חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0689760

הקמת מתחם עירוני מעורב, רח' יפו 45-47, ירושלים

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	23
מועד הפקה	12/11/2020 11:24
שטח התכנית	3.304 דונם קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 101-0689760

שמות*

מגיש התכנית	ל.לוי נדל"ן בע"מ תאגיד: ל.לוי נדל"ן בע"מ
עורך ראשי	מטי אהרן רוזנשיין תאגיד: פרטי
יזם	ל.לוי נדל"ן בע"מ תאגיד: ל.לוי נדל"ן בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	לוי לורנס
	תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספר חלקות בחלקיות
30049	חלק	26, 72, 226	234
30050	חלק		87

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 25.04.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית

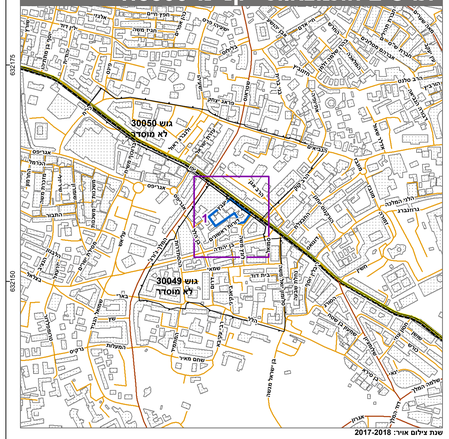
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
מ. שוורץ	1048		

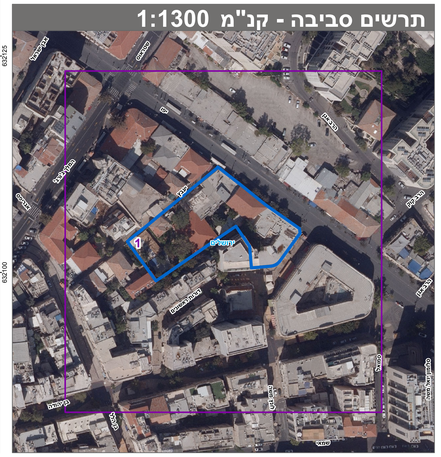
מספר תכנית: 101-0689760, מספר גיליון תשריט: 23

מקרא

- גבול תכנית
- 1040 גוש 1234 גוש רגיל מספרו
- גבול חלקה ומספרה
- רחוב דרך
- מספר המגרש
- מספר קו בנין
- רוחב דרך
- עירוני מעורב
- דרך מאושרת
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- מבנה להריסה
- מידות
- לשימור
- להריסה
- חזית עם הוראות מיוחדות
- חזית מסחרית
- קו בנין תחתית/תת קרקעי
- קו בנין עילי
- קו-בנין
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לעקירה
- מבנה לשימור

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:5500



שנת צילום אויר: 2017-2018

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1300