מ"נהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
מועדה המחוזית המליצה ביום : 06/09/2020
קבל את החלטה :
יו"ר מועדה המחוזית

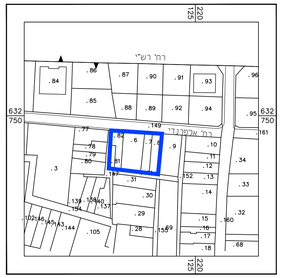
מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
המקום : מקור ברוך
כתובת : רח' אלפרנדי
גוש : 30072
חלקות : 6,7,8,81,82
הוכן עבור : הבעלים

1. חכוכה

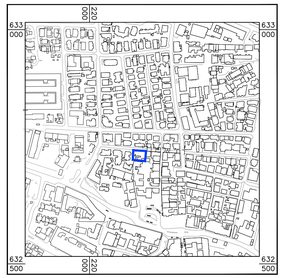
מספרי החלקות				השמחים בדונמים מסך
לפי חלקות X,Y,Z	אריעים	סופיים		
		6		0.228
		7		0.095
		8		0.123
		9		0.235
		81		0.038
		82		0.112

קנה מידה 1 : 250

תרשים המקום קנה מידה 1:1250



תרשים הסביבה קנה מידה 1:5000



הנחות
1. הקואו' מבוססות על רשת נקודות ארצית G.P.S.5613RA/3816RA
2. הגבהים מבוססים על נקודה G.P.S.3816RA שגובה 804.61

מספר התוכנית: 30072-6-7-8-81-82
רמת דיוק הנו הכחוב והמדמה: 3
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בכבכד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר
1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו. נערכה על ידי :
ביום08/03/2020
והיא הוכנה כפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק וכתקנות המודדים שבתוקף.
שם המודד: גבארה תאופיק
מספר רישיון: 991
חתימה: _____ תאריך: _____

תשריט מאושר

מס' 101-0670596

תוספת 2 קומות
עבור יח"ד חדשות
רחוב אלפנדרי
ירושלים

תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תאריך	01/11/2020

שם הנספח	קנ"מ 1:250
מצב מאושר	1:250
תרשים סביבה	1:250
תרשים מקום	1:5000
תרשים נוסף	-
תמונה נוספת	-

שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם: ילנה מורבן	תאגיד: 327239307	חתימה:
עורך התוכנית	שם: ברכה כהן	תאגיד: 201115334	חתימה:

- גבול תכנית מוצעת
- גבול תכנית מאושרת ומספרה 1304 ג
- אזור מגורים ג
- אזור מגורים מיוחד
- שטח לחניה פרטית
- מגורים ב
- מבנה להריסה
- שטח למוסדות
- אזור מגורים מיוחד
- אזור מגורים ג 1
- מבנים ומוסדות ציבור לדת
- אזור מגורים מיוחד
- אזור מגורים 3 מכח תבע 62
- דרך קיימת מכח תבע 62
- בניין קיים
- עצים לשימור
- עצים לעקירה
- מבנה לשימור
- קו בנין למקלט תת קרקעי
- קו בנין מאושר
- קו בנין עיבי מאושר
- קו בנין עיבי מאושר
- גבול חלקה קיימת
- 27,30 מספר חלקה
- (1) מס' מגרש מאושר