



**מקרא**

גבול התכנית: 1 גוש 1234  
 תא שטח ומספרו: 1 גבול גוש ומספרו: 5  
 מספר הדרך: 1 גבול חלקה ומספרה: 5  
 קווי בנין: 2 3 4  
 רחב הדרך: 1

מגורים א:   
 דרך מאושרת:   
 דרך מוצעת:   
 קו-בנין:   
 מידות:

**אישורים בתכנית מס' 634-0674200**

| מספר גוש | מספר חלקות | מספר חלקות | מספר חלקות |
|----------|------------|------------|------------|
| 1448     | 22         | 23         | 2601       |

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 13/05/2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

לזר ארטובסקי  
 שם המודד

759  
 מספר רישון

תאריך

חתימה

**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מפורטת**

**מס' 634-0674200**

**הקטנת מגרש מגורים א' בבת הדר, מגרש 8 (שכונת הדריה)**

**תשריט מצב מוצע** גיליון 1 מתוך 1

| מחוז             | דרום       |
|------------------|------------|
| מרחב תכנון מקומי | חוף אשקלון |
| רשות מקומית      | חוף אשקלון |
| ישוב             | בת הדר     |

| תכנית בסמכות     | מקומית                                    |
|------------------|---|
| איחוד וחלוקה     | ללא איחוד וחלוקה                          |
| היתרים או הרשאות | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |

| מונה תדפיס התשריט | 9                         |
|-------------------|---------------------------|
| מועד הפיקה        | 27/01/2020                |
| שטח התכנית        | 1.189 דונם קנה מידה 1:250 |

**שמות\***

| מגיש תכנית | יעל בר צור תאגיד |
|------------|------------------|
| עורך ראשי  | בנימין כהן תאגיד |
| יזם        | בנימין כהן תאגיד |

**בעלי ענין בקרקע\***

**טבלת גושים וחלקות\***

| מספר גוש | מספר חלקות | מספר חלקות | מספר חלקות |
|----------|------------|------------|------------|
| 1448     | 22         | 23         | 2601       |

**תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250**



שנת צילום אוויר: 2017-2018