
30343	חלק	28-29	67

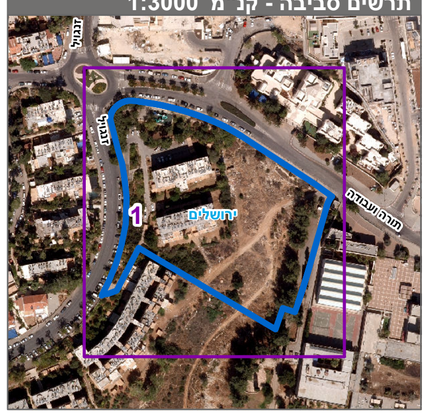
מקרא

- מגורים ד
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
- הנחיות מיוחדות
- זיקת-הנאה למעבר רגלי
- זיקת הנאה
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- מגרש המחולק לתאי שטח
- מידות
- להריסה
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- קו בנין עילי
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לעקירה
- מבנה לצרכי חינוך

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000



* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 14.05.18 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

אלטטר ראובן	502		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

מספר תכנית: 101-0373522, מספר גרסת תשריט: 50