תכנית 101-0624338 נוספה מצב מאושר 10:07:10 22/01/2019

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965
תכנית מתאר מקומית

תכנית מס' 101-0624338

שם התכנית: שינוי במפלסי חניה מאושרים וקביעת בינוי להרחבת יח"ד מאושרות

בשכונת בית חנינה , ירושלים

מצב מאושר

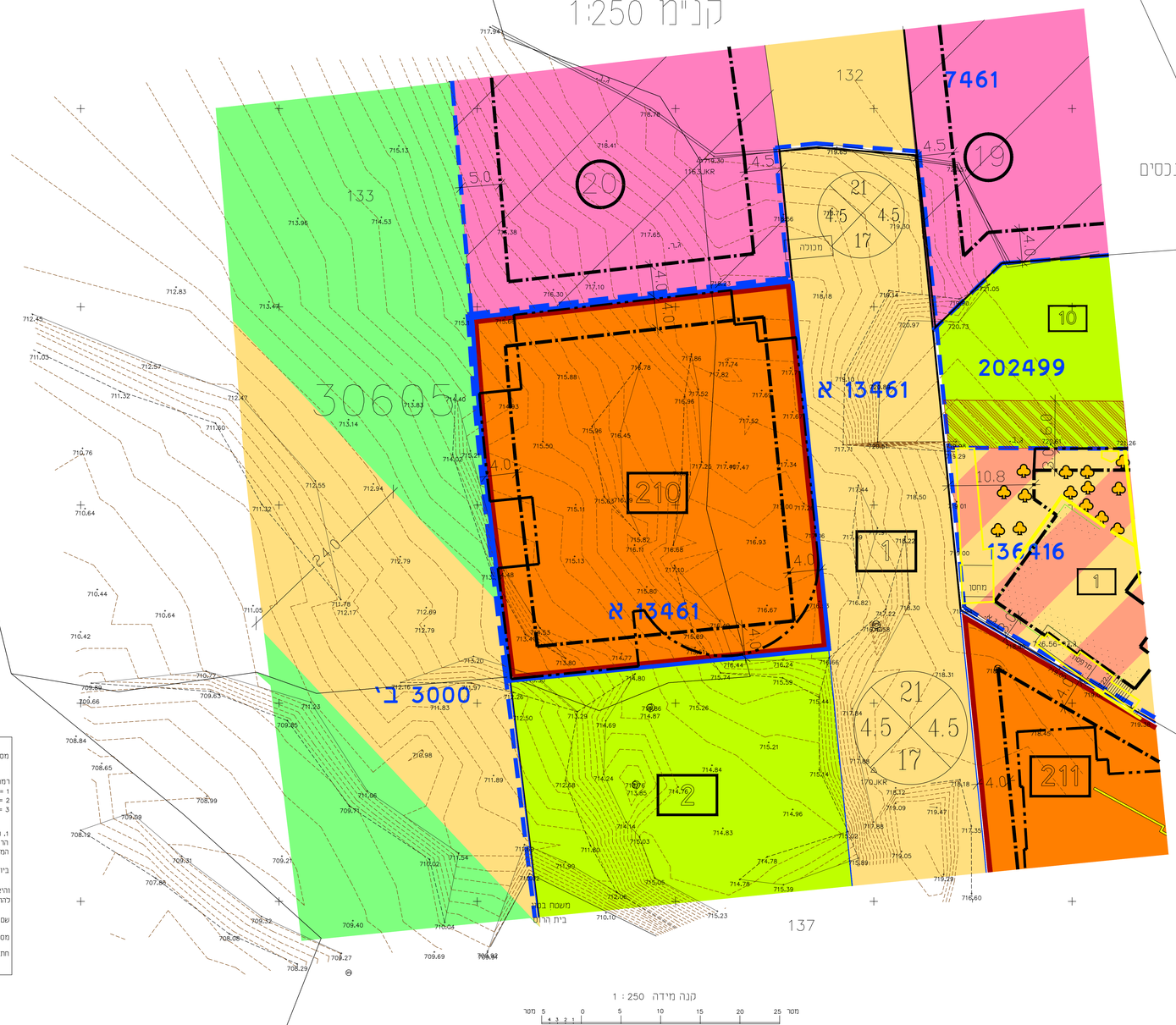
מחוז:	ירושלים
מרחב תכנון מקומי:	ירושלים
רשות מקומית:	ירושלים
ישוב:	ירושלים
תחולה:	מנזה
תאריך עריכת הנספח:	22.01.2019
קנ"מ:	1:250

שמות ודתימות:

עורך ראשי	קראוס פוטוקאד בע"מ
חותמת:	

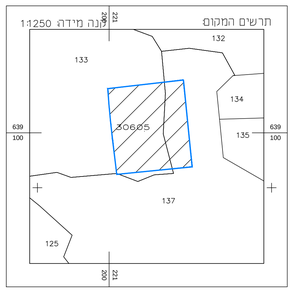
מצב מאושר עפ"י תכנית 13461א
קנ"מ 1:250

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
עיר : ירושלים
שכונה : שכוני נוסייבה
מקום : אל בניאם
גוש : 30605
חלקות : 133'137
ת.ב.ע. 13461א מגרש 210
שטח : 1.888 ד'
הוכן בשביל: חברת אזהר חברה לפיתוח נכסים



קנה מידה 1 : 250
מטר 5 4 3 2 1 0 5 10 15 20 25 מטר

תרשים המקום
קנה מידה 1:1250



תרשים הסביבה
קנה מידה 1:5000

מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית מאושרת
- גבול תכנית מוצעת
- גבול חלקה ומספרה (137)
- מגרים ומבנים ומוסדות ציבור
- מגורים ג'
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- מבנים ומוסדות ציבור לחינוך
- אזור מגורים 1 מיוחד
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- סבנה / גדר להריסה
- עץ להעתקה
- גבול תא שטח
- מספר תא שטח (210)
- קו בנין
- קו בנין תחתי
- גבול גוש
- מס' גוש (30605)
- מספר דרך / קו בניין / רוחב דרך

הערות:
1. המדידה השורה כנקודה 1714.JKR שרומה=707.98
2. המדידה קשורה כרשת ישראל חדשה (1163.JKR'1710.JKR'1109.JKR'918T)
3. גבולות ושטח המגרש הועלה גרפית מקובץ דיגיטלי שהתקבל מהאדריכל

ראה לצרכי רישום !

מספר התוכנית:

רמת דיוק הנו הכתול וההדסטר: 1
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו. נערכה על ידי :

ביום 08.02.2018

והיא הוכנה כפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק וכתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: אהוד קראוס

מספר רישיון: 1363

חתימה _____ תאריך: _____