

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0553511

מתחם ישיבת עץ חיים, רחוב יפו, ירושלים

תשריט מצב מוצע

גיליון 1 מתוך 1

מחוז

ירושלים

מרחב תכנון מקומי

ירושלים

רשות מקומית

ירושלים

ישוב

ירושלים

תכנית בסמכות

מחוזית

איחוד וחלוקה

לא איחוד וחלוקה

היתרים או הרשאות

תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט

27

מועד הפקה

01/01/2020

שטח התכנית

7.653 דונם

קנה מידה

1:500

אישורים בתכנית מס' 101-0553511

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

משרד האג"ר - מחוז ירושלים

הועדה המחוזית החליטה ביום : 16/12/2019

לאשר את התוכנית 06/05/2020

תאריך ילד הועדה המחית

שמות*

מגיש התכנית

תאגיד: עץ חיים מגורים (א.פ)

עורך ראשי

תאגיד: בעלי לויצקי כסיף אדריכלים

יזם

תאגיד: עץ חיים מגורים (א.פ)

שמות*	
מגיש התכנית	תאגיד: עץ חיים מגורים (א.פ)
עורך ראשי	תאגיד: בעלי לויצקי כסיף אדריכלים
יזם	תאגיד: עץ חיים מגורים (א.פ)

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*			
מספר גוש	כל הגוש/חלק	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיות
30074	חלק	499, 506-507	

הרשמה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 23.07.19 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

אלסטר ראובן 502 מספר רשיון

שם המודד חתמה תאריך

מספר תכנית: 101-0553511 מספר דריסת תשריט: 27

מקרא

גודל תבנית
1:500
גוש 1234
שטח 7.653 דונם
גודל חלקה וסמלית

רשות דרך
234
שטח 7.653 דונם
גודל חלקה וסמלית

מסחר

מגורים, מסחר ותירות

מסחר ותירות

זיקת-הנאה למעבר רגלי

זיקת הנאה למעבר רגלי

מבנה לשימור

מגרש המחולק לתאי שטח

קו כבין

קו כבין תחת/תת קרקעי

חזית מסחרית

חזית עם הוראות מיוחדות

קו עדר

מידות

עץ/עצים לשימור

מבנה לשימור

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500