חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0742148

שינוי ייעוד לאזור מגורים ומסחר בשכונת אום טובא

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	14
מועד הפקה	26/01/2022 15:35
שטח התכנית	1.664 דונם קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 101-0742148

מ"נהל התכנון
חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
13/06/2021
להפקיד את התכנית
08/02/2022
תאריך — יו"ר הוועדה המחוזית

מ"נהל התכנון
חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
08/05/2022
לאשר את התוכנית
24/07/2022
תאריך — יו"ר הוועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	ג'מאל אבו טיר תאגיד:
עורך ראשי	מיגל אסתרקיזר תאגיד: פרטי

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
30789	חלק		1

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 21.08.19 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

יבגניה קליינר	1383		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

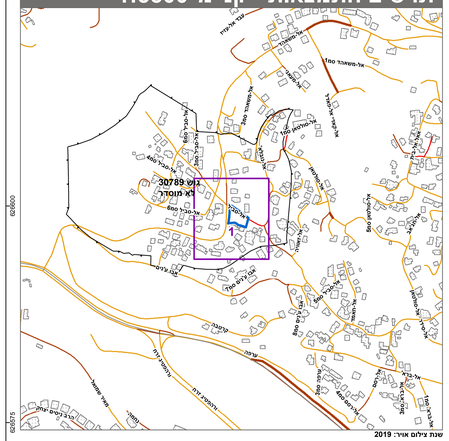
מספר תכנית: 101-0742148, מספר גיליון תשריט: 14

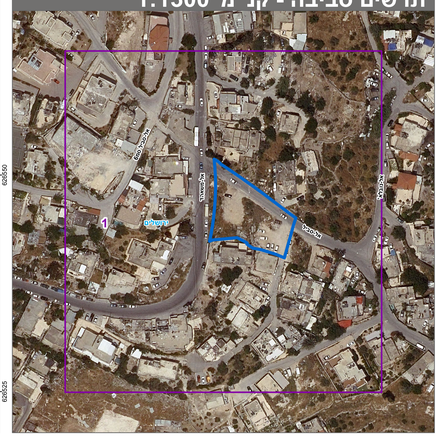
מקרא

גבול תכנית — 1234 גוש — גבול גוש מוסדר — גבול חלקה ומספרה — 1 חלקה — מספר חלקה — 1 גוש — מספר גוש — 2 חלקה — מספר חלקה — 3 חלקה — מספר חלקה — 4 — חלוקת רוכ — מספר הגוש — מספר גוש — מספר חלקה

- שביל
- מגורים ומסחר
- דיקת הגאה למעבר ברכב
- מדידות
- חזית מסחרית
- קו בנין תחתית קרקעי
- קו בנין עלי
- קו-בנין

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:5500



שנת צילום אוויר: 2019

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1300