



מחוז : ירושלים  
 נפה : ירושלים  
 מקום : רחוב צפאפא  
 גוש : 30283  
 חלקה : 37

חלקה ארעית [104] כלפי תציר מס' 132/10  
 מגרש מס' 1 לפי תביע מס' 132746  
 שטח : 0.591 ד'  
 הוכנו עבור:

מספר התוכנית: 42304-18  
 רמת דיוק הגו הבחול והקוסטר:  
 1 = מדורה גרפית  
 2 = טו כוחל בכבוד ברמה אניגטיב  
 3 = מדורה אניגטיב מאלה ברמת חציר  
 1. המדידה המפוריט:  
 הרני מצורר בואת כי מידית המפה הטופוגרפית/  
 המצבית המוחוה רשע לתוכנית זו. נערכה על ידי:  
 ביום: 03/06/2019  
 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם  
 להוראות החום ולתכנות המודדים שבתוקם.  
 שם המודד:  
 מספר רישיון:  
 חתימה: \_\_\_\_\_  
 תאריך: \_\_\_\_\_

הערות  
 הקאורדינטות קשורות לנקודת GPS 500 DFA  
 הגבהים קשורים לנקודת GPS 500 DFA שגובהה 819.01  
 כא לצרכי רישום

**מקרא**

גבול תכנית  
 גבול תכנית מאשרת ומספרה  
 גבול גוש ומספרו  
 גבול חלקה ומספרה  
 תא שטח ומספרו  
 אזור מגורים 3 מיוחד  
 מגורים א'  
 אזור מגורים 5 מיוחד  
 דרך קיימת ו/או מאשרת  
 בנין קיים

2317  
 30285  
 170

**תשריט מצב מאושר**

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	בית צפפה, ירושלים
תכנית בסמכות	ועדה מחוזית
איחוד וחלוקה	כולל איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
תאריך	20/6/2019
שטח התכנית	0.772 ד' קנה מידה 1:250

אישורים

**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מתאר מקומית**

**101-0765347**

**שינוי יעוד למגורים ב' ותוספת זכויות בניה**  
**בית צפפה, ירושלים**

**תשריט מצב מאושר**

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	בית צפפה, ירושלים
תכנית בסמכות	ועדה מחוזית
איחוד וחלוקה	כולל איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
תאריך	20/6/2019
שטח התכנית	0.772 ד' קנה מידה 1:250

אישורים

**תרשים סביבה 1:5,000**

בית צפפה

**הצהרת המודד**

הריני מצרר בזאת כי מידית המפה הטופוגרפית/המצבית המוחוה רגע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: ----- והיא הוכנה לפי נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקם. דיוק הגו החכול והקוסטר: מדידה גרפית/ קו החכול (כלבד) ברמה אניגטיב/ מדידה אניגטיב מאלה ברמת חציר (כולל הגו החכול)

שם המודד: \_\_\_\_\_ מספר רישיון: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

**שמות וזחיתמות:**

עורך התכנית	שם: אחמד אבו חוסיין, אד'
	ת.ד. 31925 - ירושלים
חבר	מספר: 050-7417655
דואר	טלפקס: 02-5877123
אבטל	אבטל: abahmed1@gmail.com