חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0744888

הרחבות דיור לבנין קיים מבוא ליבנה 1 ירושלים

תשריט מצב מוצא	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	13
מועד הפקה	29/05/2022 09:06
שטח התכנית	2.239 דונם קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 101-0744888

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
09/03/2022
לאשר את התוכנית
31/08/2023
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	דוד אברהמי תאגיד:
מגיש התכנית	דוד אלקיים תאגיד:
מגיש התכנית	נירמה אלקיים תאגיד:
מגיש התכנית	איטה חיה באש תאגיד:
עורך ראשי	אוריה שוחט תאגיד:

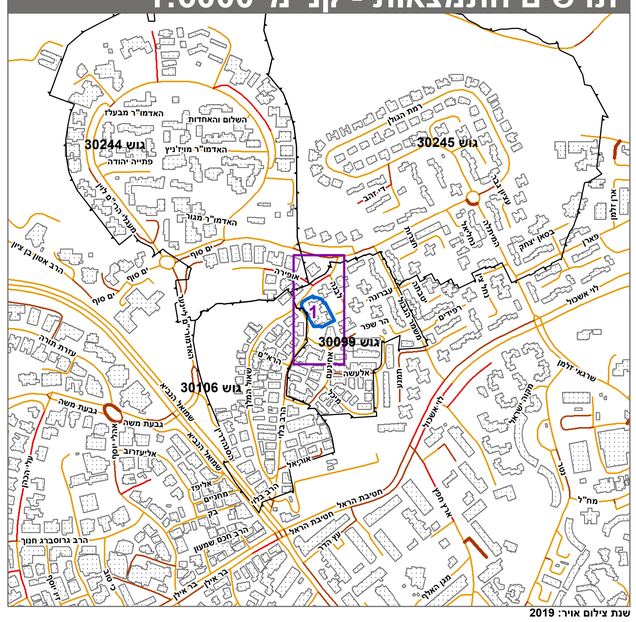
בעלי ענין בקרקע*

מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו 140
גוש 1234 גבול גוש ומספרו
גבול חלקה ומספרה 5
רוחבת דרך
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך

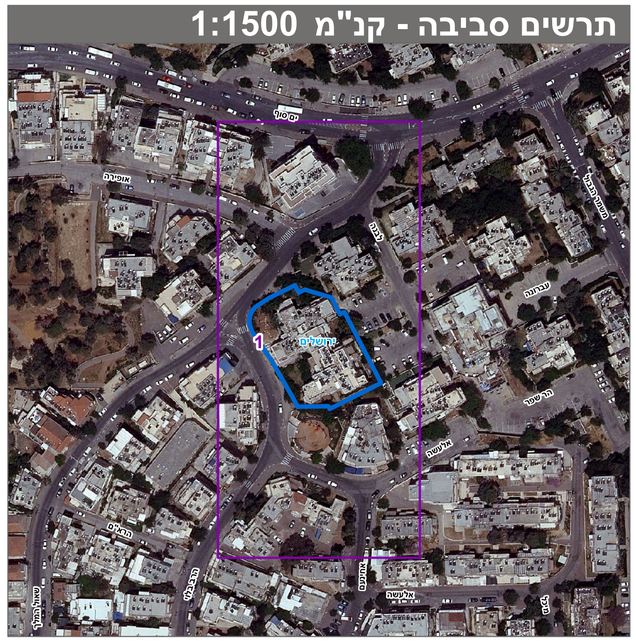
מגורים ג
דרך מאושרת
מידות
קו בנין תחתי/תת קרקעי
קו בנין עילי
קו-בנין
עץ/עצים לשימור
עץ/עצים לכריתה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



שנת צילום אויר: 2019

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



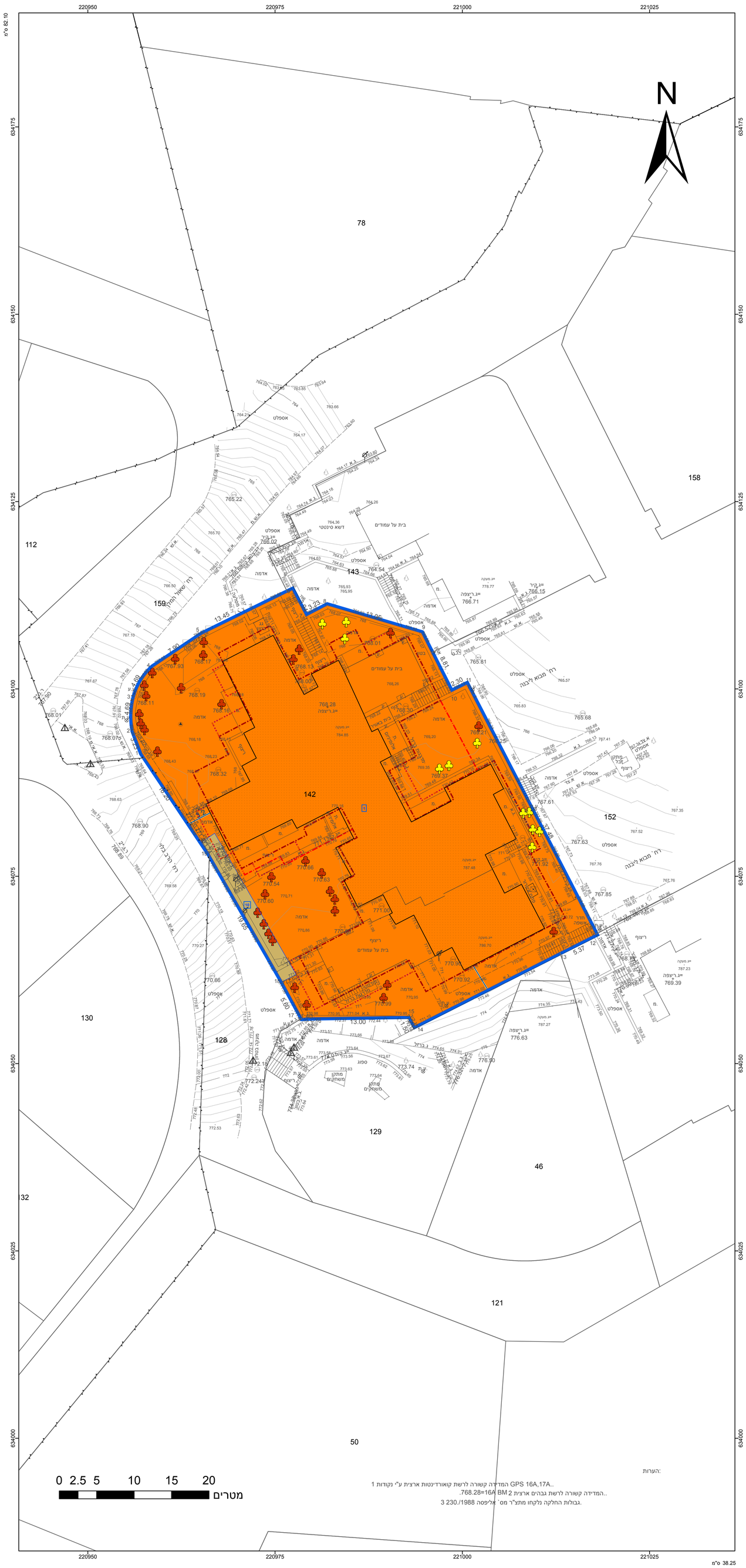
טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
30099	חלק	142	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 11.05.22 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

אלסטר ראובן	502		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך



הערות:

GPS 16A,17A המדידה קשורה לרשת קואורדינטות ארצית ע"י נקודות 1..

המדידה קשורה לרשת גבהים ארצית BM 2 16A=768.28..

גבולות החלקה נלקחו מתצ"ר מס' אליפסה 1988/230 3.

מספר תכנית: 101-0744888, מספר גירסת תשריט: 13