

101-0632869

מצב מאושר

הרחבות דיור בקומת הגג ברח'י מורגנטאו הנרי 60,58,56 ירושלים

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוונה להוציא היתרים

מחוז: **ירושלים**
 מרחב תכנון מקומי: **ירושלים**
 רשות מקומית: **ירושלים**
 שטח התכנית: **2764 מ"ר**
 קנה מידה: **1 : 250**

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30719 <td>מוסדר <td>—</td> <td>18</td> </td>	מוסדר <td>—</td> <td>18</td>	—	18

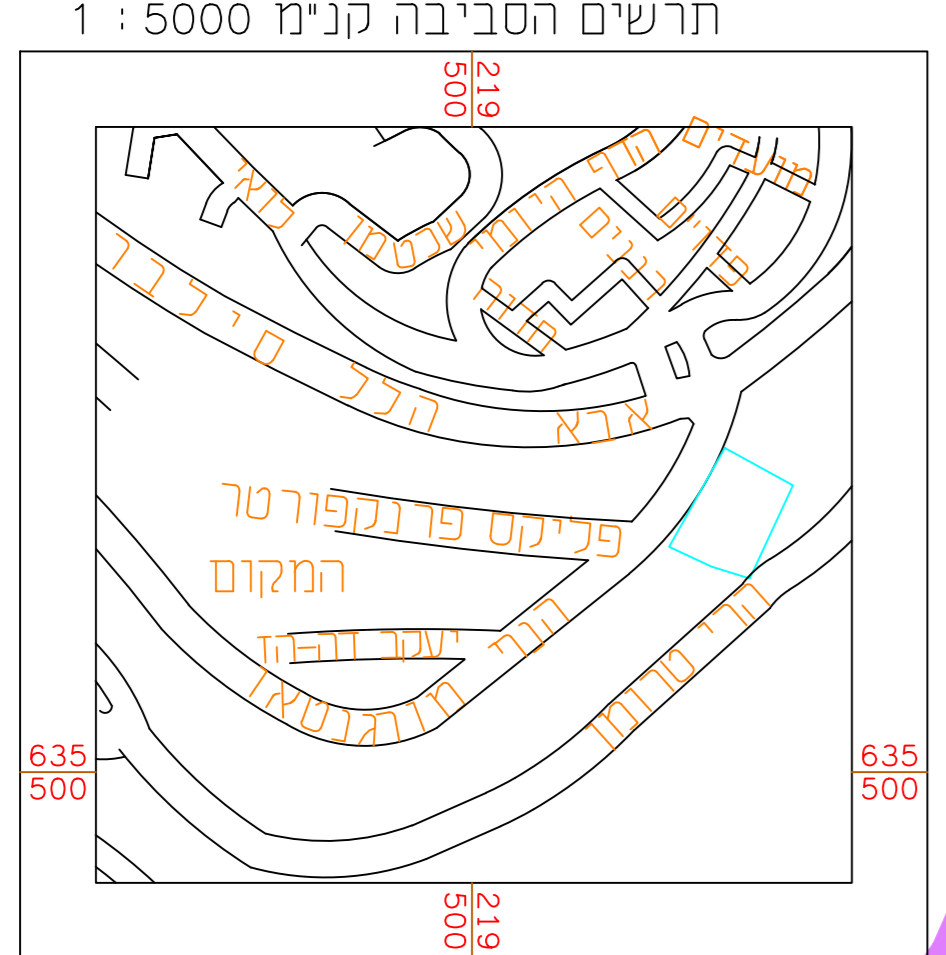
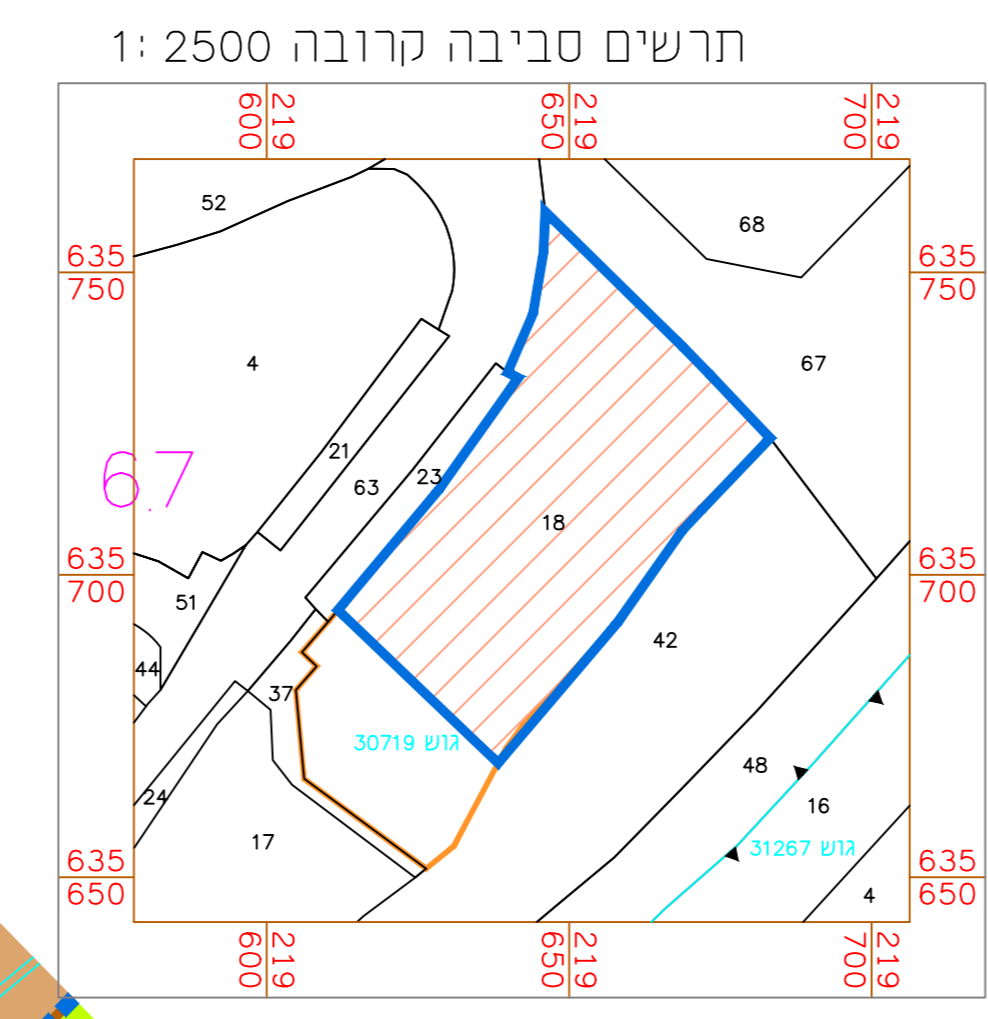
חותמות מוסד התכנון:

שלב: מילוי תנאים להפקדה מהדורה: 1 תאריך: 05.01.21

שמות ודתימות:

שם	כתובת	טלפקס	טלפון	דוא"ל
יוזם התכנית	שם: בונן נורית כתובת: רח' הנרי מורגנטאו 60, ירושלים	050-6231622	דוא"ל	
מגיש התכנית	שם: בונן נורית כתובת: רח' הנרי מורגנטאו 60, ירושלים	050-6231622	דוא"ל	
בעל הזכויות בקרקע	שם: בונן נורית כתובת: רח' הנרי מורגנטאו 60, ירושלים	050-6231622	דוא"ל	
עורך התכנית	שם: אדריכל דן בורלב כתובת: רח' אהלי יוסף 22, ירושלים	02-5002299	02-5002252	danbarlev@gmail.com
עורך התכנית	שם: מרקס בתיה כתובת: רח' יוסף צבי הרץ ירושלים	077-4041992	077-4041992	bm.archit@gmail.com
מודד	שם: ארנסטר אברום כתובת: חיים פנור 23, ירושלים	02-5858538	דוא"ל	

- מקרא מצב מאושר
- גבול תכנית מוצעת
 - גבול תכנית מאושרת
 - אזור מגורים מיוחד
 - אזור מגורים מיוחד
 - אזור מגורים 1
 - שטח למוסד
 - מעבר ציבורי לזולכי רגל
 - שבילים
 - דרך קיימת מאושרת
 - זניה פרטית
 - שטח ציבורי פתוח
 - בלי קיים
 - גבול חלקה
 - מספר גוש
 - מספר חלקה
 - מספר מגרש מאושר
 - תוספת לחדר לפי תכנית 4956
 - תוספת למוסד לפי תכנית 4956



מצב מאושר קנ"מ 1:250

מחוז: ירושלים
 נפה: ירושלים
 מקום: רח' הנרי מורגנטאו מס' 58,60
 גוש: 30719
 חלקה: 18 (חלק)
 שטח: 3.559 ד'
 הוכן עבור: הבעלים

מספר התוכנית: survey_18094
 רמת דיוק: 3
 1 - מדידה גרפית
 2 - מ"מ נגזר מכריזם ברמה אנליטית
 3 - מדידה אנליטית ממלא ברמת חצי

1. תקדירה המטרית
 בנייני מסדר באחד כי מידות המפה והמטרות/ והמבנית ופרטות ורע לתוכנית זו. נעזרה על ידי:
 10.07.19
 ביום

וורא ובונה לפי הוראות טורח מאביל ובחילאם
 להוראות והפיקוח המודדים שבחוקה.
 שם המודד: אברהם ארנסטר
 מספר רישיון: 827
 חתימה: _____

הערות:

- לא לצרכי רישום
- התבונה המשרה לרשם ארצית ע"פ 6A.9A: GPS
- הגברים בעבודה זו מבוטאים על נגי שגובה 720,480 מ"מ
- גבול החלקה נלקח בצורה אנליטית חוצ"י 150/1986
- שם לוגו: tab_17108

Email: ernstmed@netvision.net.il

לא לצרכי רישום

עדכון מדידה במפה שאושרה לפי סופ 3: 09
 טופס 4 מתקנה 35 (כבא) לתקנות המודדים
 ציון עדכון
 המפה עודכנה בחצ"י ונוצעה בהתאם לתקנות המודדים ומידות 1998-1999

שם המודד ומענו: אברהם ארנסטר
 מספר רישיון: 827
 חתימה: _____

אני מאשר כי תוכנית זו היא העתק נכון של תרשים ממדידה שבוצעה ביום 24.05 שנת 2017 וכי הוא מתאר בדיוק את מצבם והבנותיהם של החצ"ים בה במועד המצויין לעיל.
 אני מאשר בזה כי ערסתי את התוכנית כפי תכונות המודדים ממדידה ומפיצה ולחשתי - 1997 וכי היא ואיה לא יאשר לשם רישום.

תאריך גמר הכנת התכנית: 14.05.18
 המקום: ירושלים
 אברהם ארנסטר
 מספר רישיון: 827
 חתימה: _____

