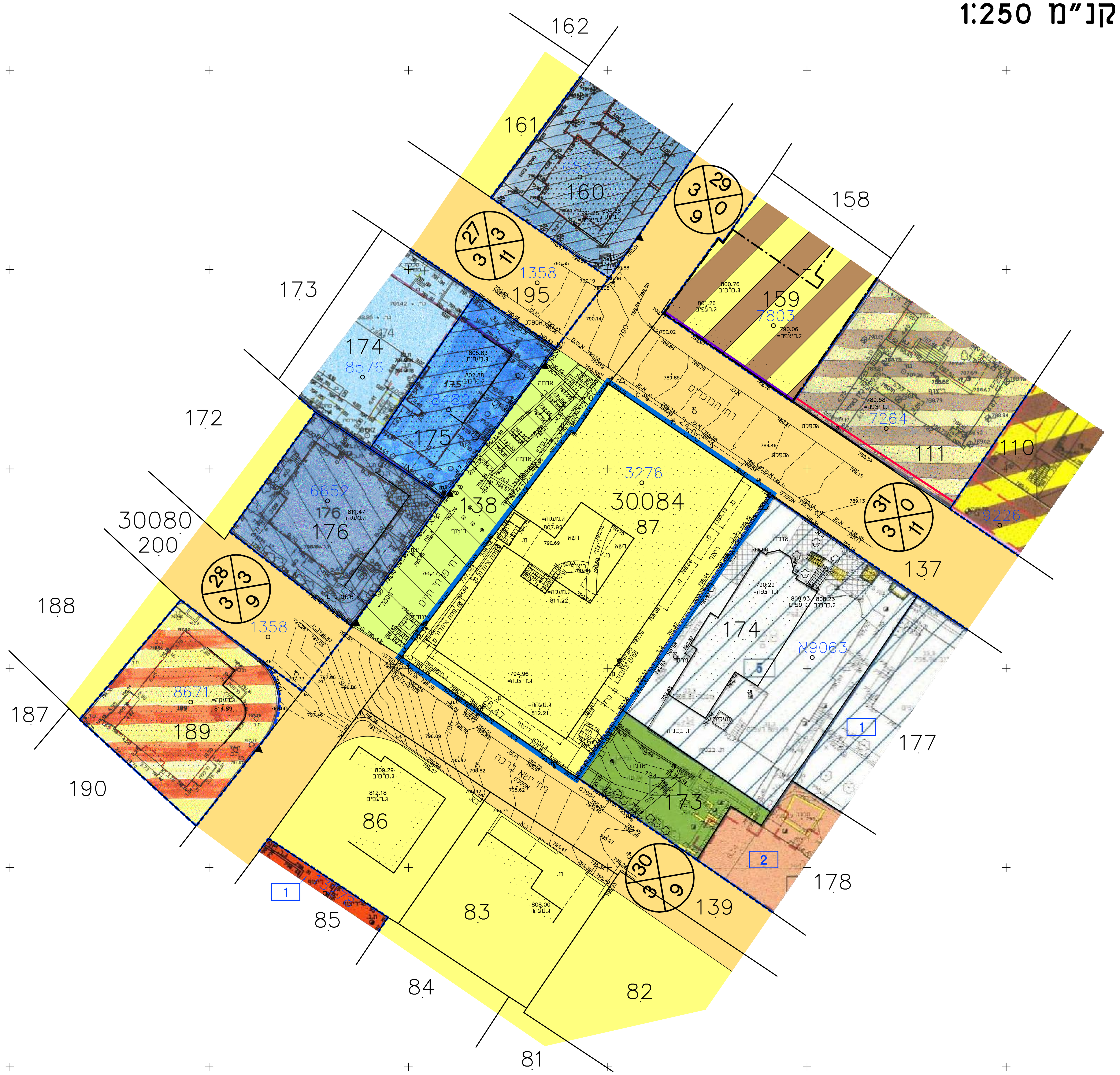
מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
תכנית 101-0897389 06/09/2020 14:12:46
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
10/01/2021
להפקיד את התכנית
07/03/2021
יו"ר הוועדה המחוזית
תאריך

מס' סידורי : 11179TPDF11-06.08.20

מצב מאושר על פי תכניות

1358, 3276, 6537, 6652, 7264, 7803, 8480, 8576, 8671, 9063א', 9226, 13278

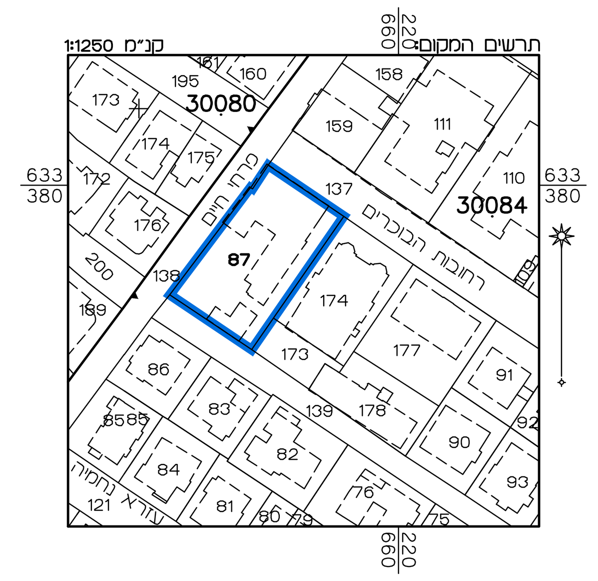
קנ"מ 1:250



מקרא מצב מאושר

גבול תכנית	
גבול תכנית מאושרת ומספרה	3276
(*) דרך קיימת או מאושרת	
אזור מגורים מיוחד לפי תב"ע 9226	
(*) אזור מגורים מיוחד לפי תב"עות 7264,8671,7803	
(*) אזור מגורים 2	
(*) אזור מגורים 2 מיוחד	
(*) אזור מגורים 3	
מגורים ג'	
מבנים ומוסדות ציבור	
שטח פתוח צבורי	
(*) מעבר ציבורי להולכי רגל	
יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	
חניה לפי תב"ע 9063א'	
חניה פרטית לפי תב"ע 6652	
קו בנין מירבי לתוספת בניה לפי תב"ע 7803	
קו בנין מירבי לתוספת בניה לפי תב"עות 7264,8671	
קו בניה מירבי לתוספת לפי תב"עות 6537,8480	
קו בנין מירבי לבניה לפי תב"ע 6652	
קו בנין מירבי לתוספת קומה	
קו בנין מירבי למרפסות	
קו בנין תת קרקעי לפי תב"ע 9226	
קו בנין מירבי לתוספת בניה לפי תב"עות 8576,9063א'	
קו בנין עילי לתוספת בניה לפי תב"ע 9226	
מדרגו\גד\מבנה להריסה	
מבנה להריסה	
חזית מסחרית	
חזית לשימור	
חזית לפרוק ולשימו\חזית לשימור	
עץ לעקירה	
בנין קיים	
גבול גוש	
מספר גוש	30084
גבול חלקה	
מספר חלקה	87
גבול תא שטח ומספרו	1
מספר דרך	29
קו בניין	3 / 0
רוחב הדרך	9

תרשים המקום קנ"מ 1:1250



תרשים הסביבה קנ"מ 1:5000

מצב מאושר

נספח לתכנית מס' 101-0897389

תוספת בינוי ברח' ישא ברכה 13 ירושלים

גליון 1 מתוך 1

תחולה	רקע
תיאור	
תאריך עריכת הנספח	25/08/20
קנ"מ	1:250
תרשימים נוספים	קנ"מ
תרשים המקום	1:1250
תרשים סביבה	1:5000

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: ראובן אלסטר תאגיד: מימד פוטוגרמטריה מדידות והנדסה בע"מ	חתימה:

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 06.08.20 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
אלסטר ראובן	502		