חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0858126

מתחם בית העם - תוספת קומות ושטחים לדירות להשכרה, ירושלים

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	
ישוב	
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	19
מועד הפקה	10/03/2022 12:06
שטח התכנית	2.476 דונם קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 101-0858126

מ"נהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
08/02/2022
לאשר את התוכנית
06/04/2022
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית, רשות מקומית תאגיד: עיריית ירושלים - אגף מבני ציבור
עורך ראשי	מילסון סלמה ארד תאגיד: ארד סימון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
יזם	רשות מקומית, רשות מקומית תאגיד: עיריית ירושלים - אגף מבני ציבור

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
30043	חלק		13
30109	חלק	1	267

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

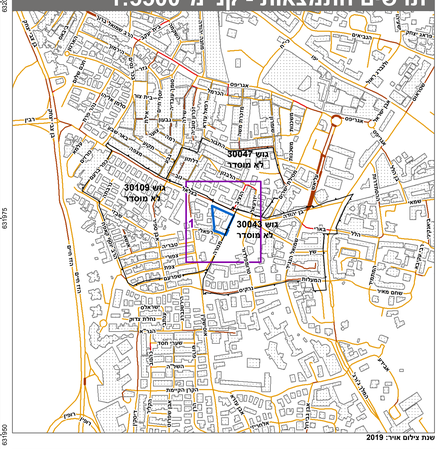
הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 02.04.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

אהוד קראוס	1363		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

מקרא

- גבול תכנית
- גוש 1234 גוש לא מוסדר
- גבול חלקה ומספרה
- חשוף דרך
- מסוף דרוך
- מבנה קו בנין
- חיבור דרוך
- מבנים ומוסדות ציבור
- דרך/מסילה לביטול
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- מבנה להריסה
- מידות
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- קו-בנין
- עץ/עצים לשימור
- מבנה לשימור

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:5500



שנת צילום אויר: 2019

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1300