

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית
תכנית מס' 101-0567313
שם התכנית
 הגדלת זכויות בנייה ותוספת יח"ד בבניין מגורים קיים, בית חנינא

תשריט מצב מאושר		גיליון 1 מתוך 1	
מחוז	ירושלים	מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים	ישוב	ירושלים
שטח התוכנית	0.999 דונם	קנה מידה	1:250
איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים ו/או הרשאות ללא איחוד וחלוקה ועדה מחוזית
הוראות לתכנון	לא	תאריך	18/02/2020
שלב	מתן תוקף	שלב	1
מהדורה		שלב	1


גושים וחלקות בתכנית:			
גוש	סוג תגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30614	בהסדר	246	





חותמות מוסד התכנון	

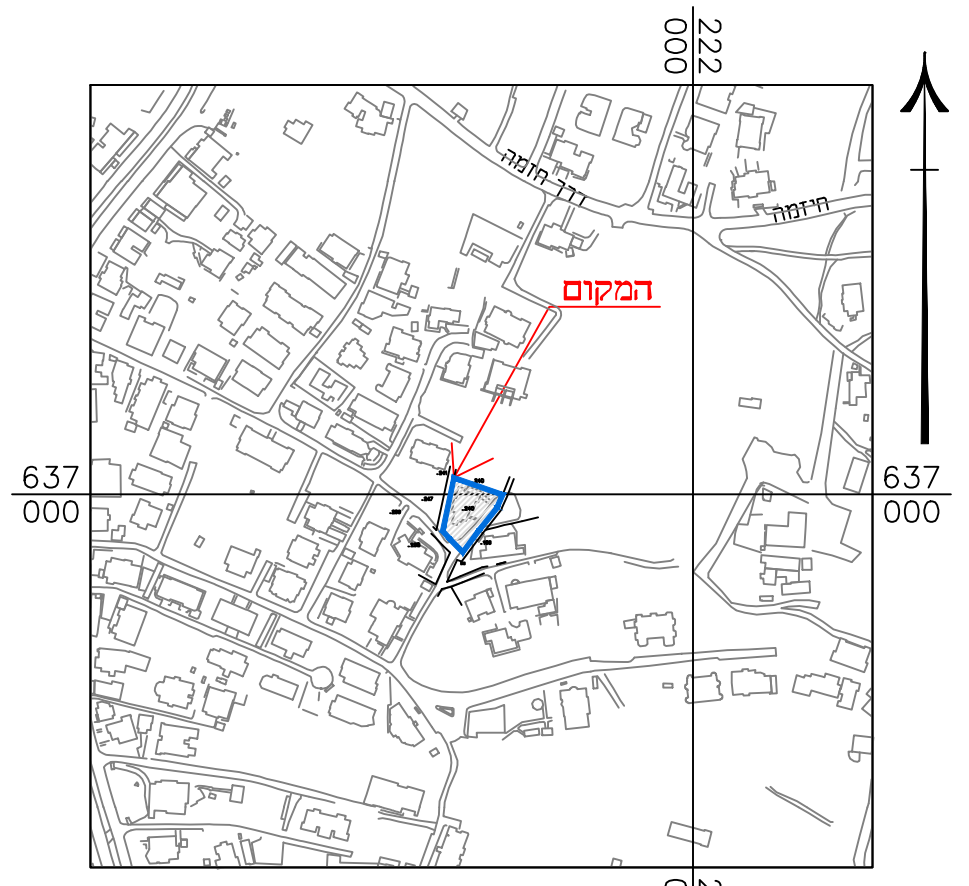
עורך התכנית	שם משרד/ עו"ד/ אדריכל/ מהנדס/ מר 14241	שם	02-5824845
מועד	ירושלים שרונה רגועה מרירות פיתוח מודרן ד"ר מסספר- רשין מס' 1423	שם	02-6567604

הצגת מודד
 הריני מצהיר באתר כי המפה המוצגת/רפואת/מבנית המראה רגע לתכנית זו וערכה על ידי ביום 05-09-2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובחומרים חלופיים הוחזקו ולקונטר המודדים שבחוקת/דין/הוא הכוזל והקדוטר מדידה אולטימית מלאה ברמת הציר.
 מודד: אילנית מלאה ברמת הציר.
 מספר רישון: 1423
 מספר המודד: מספר רישון

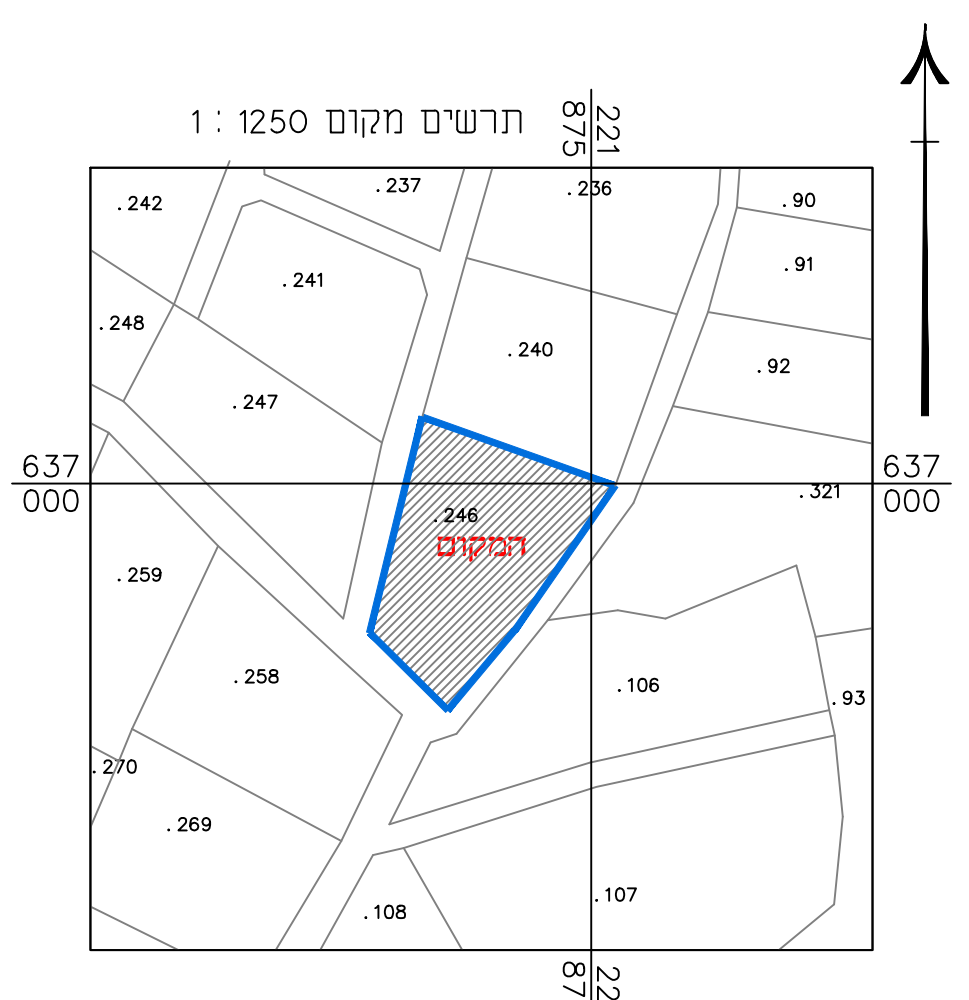
מקרא
מצב מאושר

-  גבול התכנית
-  גבול תכנית מאושרת
-  מספר תכנית מאושרת
-  מספר תכנית מופקדת (7155)
-  דרך מאושרת
-  אזור מגורים 1 מיוחד
-  אזור מגורים 2
-  אזור מגורים מיוחד
-  שטח לבנין ציבורי
-  מעבר ציבורי להולכי רגל

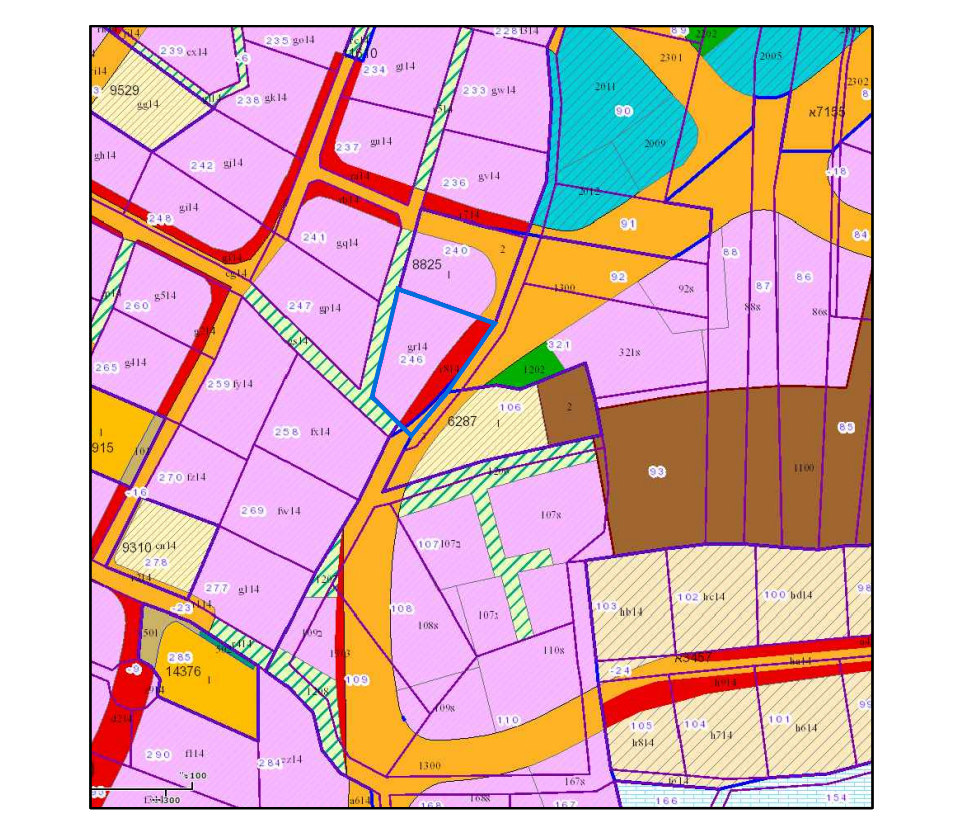
-  מספר גוש 30614
-  מספר חלקה 246
-  גבול חלקה
-  מספר הדרך קו בניין רוחב הדרך



תרשים התמצאות כללית 1 : 5000



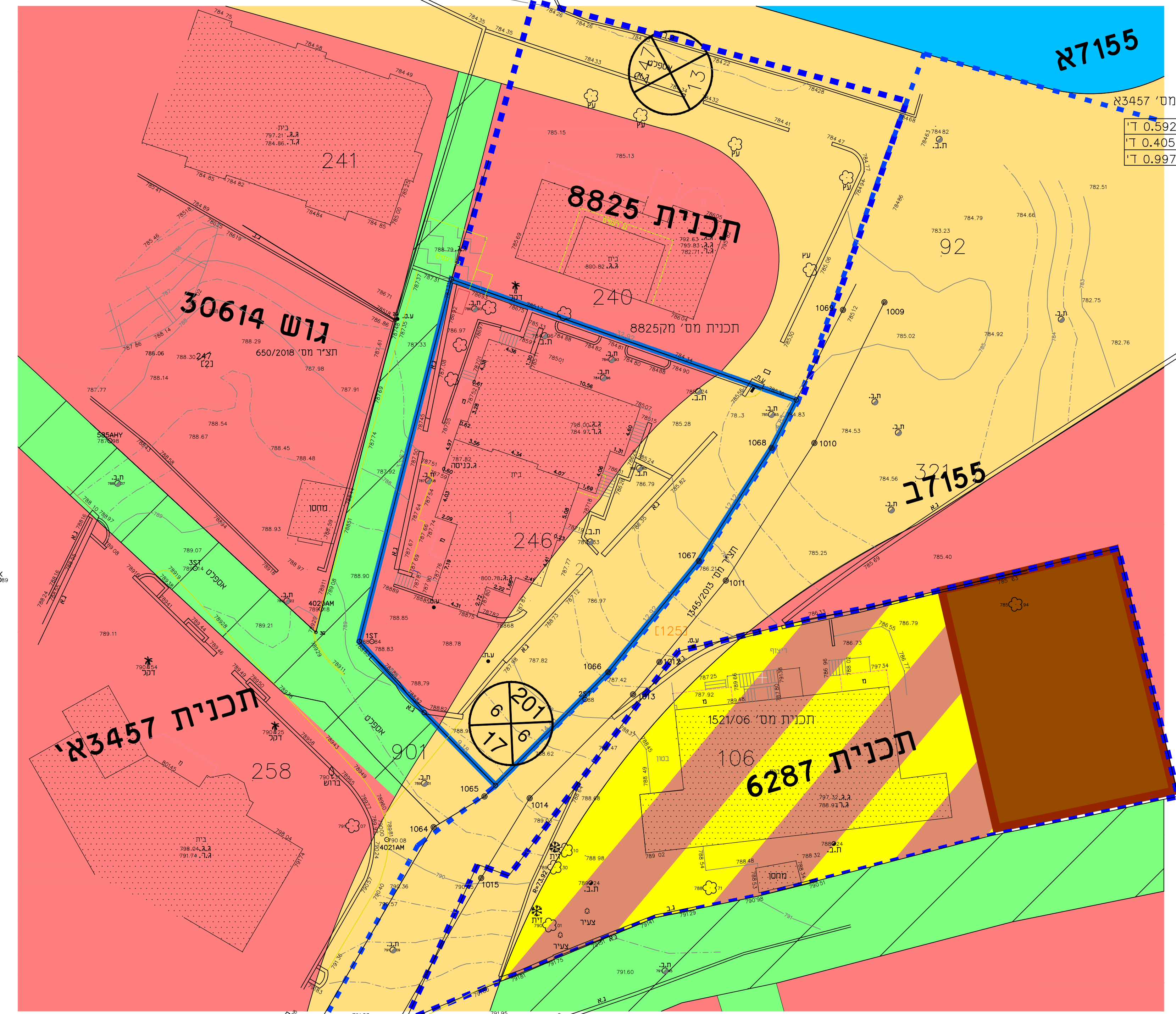
תרשים המקום קנה מידה 1 : 1250



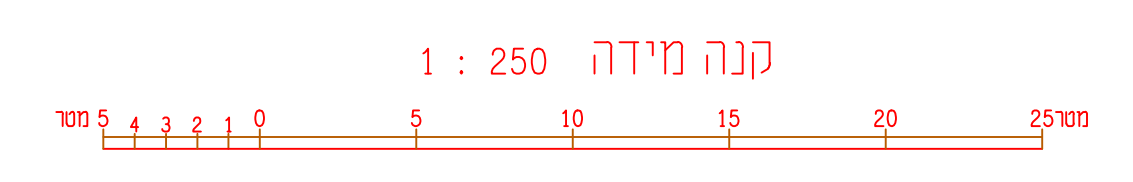
תרשים התמצאות כללית 1 : 2500

מחוז : ירושלים
 נפה : ירושלים
 מקום : בית חנינה
 גוש : 30614
 חלקה : 246
 שטח : 0.997 ד'
 הוכן עבור:

מגורים	1	0.592 ד'
דרך	2	0.405 ד'
		0.997 ד'



הערות
 הקאורדינטות קשורות לנקודת 500 DFA GPS שלגובה 819.01 המודדים קשורים לנקודת 500DFA GPS שלגובה 30614 גוש מס' 30614
 לא לצרכי רישום



ירושלים שרותי הגנה מדידות ופיתוח
 בית חנינה - כביש ראשי - ירושלים
 טל: 02-4567604
 פקס: 02-4567604
 דוא"ר: muso3@bezeqint.com

אישור מפה
 אני מאשר כי מפה זו היא העתק נכון של מפת רמק שהבנתי על סמך מדידה שהסתיימה ביום 05 בחודש 09 שנת 2020, וכי כל הפרטים שציינו במפה הם מדויקים ורלוגותה היא...
 המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים ומדידה ומפיקה/השגת-1998.
 ז"ד מוסספר: 1423
 מספר רישון: 02-6567604
 שם המודד/ ומענו: מספר רישון
 תאריך: 05/01/2020