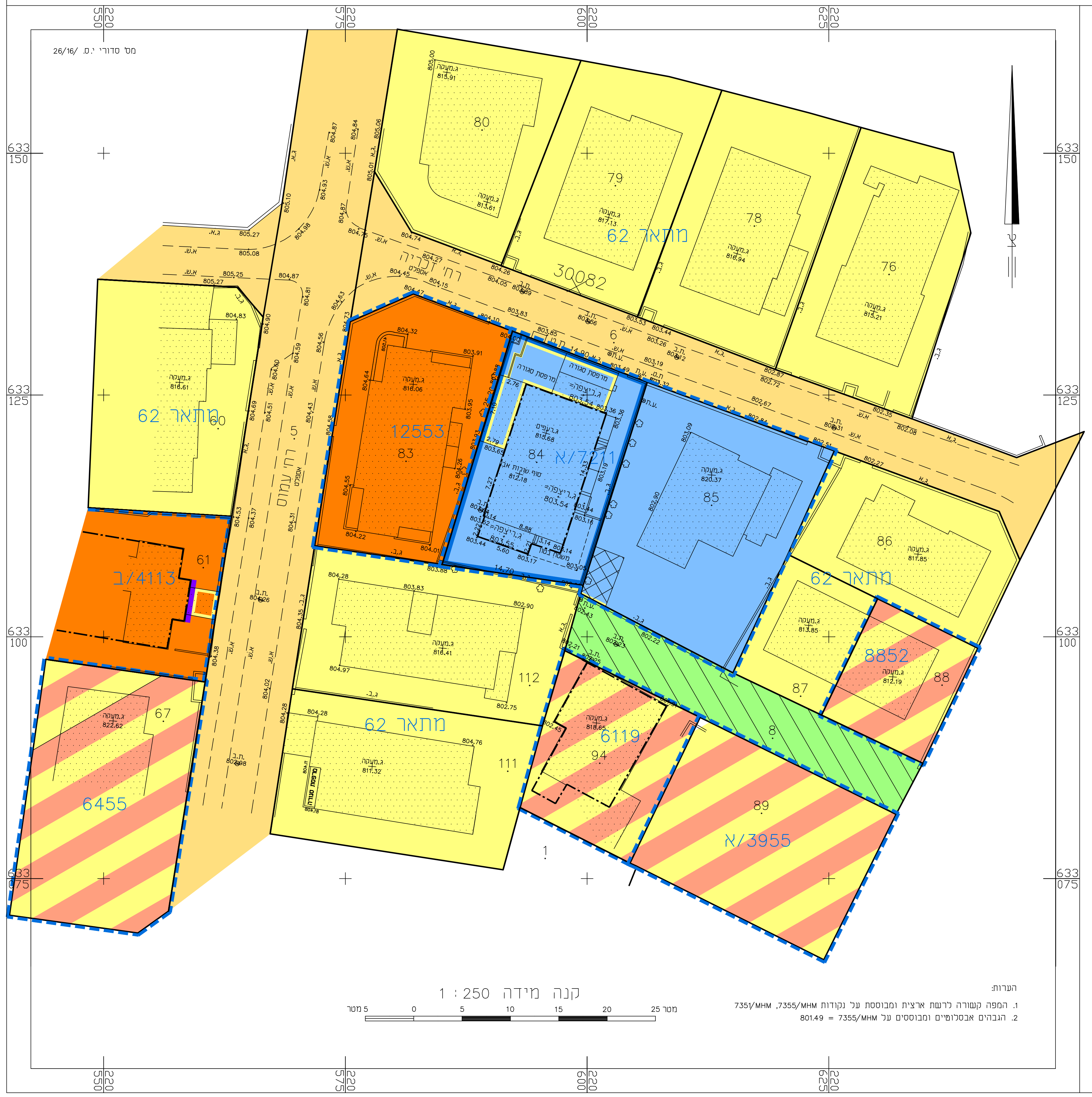
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז ירושלים
הועדה המחוזית החליטה ביום :
16/09/2018
להפקיד את התכנית
14/03/2019
יו"ר הועדה המחוזית תאריך

תכנית 101-0445031 נספח מצב מאושר 31/07/2016 09:50:42

מצב מאושר על פי תכניות 7211/א, מתאר 62, 12553, 8852, 6119, 3955/א, 4113/ב, 6455


מס' סדורי י.ס. 26/16
רח' זכריה
רח' עמוס
62 מתאר
12553
83
84
א/7211
85
80
79
78
76
30082
60
61
ב/4113
86
87
88
8852
112
111
6119
94
89
א/3955
8
67
6455
1
633 150
633 125
633 100
633 075
220 550
220 575
220 600
220 625

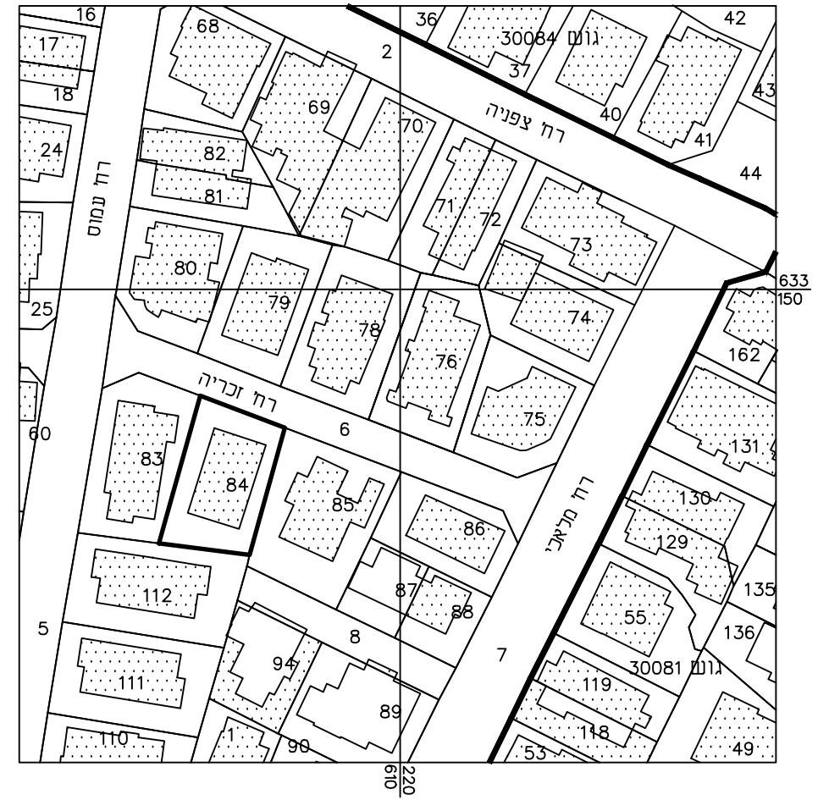
קנה מידה 1 : 250

5 מטר 0 5 10 15 20 25 מטר

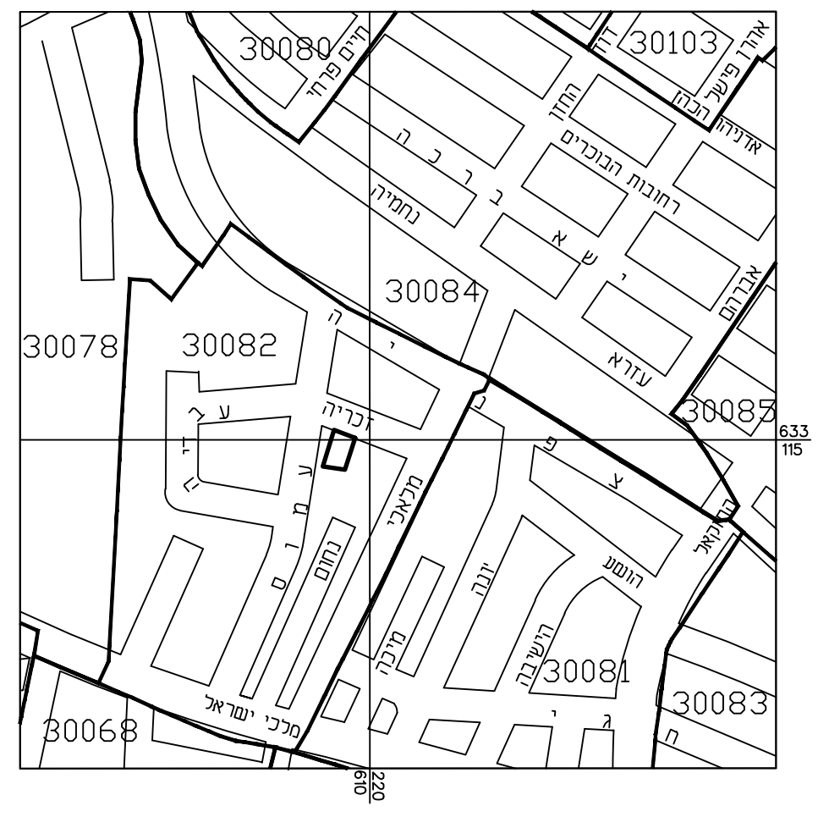
הערות:
1. המפה קשורה לרשת ארצית ומבוססת על נקודות 7355/MHM, 7351/MHM
2. הגבהים אבסלוטיים ומבוססים על 7355/MHM = 801.49

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
עיר : ירושלים
מקום: רח' זכריה 6
גוש : 30082 חלקה : 84
שטח : 0.346 ד.מ.
הוכן עבור

תרשים המקום ק.מ. 1 : 1250


רח' צפניה
רח' עמוס
גוש 30084
16
17
18
24
25
68
69
70
71
72
73
74
82
81
80
79
78
2
36
37
40
41
42
43
44
112
111
110
5
87
88
94
8
89
1
90
7
55
119
118
53
49
135
136
גוש 30081
633 150
633 125
220 610

תרשים הסביבה ק.מ. 1 : 5000


30080
30103
30084
30078
30082
30085
30081
30083
30068
חיים פרחי
אהרן פישר
רחובות הבוכרים
ברכה
נחמיה
שאי
עזרא
אברהם
זכריה
עמוס
עברי
נחום
מלאכי
מיכה
יונה
הושע
הישיבה
צפניה
מלכי ישראל
633 115
220 610

מקרא מצב מאושר

- 🟦 גבול תכנית
- א/7211 גבול תכנית מאושרת ומספרה
- 🟧 דרך מאושרת
- 🟦 אזור מגורים 2
- 🟧 מגורים ג
- 🟨 אזור מגורים 3
- ▨ אזור מגורים מיוחד
- ▨ מעבר ציבורי להולכי רגל
- ▨ מבנה,מרפסת וגדר להריסה
- ▨ שטח לחניה
- ▨ בנין קיים
- ▬ חזית מסחרית
- 30082 מס' גוש
- ― גבול חלקה
- 84 מס' חלקה
- —·—·— קו בנין מאושר לתוספת בניה

תכנית מס' 101-0445031

תוספת בניה עבור הרחבות יח"ד ותוספת יח"ד ברח' זכריה 6 ירושלים

תכנית מתאר מקומית

מצב מאושר

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
ישוב : ירושלים
שטח התכנית : 346 מ"ר
קנה מידה : 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית :

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30082	מוסדר	84	—

מספר התוכנית: י.ס./26/16

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 2
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :

ביום: 10.7.16

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: יעקב סומך

מספר רישיון: 322

חתימה: __________ תאריך: __________

תפקיד	שם, כתובת וטל.	ת.ז.	מקצוע ומס' רשיון	תאריך	חתימה
עורך התכנית	שם: יצחק רוזנבלו כתובת : רח' הגפן 41 אפרת טלפון : 9933021 פקס : 5818637	013937875	אדריכל מס' רשיון 23156		
מודד	שם: יעקב סומך כתובת : ת.ד. 1395 ירושלים 91013 טלפון : 5816642 פקס: 5816642	3736196	מודד מוסמך מס' רשיון 322		