חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז ירושלים
הועדה המחוזית החליטה ביום : 20/05/2019
להפקיד את התכנית
18/03/2020
יו"ר הועדה המחוזית
תאריך

תכנית מס': 152-0598433

שם התכנית:
הוספת זכויות בחלקה 16 גוש 29521 אבו גוש

תשריט מצב מאושר

תכנית מתאר מקומית

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	
לא	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים ו/או הרשאות

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : הראל
רשות מקומית : אבו גוש
שטח התכנית : 938.00 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלק מחלקה	מגרש
29521	מוסדר	16	

חותמות מוסד התכנון :

שלב: הגשה מהדורה : 1 תאריך :

עורך התכנית		
שם: ד"ר זוהדי אבו רקייה אדריכל		חתימה :
כתובת : ת.ד.380 באקה אלגרבייה מיקוד 30100		
טלפון : 050-5396693	פקס : 04-6381638	דוא"ל zuhdeaburkiea@yahoo.de

מודד		
שם: תופיק ג'בארה מודד מוסמך מס' 991		חתימה :
כתובת : בית חנינה ירושלים		
	פקס: 02-2963602	דוא"ל –

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
מקום: אבו גוש
גוש : 29521
חלקה: 16
שטח (ד.מ.): 0.938
הוכן עבור: הבעלים
לפי תב"ע מי/במ/113א

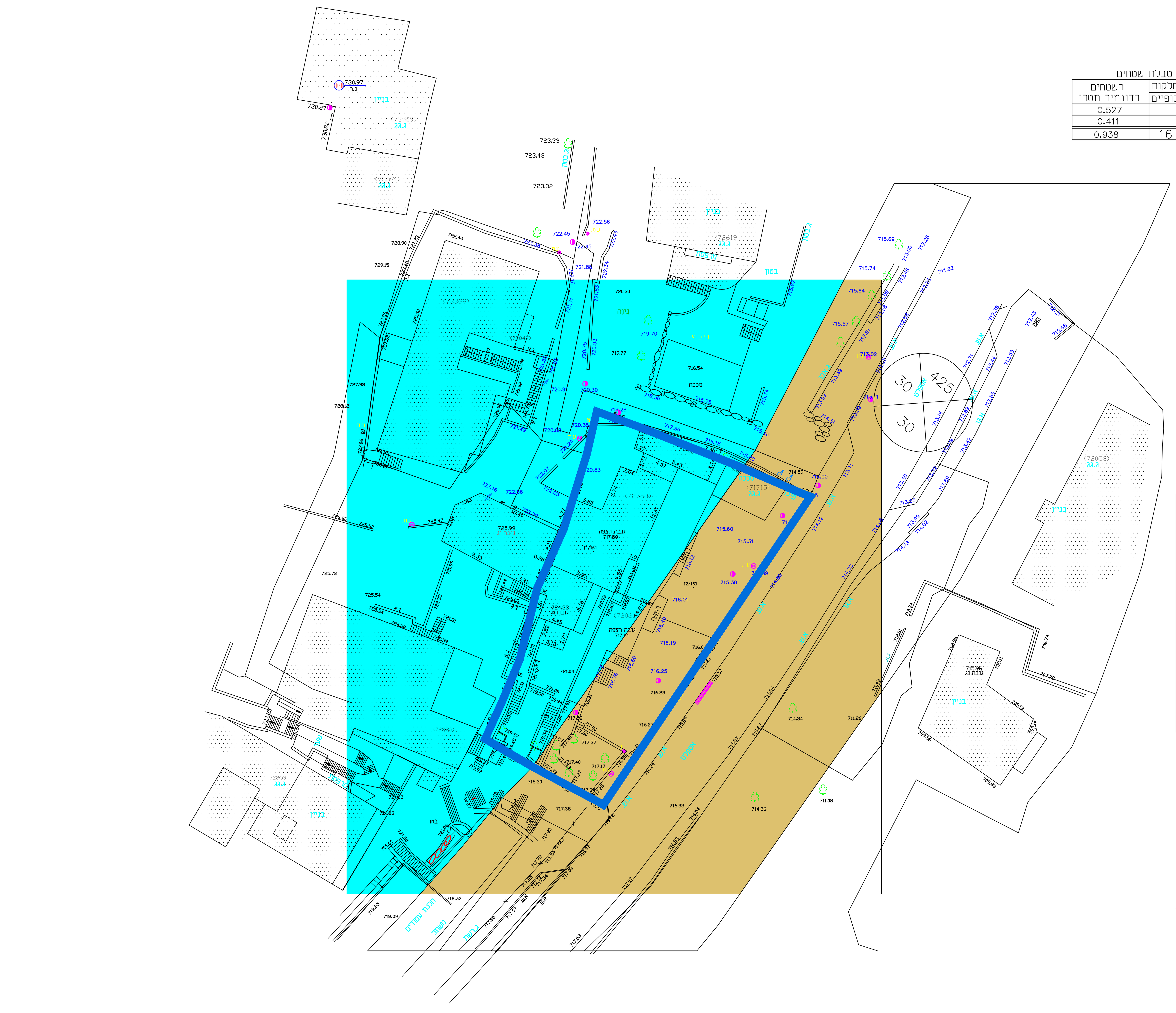
טבלת שטחים

מספרי החלקות ארעיים	מספרי החלקות סופיים	השטחים בדונמים מטרי
[1/16]		0.527
[2/16]		0.411
	16	0.938

מקרא
מצב מאושר

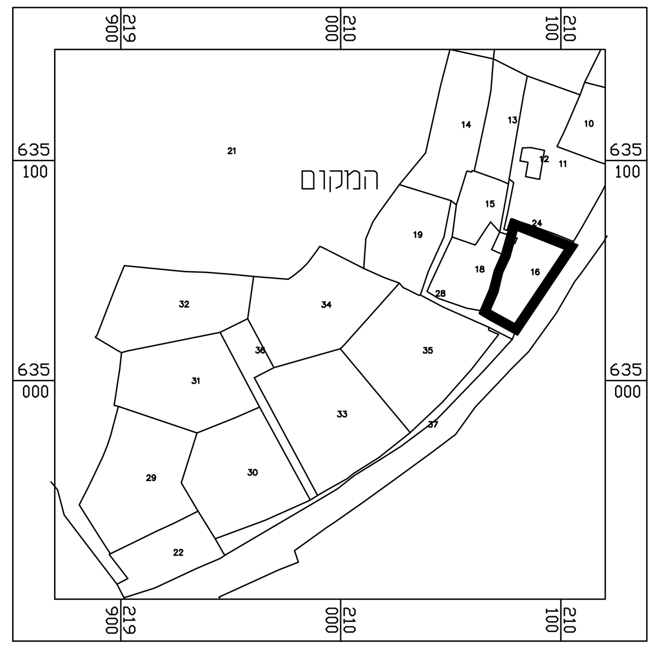
גבול התכנית
מגורים ב'
בנייו קיים
מספר תא שטח
קו בניין
מספר הדרך
רוחב הדרך
דרך מאושרת
קו בניין מאושר

W:\WORK\ABO GHOSH\29521\P16\GD9142\GD9142_
30.10.2017
1 : 250

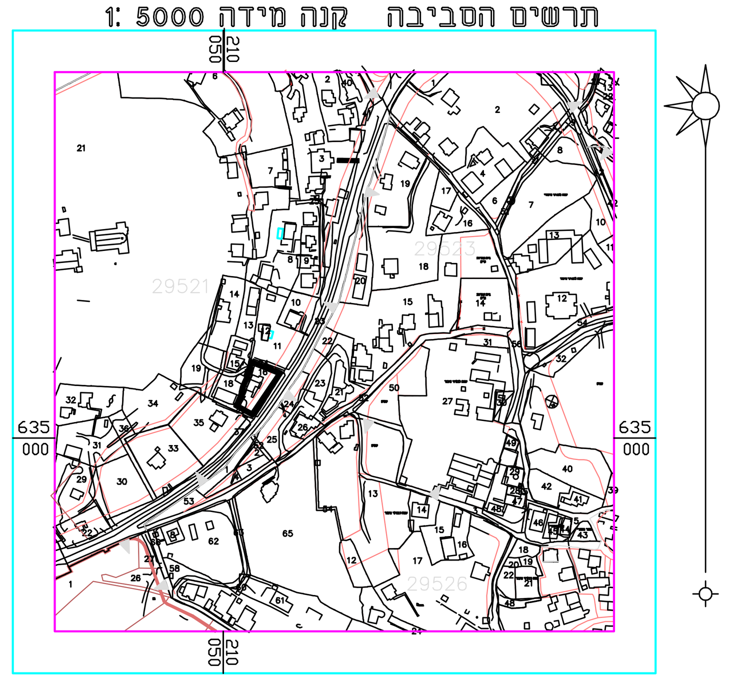


קנה מידה 1 : 250

תרשים המקום קנה מידה 1 : 2500



תרשים הסביבה קנה מידה 1: 5000



הערות
הקואורדינטות קשורות לנקודת G.P.S 1286ZHD.1285ZHD
הגבהים קשורים לנקודת G.P.S 1285ZHD שגובהה 716.27

מספר התוכנית: 29521-16-GD9142

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר:
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :

ביום: 30/10/2017

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: גבארה תאופיק
מספר רישיון: 991
חתימה: ________ תאריך: ________