

**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מתאר מקומית**

**תוכנית מס' 101-0729152**

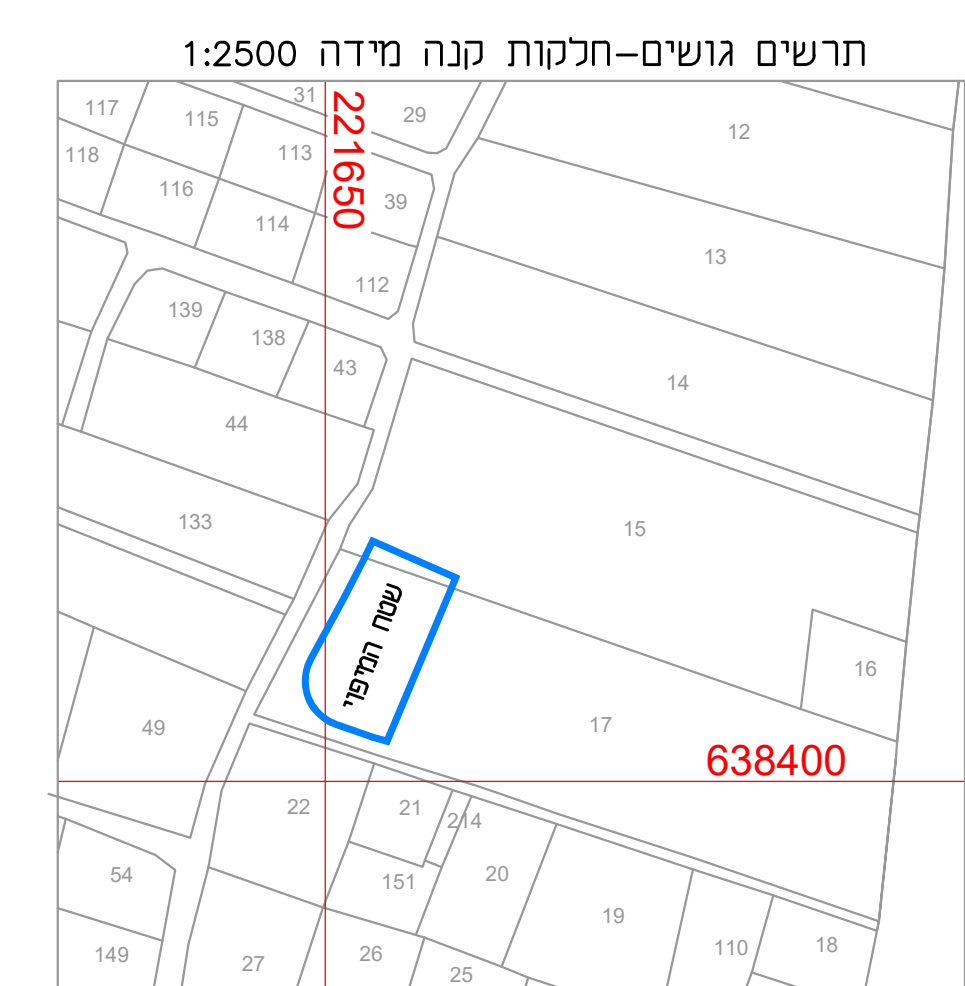
**שם התכנית**  
 הגדלת שטחי שירות תת קרקעיים בהתאם לבניי המאושר  
 בתכנית 41236, בית חנינה

**מצב מאושר** גליון 1 מתוך 1

|                   |            |
|-------------------|------------|
| שם הנספח          | קני"מ      |
| תחולה             | רקע        |
| מצב מאושר         | 1: 500     |
| תרשים סביבה       | 1: 5000    |
| תרשים מקום        | 1: 1250    |
| תאריך עריכת הנספח | 19.10.2019 |

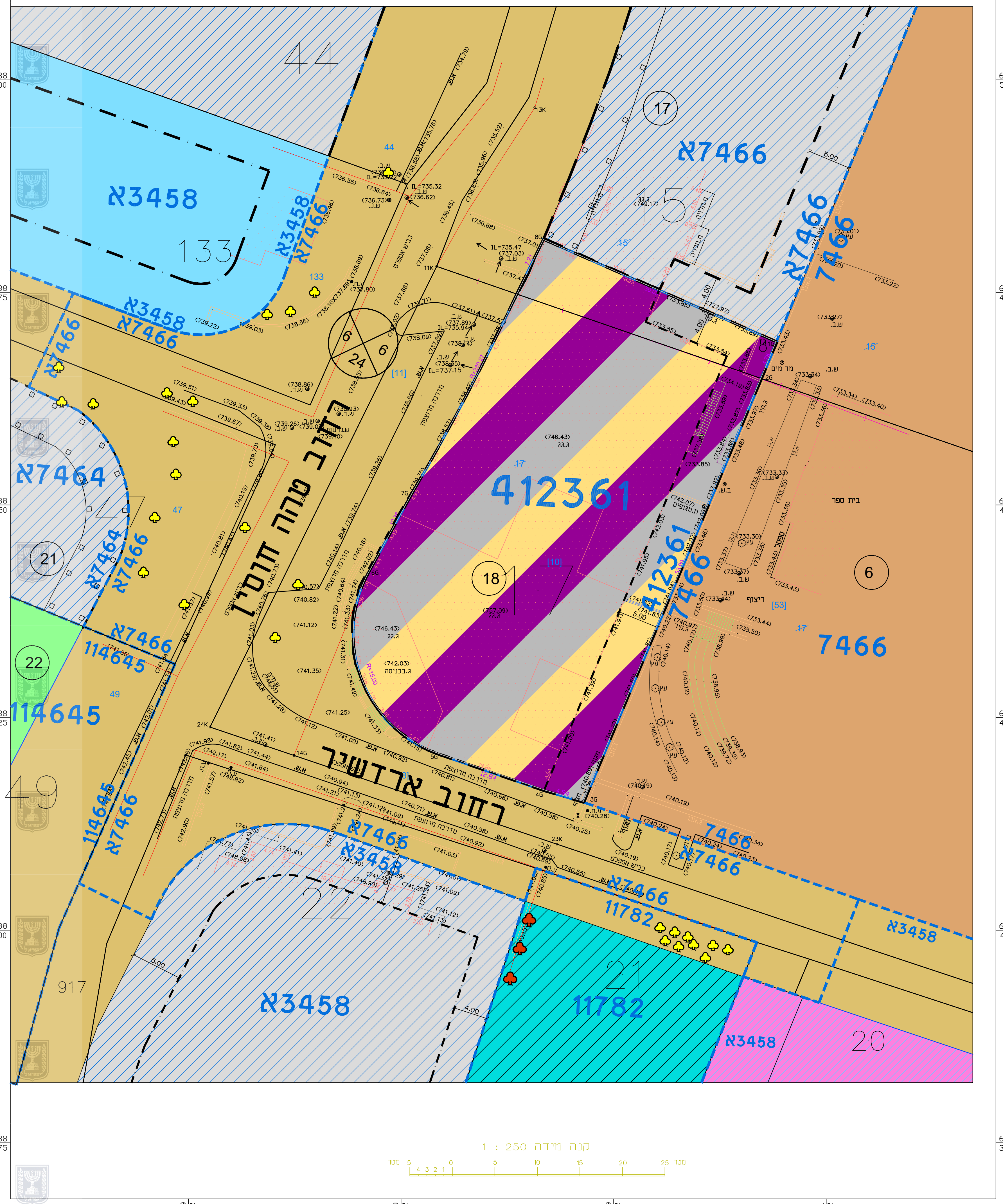
**מקרא מצב מאושר**

-  גבול התכנית
-  גבול תכנית מאושרת
-  מס' תכנית מאושרת 412361
-  מגורים, מסחר ותעסוקה
-  דרך מאושרת
-  אזור מגורים 1 מיוחד
-  שטח פתוח ציבורי
-  אזור מסחרי מיוחד
-  אזור מגורים 2 מיוחד
-  שטח לבנייני ציבורי
-  אזור מגורים 2
-  ארקאדה
-  בניין קיים
-  קו בניין תת קרקעי
-  קו בניין עלי
-  מס' מגרש מאושר 6
-  מס' חלקה 22
-  מספר גוש 30607
-  גבול גוש
-  עץ לנקירה
-  עץ לשימור



מחוז : ירושלים  
 נפה : ירושלים  
 מקום : בית חנינה  
 גוש : 30607 חלקה : 15 (חלק)  
 גוש : 30607 חלקה : 17 (חלק)  
 חלקה ארעית : 10 (לפי תצ"ר 492/2013)  
 מגרש : 18 (לפי תב"ע 7466)  
 שטח (ד.מ.) : 1.864

**מצב מאושר עפ"י תכניות במ/3458 א**  
**7466 - 11782 - 114645 - 7464 - 412361 א**



**לא לצרכי רישום**  
 התוכנית עודכנה ומחאת את מצבם ובכוליותיהם של המקרקעין  
 בתאריך 01.09.2019  
**אשרף חגלי יחיא** 1058  
 שם המודד מספר רישון חתימה

אני מאשר בה כפי שצוה כי זיהו הענק נכד של החפה המפורספת  
 שהוכנה על סמך מדידה שוטטיתיה ביום 22.02 שנה 2011  
 כי כל הפרטים שציינו בנספח הם מדויקים ונכונים והיא א  
 החפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים/מדידה (ומש"ח) 1998-1998.

סיגמא-מונדטים יועצים ומודדים מוסמכים  
 סיבוב במגשע 40400 מפסטי 789915 ת.ד. 09- תל ניר : 052-4342828

שמורת ודתימות :

|              |                             |
|--------------|-----------------------------|
| עורכי התכנית | משרד אבנו ליל לתכנון והנדסה |
| שם התכנית    | פרטים ע"ד                   |
| תאריך        | 30.03.2020                  |
| דוא"ר        | office@abnoli.com           |
| טלפון        | 02-5400966                  |
| פיקס         | 02-5400977                  |
| ת.ד.         | ירושלים - 49547             |
| י"ד          | 0522877014                  |
| י"ד          | 02-5400966                  |

הערות :  
 1. התוכנית קשרה לרשת בקרה אופקית בנקודות 669AHY -1 ו-670AHY.  
 2. הגבולות קשורים לנקודה 669AHY שגובהה +741.53 מ.  
 3. המספרים בתוך סגריים מסמלים גבולות.