

**מקרא**

גבול התכנית	גוש 1234
גבול גוש ומספרו	5
גבול חלקה ומספרה	
תא שטח ומספרו	
מספר הדרך	
קווי בנין	
חומב הדרך	

- מגורים ומסחר
- מידות
- חזית מסחרית
- קו-בנין
- מבנה לשימור

**אישורים בתכנית מס' 101-0951509**

**מינהל התכנון**  
 חוק התכנון והבניה, התשכ"ח - 65  
 מחוז ירושלים  
 הוועדה המחוזית החליטה ביום:  
 05/09/2021  
 להפקיד את התכנית  
 23/05/2022  
 תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 27.03.18 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

אלסטר ראובן	שם המודד
502	מספר רישיון
תאריך	חתימה

**חוק התכנון והבניה, התשכ"ח - 1965**  
**תכנית מתאר מקומית**  
**מס' 101-0951509**

**תוספת קומות ויח"ד לבניין מגורים.**  
**דורות ראשונים 4, ירושלים**

**תשריט מצב מוצע** גיליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים

תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	5
מועד הפקדה	03/05/2022
שטח התכנית	0.101 דונם קנה מידה 1:250

**שמות\***

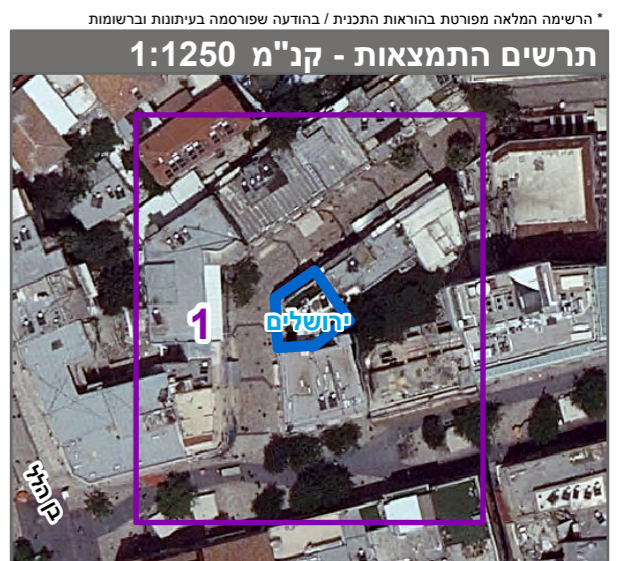
מגיש תכנית	יוסף כהן תאגיד
עורך ראשי	אהרון אלבוים תאגיד סונבליק אלבוים - אדריכלים
יום	יוסף כהן תאגיד

**בעלי ענין בקרקע\***

בעלים	יוסף כהן תאגיד
בעלים	יוסיים כהן תאגיד

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	30049	חלק	202	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
----------	-------	-----	-----	---------------------	----------------------



שנת צילום אוויר: 2019