

27.70

624125

624100

624075

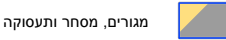


23.2



מקרא

גבול התכנית	גוש 1234
גבול גוש ומספרו	5
גבול חלקה ומספרה	
תא שטח ומספרו	1
מספר הדרך	2
קווי בנין	3
רוחב הדרך	4



מגורים, מסחר ותעסוקה

מידות

קו בנין תחתית/תת קרקעי

קו בנין עילי

אישורים בתכנית מס' 102-0928952

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 19.11.20 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

אלסטר ראובן	502
שם המודד	מספר רשיון
חתימה	תאריך

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 102-0928952

תוספת קומות למגורים במגרש 603-
רח' רבי יצחק נפחא, ברמת בית שמש
ד-4

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	בית שמש
רשות מקומית	בית שמש
ישוב	בית שמש

תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט	12
מועד הפקה	06/03/2022
שטח התכנית	1.214 דונם
קנה מידה	1:250

שמות*	
מגיש תכנית	תאגיד: בדיק נכסים וניהול בס"ד בע"מ
עורך ראשי	תאגיד: ישראל פייג

בעלי עניין בקרקע*

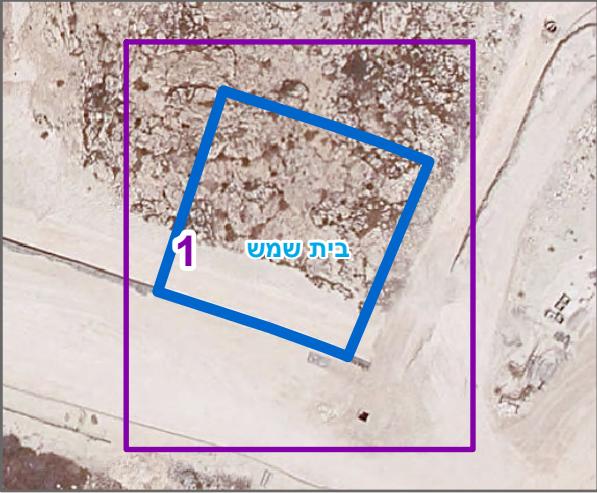
בעלים	לישראל הקרן קיימת תאגיד:
-------	--------------------------

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
34578	חלק	29	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250



שנת צילום אוויר: 2019

מספר תכנית: 102-0928952, מספר גירסת תשריט: 12