

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
מתאר מקומית

**תכנית מס. 101-0802785**

איחוד חלקות לשם בניית מבנה מגורים  
ברחוב תרצה 10-12

## מצב מאושר

גיליון 1 מתוך 1

תאריך: 26.12.2019

שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1:250

איחוד וחלוקה	מסכת ראשית	אופי התכנית
איחוד חלקות בהסכמה	ועדה מקומית	תכנית שמכורה ניתן להוציא היתרים ו/או השראות

מחוז: ירושלים  
מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
רשות מקומית: ירושלים

גשום וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30161	מוסדר	1	-
30161	מוסדר	32	-

חותמות מוסד התכנון:

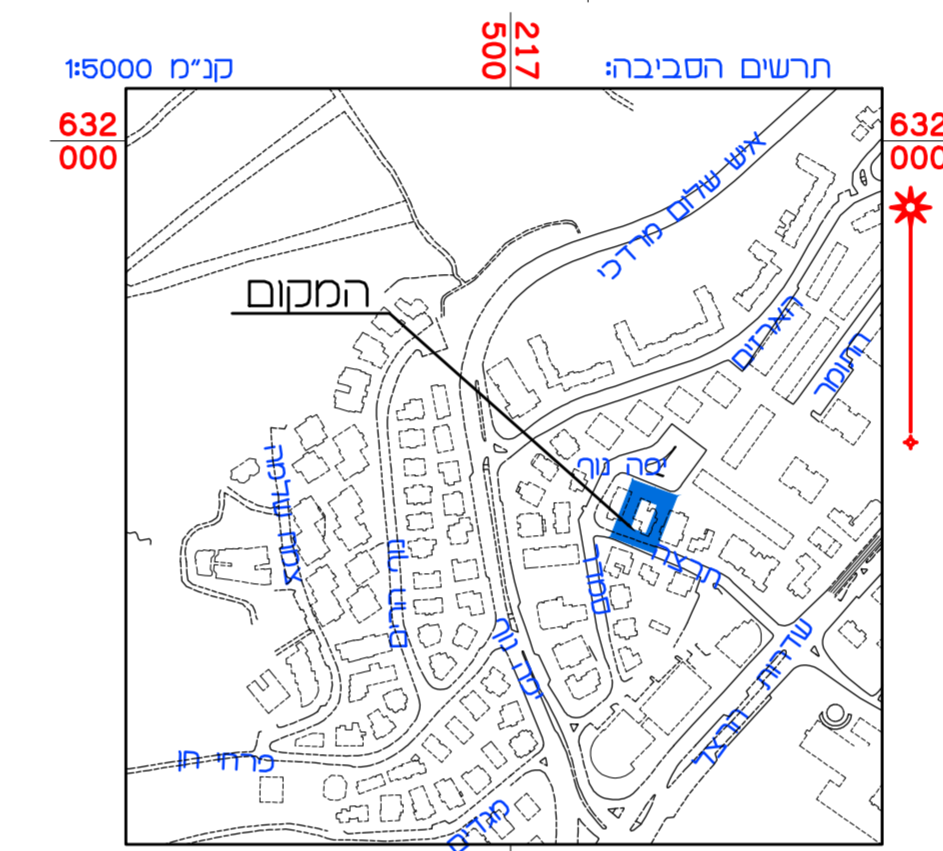
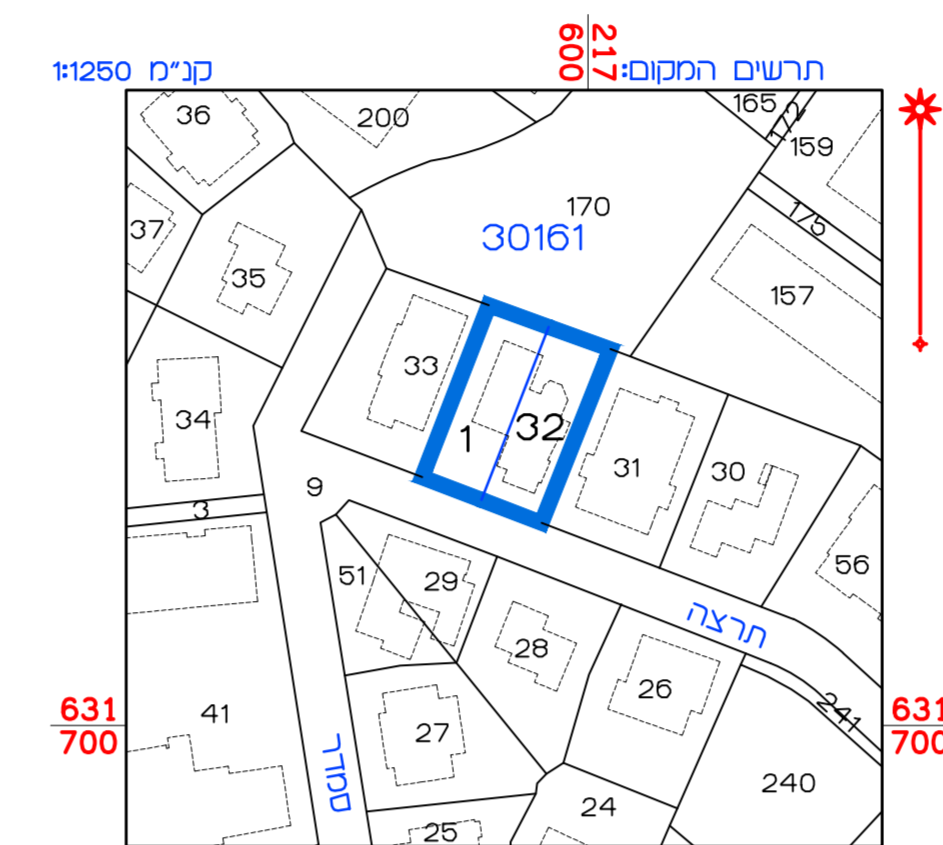
שלב: מילוי תנאים להפקדה מהדורה: 3 תאריך: 26.12.2019  
שמות וחתימות:

בעל הזכות בקרנע	חתימה:	רן מרדכי משה פלישר	חתימה:	רן מרדכי משה פלישר
	תאריך:	חובת: תרצה 5 ירושלים סלפון: 02-6535544 פקס: 02-6535544 דוא"ל:	חתימה:	חובת: תרצה 5 ירושלים סלפון: 02-6535544 פקס: 02-6535544 דוא"ל:
בעל הזכות בקרנע	חתימה:	רן מרדכי משה פלישר	חתימה:	נח ארון
	תאריך:	חובת: תרצה 5 ירושלים סלפון: 02-6535544 פקס: 02-6535544 דוא"ל:	חתימה:	חובת: תרצה 10 ירושלים סלפון: 02-6535544 פקס: 02-6535544 דוא"ל:
בעל הזכות בקרנע	חתימה:	נחמן צברי	חתימה:	דורית הדר
	תאריך:	חובת: תרצה 12 ירושלים סלפון: 02-6535544 פקס: 02-6535544 דוא"ל:	חתימה:	חובת: תרצה 10 ירושלים סלפון: 02-6535544 פקס: 02-6535544 דוא"ל:
בעל הזכות בקרנע	חתימה:	פטרסה צברי	חתימה:	מרים טל
	תאריך:	חובת: תרצה 10 ירושלים סלפון: 02-6535544 פקס: 02-6535544 דוא"ל:	חתימה:	חובת: תרצה 12 ירושלים סלפון: 02-6535544 פקס: 02-6535544 דוא"ל:
עורך התכנית	חתימה:	שם: חיים שוור אדריכלים בע"מ חובת: תרצה 18 ירושלים סלפון: 02-6528316 פקס: 02-6521742 דוא"ל: shuharch@etelvision.net.il	חתימה:	רונת טל
	חתימה:	חובת: תרצה 12 ירושלים סלפון: 02-6535544 פקס: 02-6535544 דוא"ל:	חתימה:	חובת: תרצה 12 ירושלים סלפון: 02-6535544 פקס: 02-6535544 דוא"ל:
מודד	חתימה:	שם: ראובן אלטר מסד מוטמאסוריה סדרות והנדסה בע"מ חובת: כני נשרים 68 ירושלים סלפון: 02-6522294 פקס: 02-6522294 דוא"ל: rauban@meimod-sur.co.il	חתימה:	פניל קון
	חתימה:	חובת: תרצה 10 ירושלים סלפון: 02-6535544 פקס: 02-6535544 דוא"ל:	חתימה:	חובת: תרצה 10 ירושלים סלפון: 02-6535544 פקס: 02-6535544 דוא"ל:

מבדל שימושי טיפוס - מצב מאושר			מבדל שימושי טיפוס - מצב מוצע		
יחיד	שטח	יעוד	יחיד	שטח	יעוד
מגורים 1	0.644	מגורים 3	מגורים 1	0.644	מגורים 3
מרכז שטח חינוכי	0.644	מרכז שטח חינוכי	מרכז שטח חינוכי	0.644	מרכז שטח חינוכי

### מקרא מצב מאושר

- גבול חכמה
  - גבול חכמה מאשרת ומסירה
  - רוחב כביש או מאשרת
  - רוחב מאשרת
  - אזור מוקדמים 1
  - שטח לבנין צביר
  - שטח להרחיב רחב
  - בנין קיים
  - מספר שטח
  - 30161
  - 32
  - 1
  - מספר מועדון מאושר
  - מספר דרך
  - סו בנין
  - רוחב הדרך
- (\*) יעודים שודא דפי סביבת 2006



## מצב מאושר על פי תכניות

5029, 2225, 1797, 928, 62  
101-0629428, 9124  
קנ"מ 1:250

