



מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	1234 גוש ומספרו
מספר הדרך	2	גבול גוש	5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	
חומב הדרך	4		

מגורים:
 מידות:
 קו-בנין:

אישורים בתכנית מס' 633-0759530

מספר גוש	3155	מספר חלקה	158
מספר חלקות		מספר חלקות בשלמותן	
מספר גוש	158	מספר חלקות בחלקיותן	

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 16.03.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

594	דרור בנתן
מספר רישון	שם המודד
תאריך	חתימה

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 16.03.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 633-0759530

באר גנים - מגרש 1662

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	חוף אשקלון
רשות מקומית	חוף אשקלון
ישוב	ניצן ב'
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	6
מועד הפקה	11/08/2021
שטח התכנית	0.507 דונם קנה מידה 1:250

שמות*

מגיש תכנית	יאיר אלהרד תאגיד
מגיש תכנית	שלומית אלהרד תאגיד
עורך ראשי	אליאס ישראל תאגיד
יזם	יאיר אלהרד תאגיד
יזם	שלומית אלהרד תאגיד

בעלי ענין בקרקע*

חוכר	יאיר אלהרד תאגיד
חוכר	שלומית אלהרד תאגיד

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	3155	מספר חלקה	158
מספר חלקות		מספר חלקות בשלמותן	
מספר גוש	158	מספר חלקות בחלקיותן	

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250

שנת צילום אוויר: 2019

מספר תכנית: 633-0759530, מספר גירסת תשריט: 6