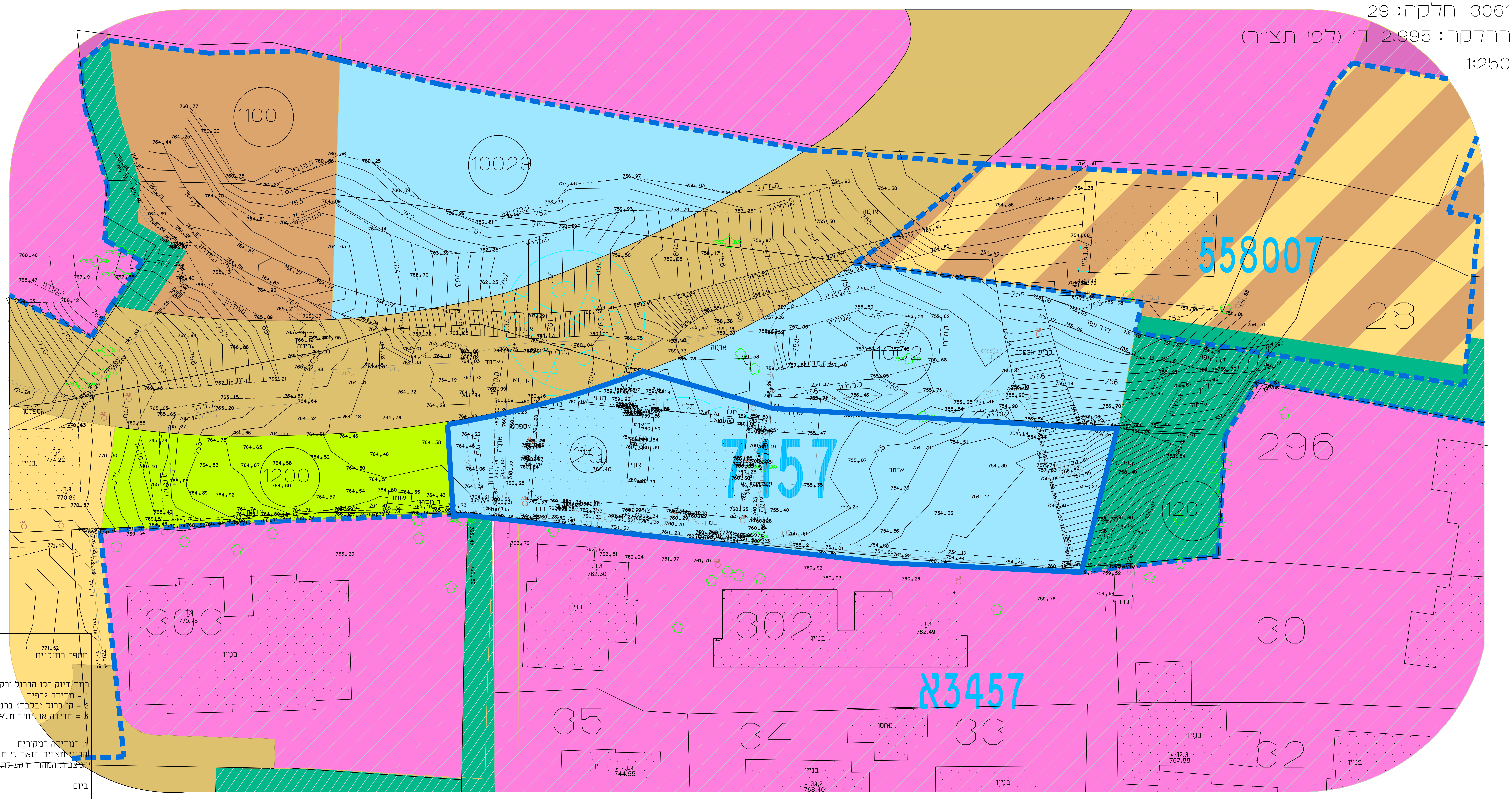
מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
19/11/2020
להפקיד את התכנית
04/08/2021
יו"ר הוועדה המחוזית תאריך

תכנית 101-0826495 נספח מצב מאושר מחוז ירושלים 12:44:31 28/06/2021

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
עיר : ירושלים
שכונה : בית חנינא
גוש: 30615 חלקה: 29
שטח החלקה: 2.995 ד' (לפי תצ"ר)
קנ"מ 1:250


1100
10029
1002
1200
1201
7157
558007
28
296
29
303
302
30
35
34
33
32
א3457
בניין
637 200
637 175
637 150
637 125
637 100
221 350
221 375
221 400
221 425
221 450
221 475
221 500
221 525
221 550

מספר התוכנית:	30615-29
רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר:	3

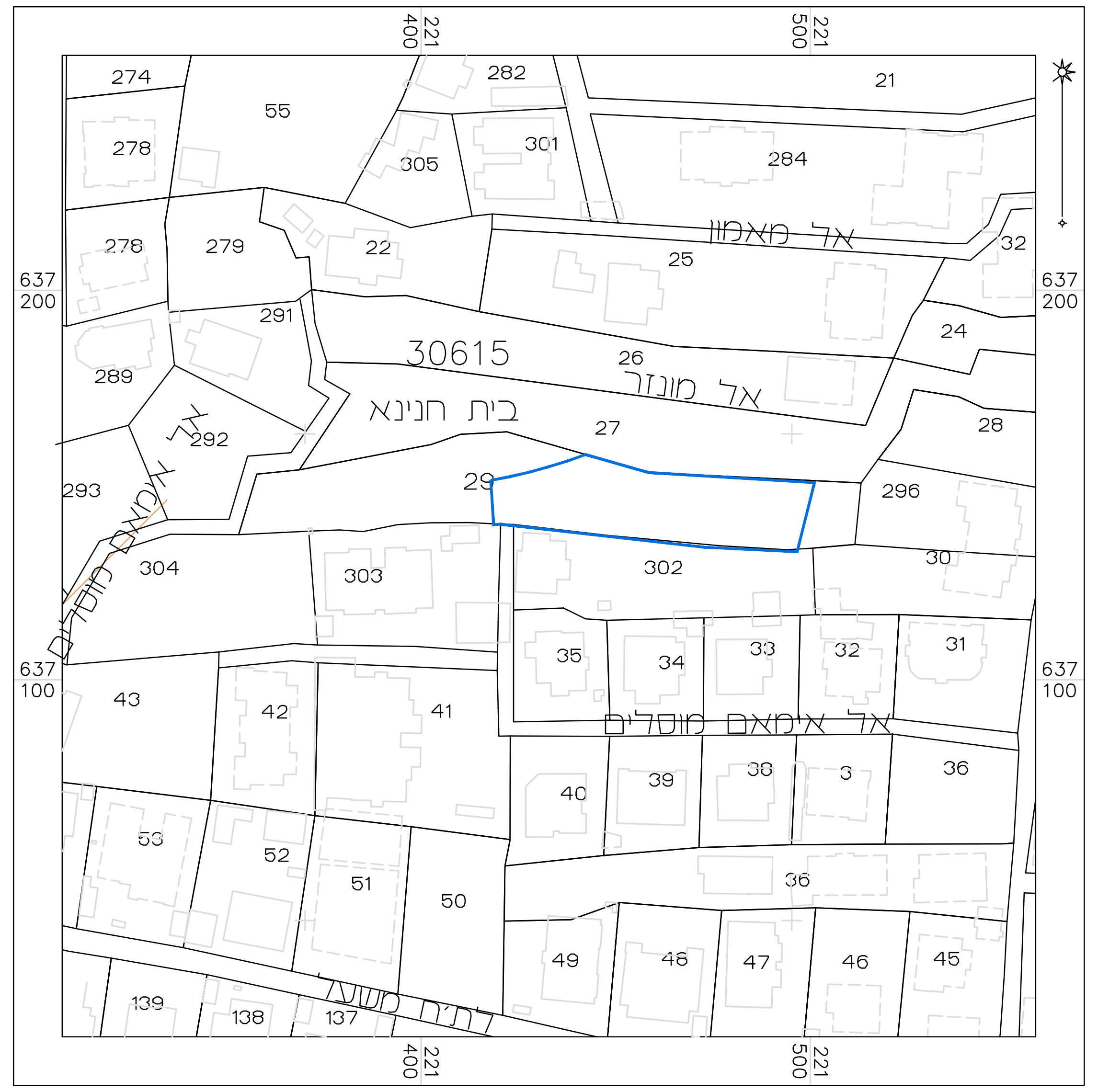
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :
ביום: 28.01.2020

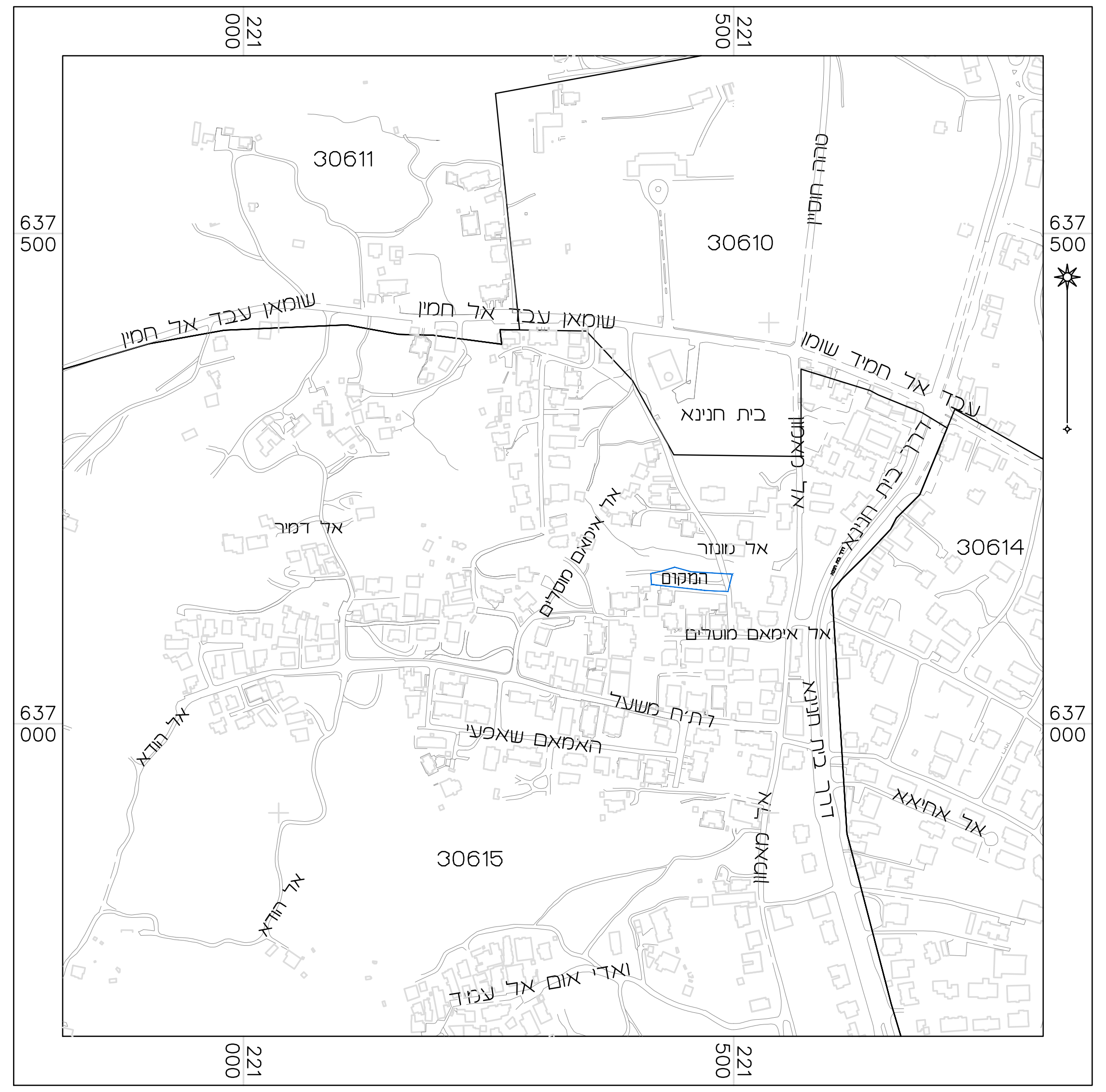
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: יבגניה קליינר
מספר רישיון: 1383
חתימה: ________ תאריך: ________

תרשים המקום: קנ"מ 1:1250


30615
בית חנינא
אל מאמון
אל מונזר
אל אימאם מוסלים
לת'ח משעל
274
55
282
21
278
305
301
284
279
22
25
32
291
26
24
289
292
27
28
293
29
296
304
303
302
30
35
34
33
31
43
42
41
40
39
38
3
36
53
52
51
50
49
48
47
46
45
139
138
137

תרשים הסביבה: קנ"מ 1:5000


30611
30610
30614
30615
שומאן עבד אל חמין
עבד אל חמיד שומן
בית חנינא
אל דמיר
אל אימאם מוסלים
אל מונזר
המקום
אל אימאם מוסלים
לת'ח משעל
האמאם שאפעי
אל הודא
דרך בית חנינא
אל אחיאא
ואדי אום אל עמיד

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

תכנית מס' 101-0826495

הגדלת אחוזי בנייה, בשכ' בית חנינא, ירושלים

מצב מאושר **גליון __ מתוך __**

שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1:250
תאריך	28.06.2021

מקרא

גבול התכנית מאושרת	⬚
מספר תוכנית מאושרת	במ\3458 א
גבול התכנית מוצעת	▭
אזור מגורים 2	🟦
אזור מגורים 1 מיוחד	▨
אזור מגורים מיוחד	▨
שטח ציבורי פתוח	🟩
דרך מאושרת	🟨
שטח למבני צבור	🟧
מעבר ציבורי להלכי רגל	▨
שביל	🟩
בניין קיים	⬚
גבול גוש	▾▴▾▴
מספר גוש	30069
גבול חלקה	—
מספר חלקה	29
מספר מגרש ע"פ 7157	⓵ 1002

שמות וחתימות

עורך התוכנית	שם: עלי חואמדה	חתימה:
	תאגיד:	28.06.2021