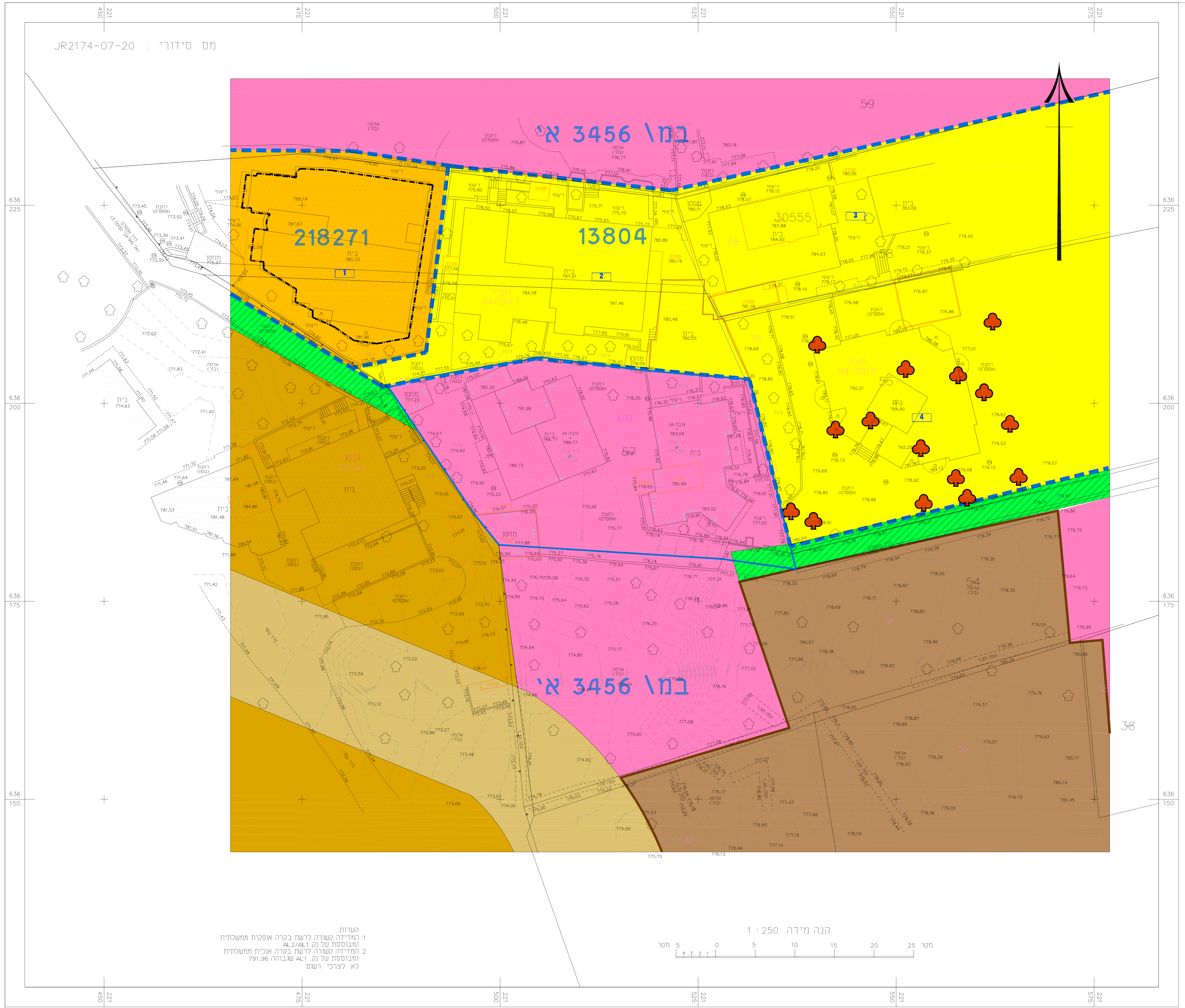
מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום : 10/10/2021
להפקיד את התכנית
30/06/2022
תאריך
יו"ר הוועדה המחוזית



הערות:
1: המדידה קשורה לרשת בקרה אופקית ממשלתית ומבוססת על נק. AL2/AL1
2: המדידה קשורה לרשת בקרה אנכית ממשלתית. ומבוססת על נק. AL1 שגבוהה 791.96
לא לצרכי רשום

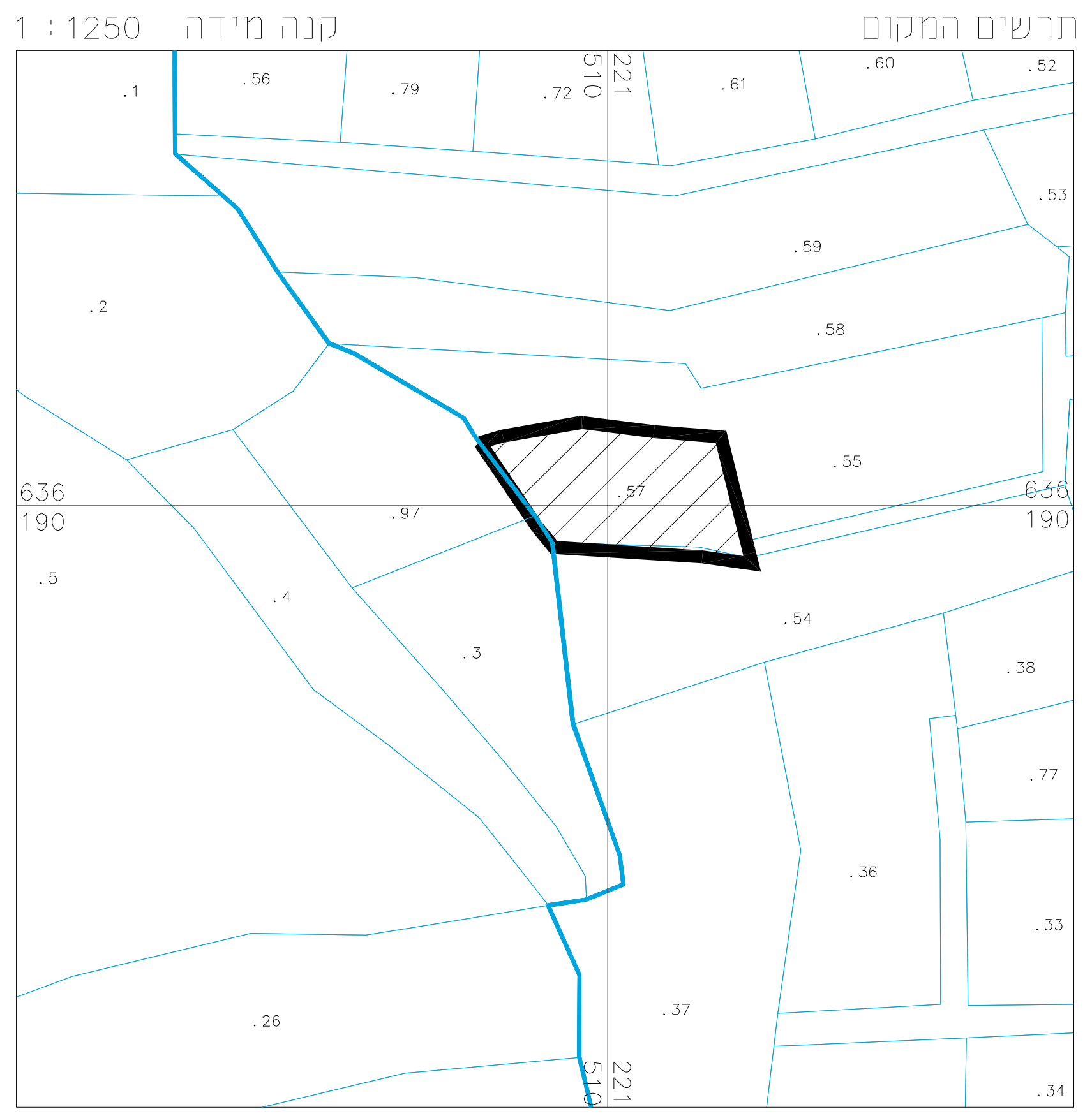
קנה מידה 1 : 250

מצב מאושר
קנ"מ 1 : 250

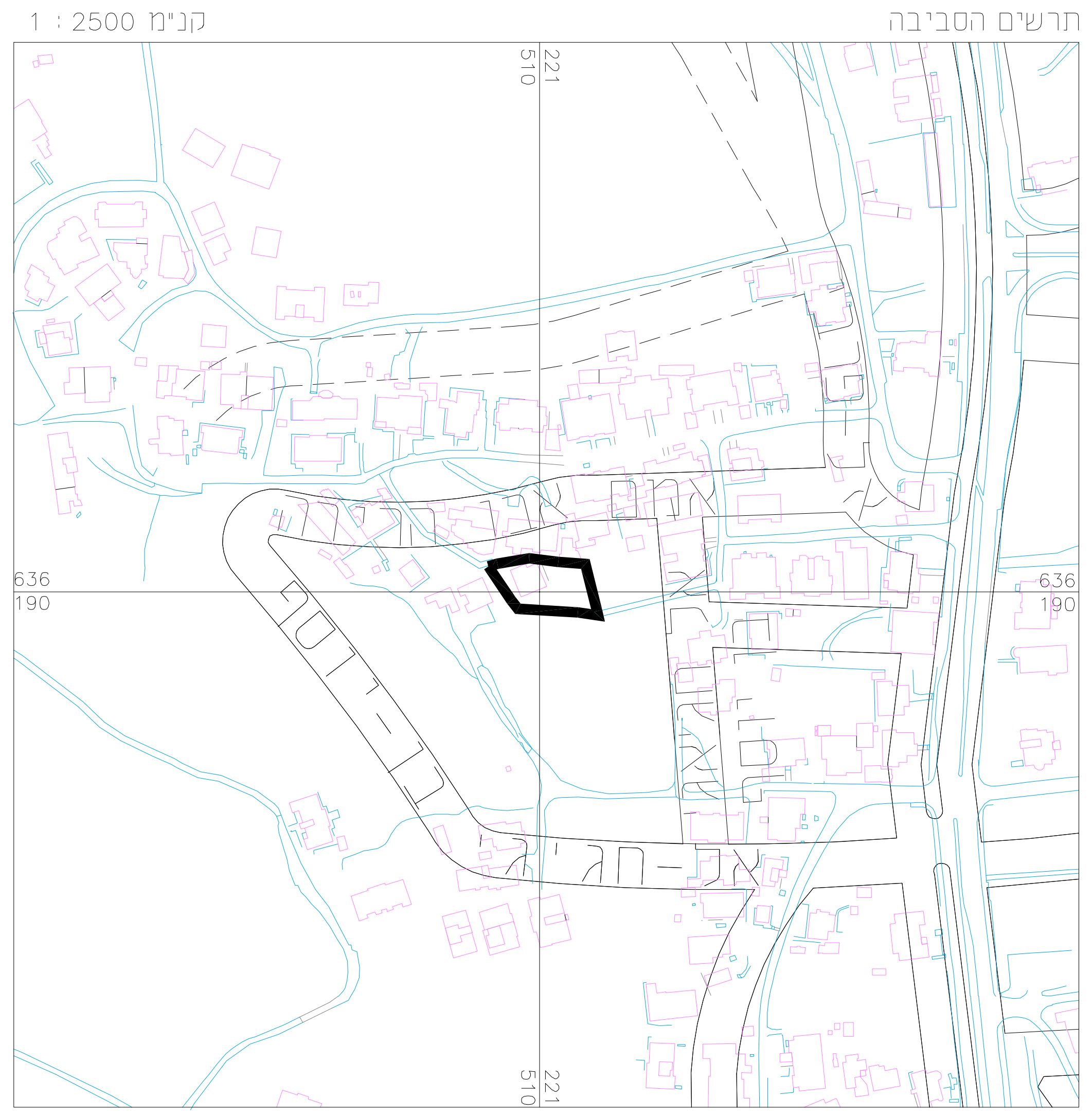
מקרא
מצב מאושר

גבול התכנית	━
גבול תכנית מאושרת	╍
אזור מגורים 1 מיוחד	🟪
אזור מגורים מיוחד	🟫
מגורים א'	🟨
מגורים ב'	🟧
גבול תא שטח ומספרו	1
בנין קיים	▨
קו בנין מריבי	▭
בנין להריסה	▭
גבול חלקה	o—o
גבול גוש	▲▼▲
דרך מאושרת	▨
מעבר ציבורי להולכי רגל	🟩
שטח לבניני ציבורי	🟫
עצים לשימור	♣

תרשים המקום
קנה מידה 1 : 1250



תרשים הסביבה
קנ"מ 1 : 2500



חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית
תכנית מס' 101-0904086

שם התכנית
תוספת בניה מעל בניינים קיימים, שועפאט, ירושלים

תשריט מצב מאושר
גיליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים		
מרחב תכנון מקומי	ירושלים		
רשות מקומית	ירושלים		
ישוב	ירושלים		
שטח התוכנית	0.971 דונם	קנה מידה	1:250

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים ו/או הרשאות

הוראות לתכנון תלת מימד	לא
תאריך	16/02/2022

מהדורה	1

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30555	לא מוסדר	-	57

חותמות מוסד התכנון

שמות וחתימות :

עורך התכנית	שם: ריואק שירותי תכנון והנדסה אדריכל בשיר טויל מ.ר. 105556 כתובת: דרך ענאתא -שועפאט טלפון: (0522873181)(02-5409531)	פקס: 02-5409531	חתימה: דוא"ל: nader_mashni@yahoo.com
מודד	שם: עומרי האני - מודד מוסמך, רשיון מס' 1180 כתובת: שועפאט - ירושלים טלפון: 02-6276585	פקס:	חתימה: דוא"ל: aalawzi@yahoo.ca

הצהרת מודד
הרינו מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו נערכה על ידי ביום ________ והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.דיוק הקו הכחול והקדסטר מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר.

שם המודד ________ מספר רישיון ________ תאריך ________ חתימה ________