חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז ירושלים
הועדה המחוזית החליטה ביום :
17/02/2019
להפקיד את התכנית
13/11/2019
יו"ר הועדה המחוזית תאריך

תכנית 101-0620583 נספח מצב מאושר 20/03/2018 23:31:35

101-0620583

מצב מאושר

הרח"ד, תוספת קומה ויח"ד ברח' שמואל הנביא 66, י-ם

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 226 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

דרך להולכי רגל (שביל)

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30102	מוסדר	36	———

חותמות מוסד התכנון :

שלב: הגשה **מהדורה :** 1 **תאריך :** 13.3.2018

שמות וחתימות :

יוזם התכנית	שם: איזכורייה יעקב כתובת : רח' שמואל הנביא 66, ירושלים. טלפון : 050-9014477	פקס :	דוא"ל
מגיש התכנית	שם: מרקס בתיה כתובת : רח' יוסף צבי הרץ ירושלים טלפון : 050-404 1992	פקס :	דוא"ל
בעל הזכויות בקרקע	שם: איזכורייה יעקב +רשימה מפורטת כתובת : רח' שמואל הנביא 66, ירושלים. טלפון : 050-9014477	פקס :	דוא"ל
עורך התכנית	שם: אדריכל דן ברלב כתובת : רח' אהלי יוסף 22, ירושלים טלפון : 02-5002299	פקס : 02-5002252	דוא"ל dnbarlev@gmail.com
עורך התכנית	שם: מרקס בתיה כתובת : רח' יוסף צבי הרץ ירושלים טלפון : 077-4041992	פקס : 077-4041992	דוא"ל bm.archit@gmail.com
מודד	שם: שוורץ מיכאל כתובת : טהון 14 , קרית יובל, ירושלים. טלפון : נייד: 050-3069047	פקס :	דוא"ל MSHV@MSHV.net

מספר סידורי J.A. 308/17

גבול תכנית	▬
גבול תכנית מאושרת ומספרה	7709
אזור מגורים מיוחד	▨
מעבר ציבואי להולכי רגל	▨
אזור מגורים 3 מיוחד	▨
שטח ציבורי פתוח	🟩
מגורים ג'	🟧
דרך קיימת או מאושרת	🟫
דרך חדשה	🟥
בניין קיים	▨
מס' גוש	30102
גבול חלקה	☐
מס' חלקה	36

מספר התוכנית: 308/17 J.A.

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 1
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

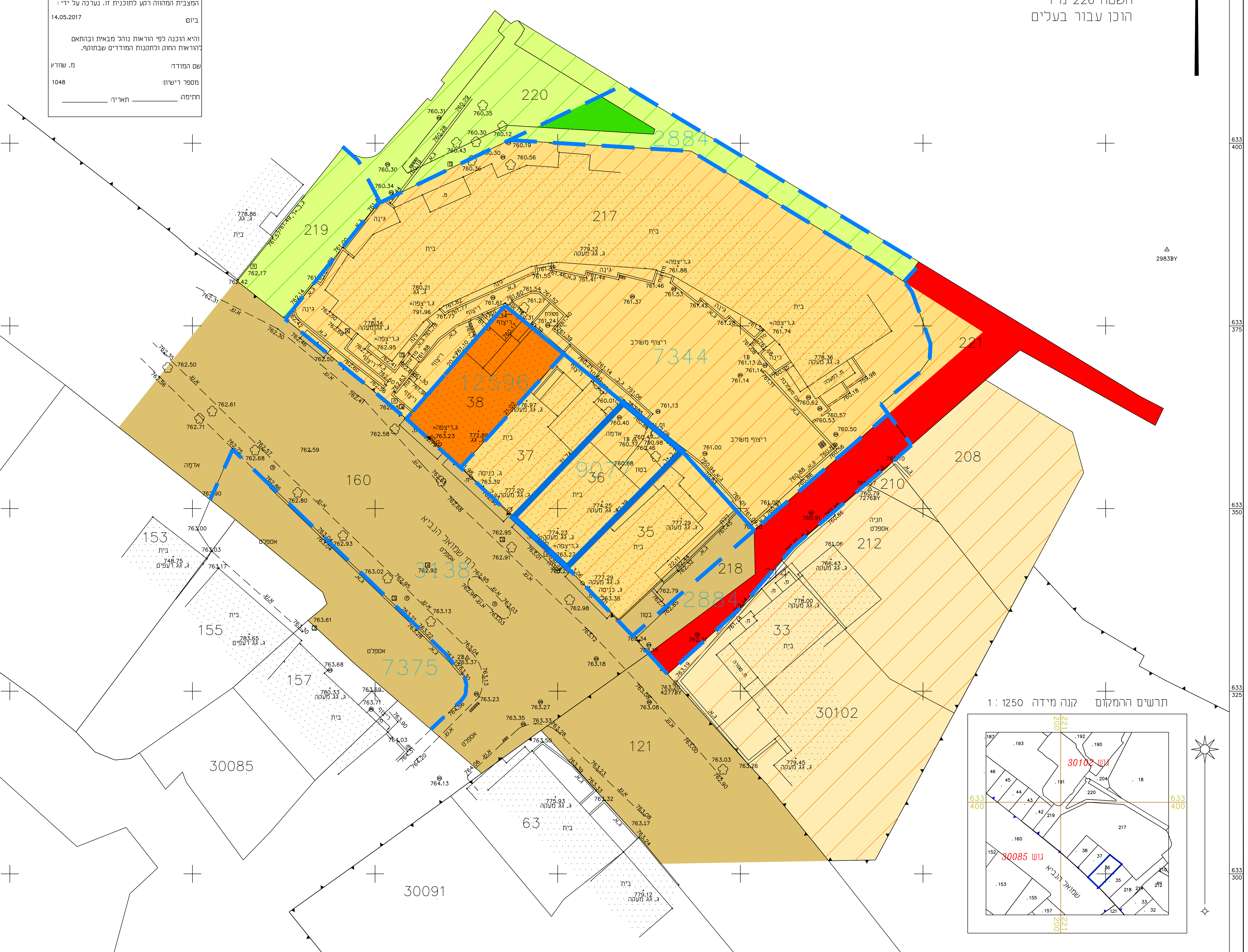
1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :

ביום: 14.05.2017

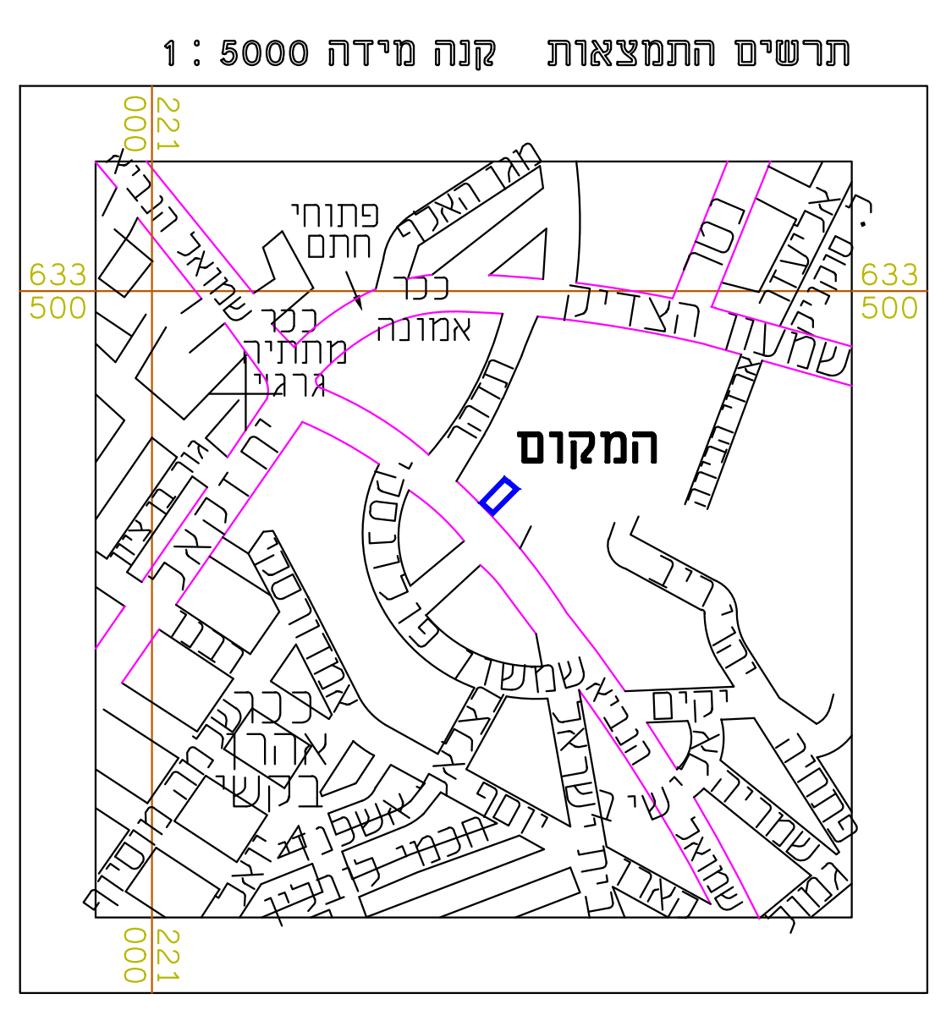
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: מ. שוורץ
מספר רישיון: 1048
חתימה: ________ תאריך: ________

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
המקום : כרם אברהם
רח' שמואל הנביא 66
גוש : 30102
חלקה : 36
השטח 226 מ"ר
הוכן עבור בעלים


220
2884
217
219
221
7344
12396
38
37
36
35
90
218
210
212
208
33
160
153
155
157
7375
21138
121
63
30085
30091
30102
שמואל הנביא
אספלט
בית
גינה
ג.רצפה
ג. גג מעקה
שביל
גושים 30102
30085
30102 גוש
30085 גוש
שמואל הנביא
220
217
219
160
38
37
36
35
218
210
212
33
32
121
153
155
157

תרשים ההמקום קנה מידה 1 : 1250


פתוחי חתם
כיכר אמונה
כיכר מתתיהו גרגי
שמואל הנביא
שמעון הצדיק
המקום
שמשון
יקים
אהרן

תרשים התמצאות קנה מידה 1 : 5000

הערות :
1. המדידה קשורה לרשת ארצית חדשה ומבוססת על נקודות ממשלתיות
2. גבהים אבסולוטיים
3. גבולות החלקה נלקחו ממפת גוש רשום 30102

קנה מידה 1 :
מטר מטר

בוטי מדידות - שרותי מדידות ויעוץ הנדסי
טהון 14, קרית יובל, ירושלים
פל: 0544289409 טל: 02-6413002 פקס: 02-6483683
E-maile: office@botti.co.il

שוורץ מיכאל-מודד מוסמך
מס' רשיון 1048

מדידות, שירותי ביצוע וליווי פרויקטים,
מיפוי, חישובי כמויות, הנדסה.

דף מס' / מתוך	הוצאה לאור	פרויקט-הזמנה
	14.05.2017	30102-36

מודד :	יעקב כהן	אישר :	מיכאל שוורץ
מרכז : ראשל"צ טל/פקס : 03-6325952		דרום : אשקלון טלפון : 08-6247470 פקס : 08-9397990	
נייד: 050-3069047		מייל : mshv@mshv.net	