חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

# מס' 101-0797522

## הרחבות יח"ד ברחוב חכמי יוסף 16, בית וגן, ירושלים

| תשריט מצב מוצע | גיליון 1 מתוך 1 |
|---|---|
| מחוז | ירושלים |
| מרחב תכנון מקומי | ירושלים |
| רשות מקומית | ירושלים |
| ישוב | ירושלים |
| תכנית בסמכות | מחוזית |
| איחוד וחלוקה | ללא איחוד וחלוקה |
| היתרים או הרשאות | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט | 15 |
| מועד הפקה | 19/06/2022 14:00 |
| שטח התכנית | 7.362 דונם קנה מידה 1:250 |

## אישורים בתכנית מס' 101-0797522

מ"נוהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
12/06/2022
לאשר את התוכנית
03/08/2022
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

## שמות*

| | |
|---|---|
| מגיש התכנית | מייצג בא כח, שלום ג'רבי<br>תאגיד: |
| מגיש התכנית | משה אריאל סויסה<br>תאגיד: |
| מגיש התכנית | ג'ואל סלם<br>תאגיד: |
| מגיש התכנית | גילברט מרדכי סלם<br>תאגיד: |
| עורך ראשי | ירחמיאל ויס<br>תאגיד: |
| יזם | משה אריאל סויסה<br>תאגיד: |

## בעלי ענין בקרקע*

## טבלת גושים וחלקות*

| מספר גוש | חלק/ כל הגוש | מספרי חלקות בשלמות | מספרי חלקות בחלקיות |
|---|---|---|---|
| 30195 | חלק | 207 | |

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 29.08.21 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

| אלסטר ראובן | 502 | | |
|---|---|---|---|
| שם המודד | מספר רשיון | חתימה | תאריך |

מספר תכנית: 101-0797522, מספר גרסת השרטוט: 15

## מקרא

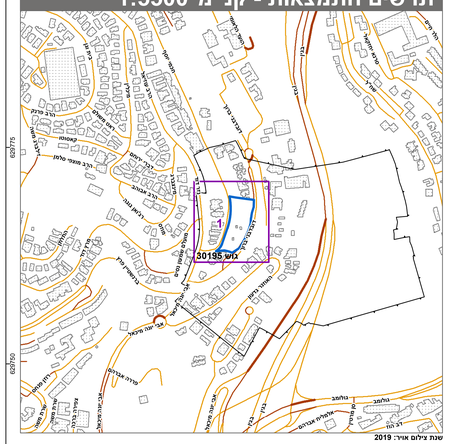
גבול תכנית — מספר תא שטח — שטח בנוי — גבול חלקה ומספרה — חזקת הדרך — מספר הדרך — שטח קו בנין — רוחב הדרך

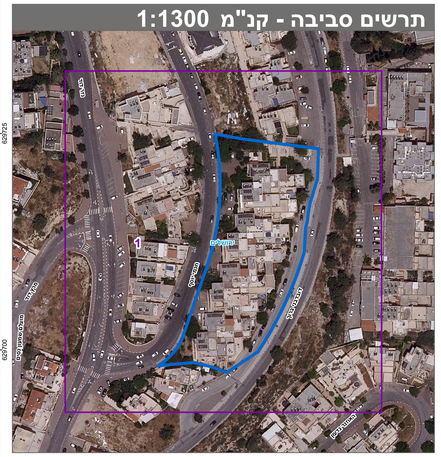
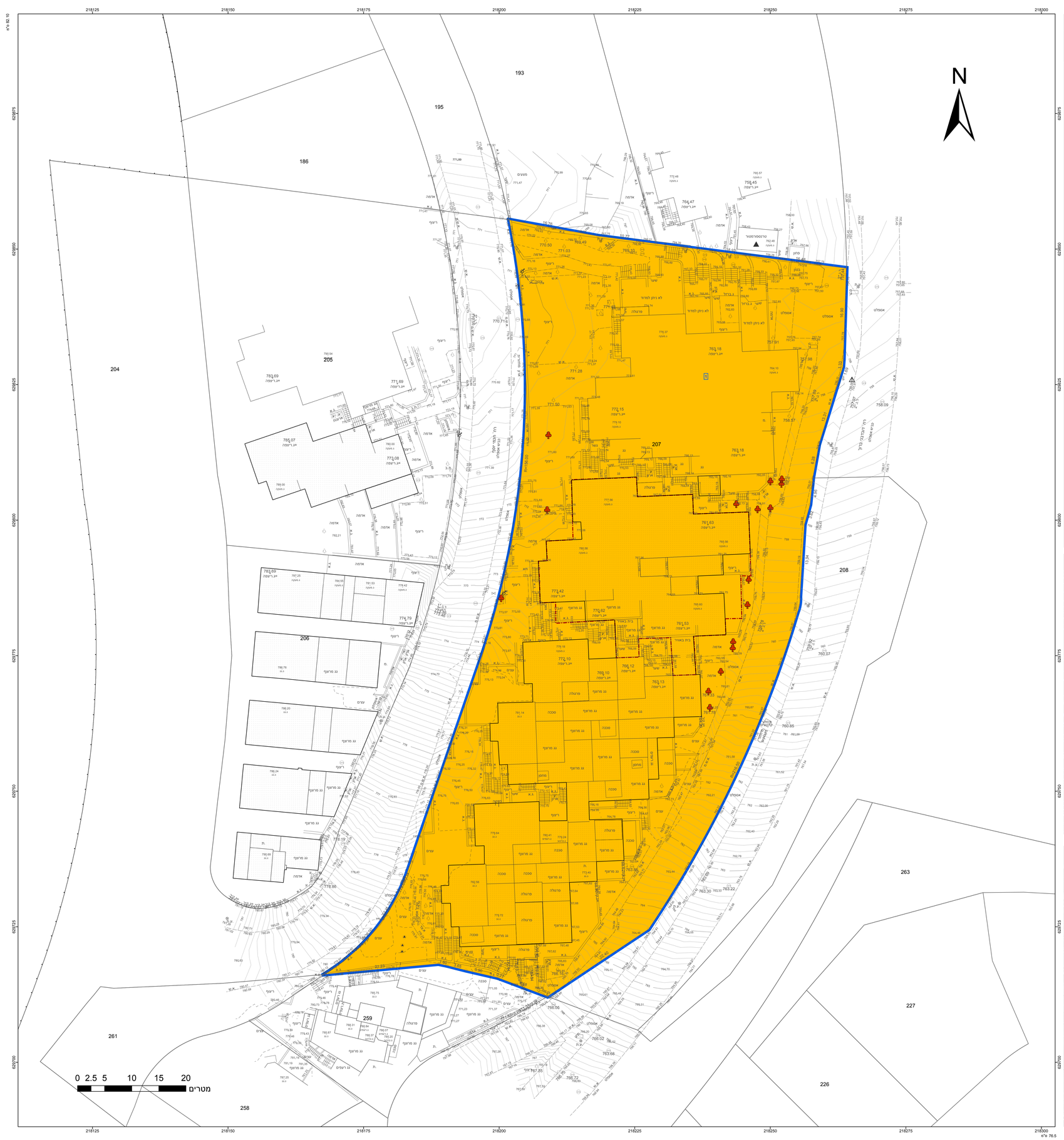
מגורים ב

קו-בנין

עץ/עצים לשימור

## תרשים התמצאות - קנ"מ 1:5500




## תרשים סביבה - קנ"מ 1:1300