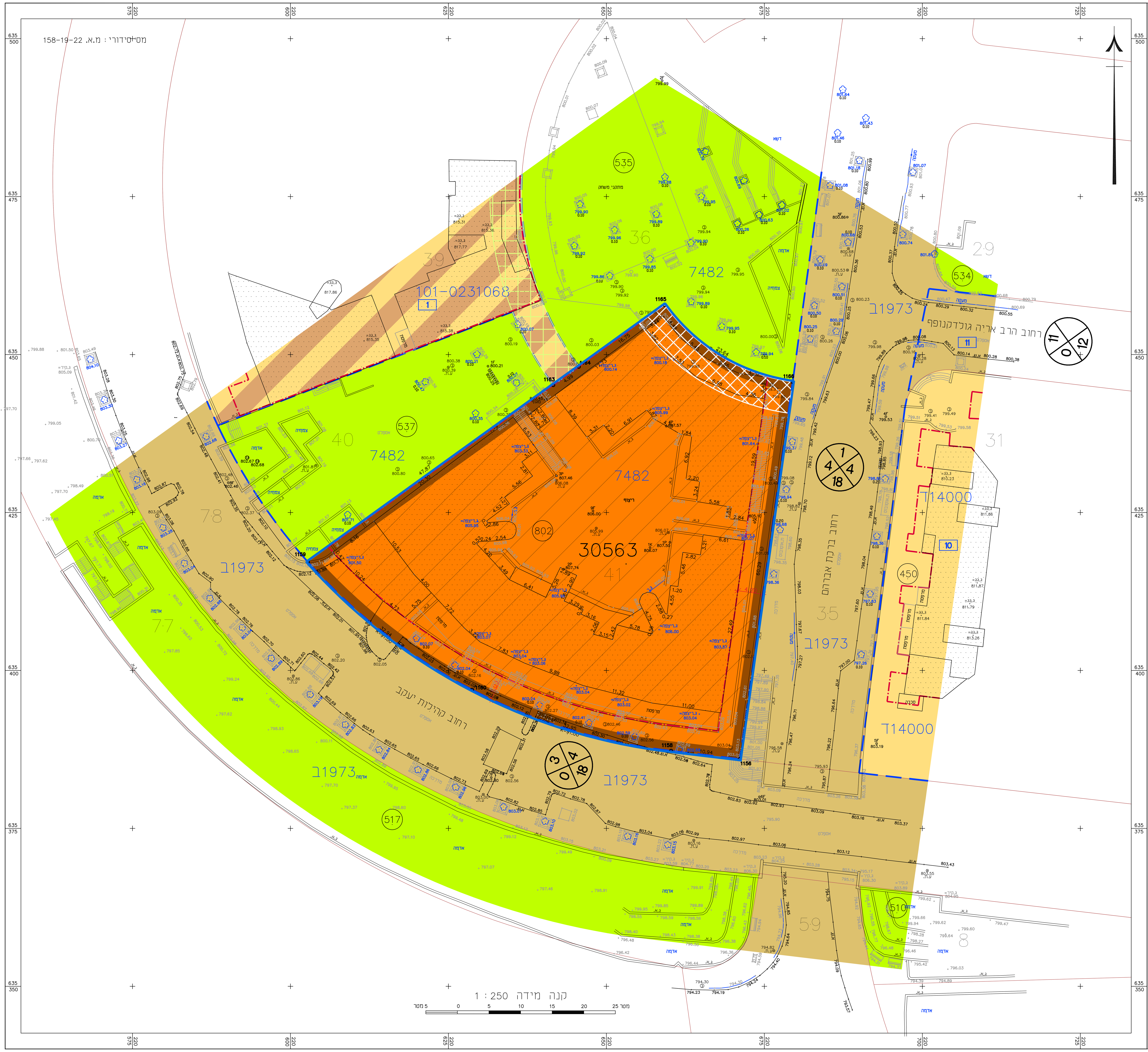
מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הועדה המחוזית החליטה ביום :
13/03/2022
להפקיד את התכנית
25/08/2022
יו"ר הועדה המחוזית תאריך

תכנית 101-0830224 12:57:59 31/03/2022 נספח תשריט התכנית



מקרא
מצב מאושר

- גבול תכנית מוצעת
- גבול תכנית מאושרת ומספרה
- מגורים
- מגורים ומבנים ומוסדות ציבור
- שטח לשמושים מעורבים
- דרך קיימת/ מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- שטח עם זכות מעבר לציבור
- זיקת הנאה
- קו בנין
- קו בנין לקומה תוספת על פי תב"ע 7482
- בנין קיים
- גבול גוש קיים
- מספר גוש קיים
- גבול חלקה קיימת
- מס' חלקה קיימת
- גבול מגרש מאושר
- מס' מגרש מאושר
- גבול תא שטח מאושר
- מספר תא שטח
- מספר הדרך / קו בנין / רוחב הדרך

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

תכנית מס' 101-0830224

שם התכנית
תוספת קומה והרחבות דיור
ברח' ברכת אברהם 22-28
שכונת רמת שלמה

תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

על פי תכניות מאושרות :
ג1973, 101-0231068, 7482, ד14000

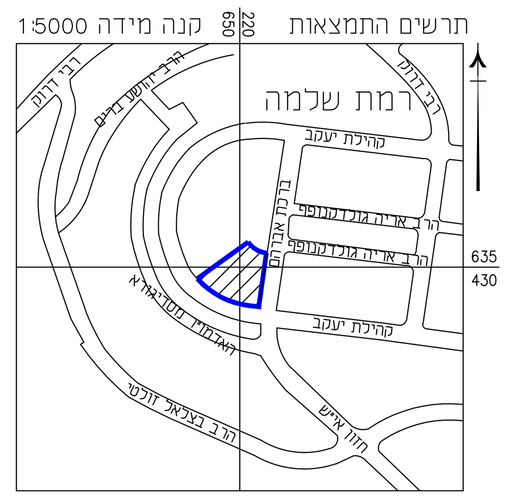
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	עיריית ירושלים
ישוב	ירושלים
כתובת	רח' ברכת אברהם 28
תאריך	29.03.2022
שטח התכנית	3274 מ"ר

טבלת גושים וחלקות

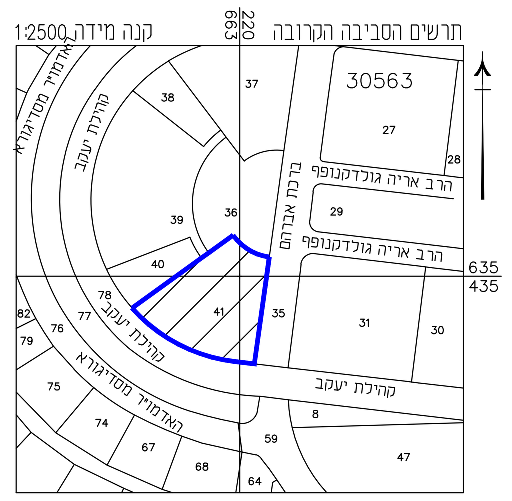
מס' גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
30563	חלק	41	אין

שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1:250
תרשים התמצאות כללית	1:5000
תרשים הסביבה הקרובה	1:2500

תרשים התמצאות קנה מידה 1:5000



תרשים הסביבה הקרובה קנה מידה 1:2500



הערות
1. המדידה קשורה לרשת קואורדינטות ארצית ע"י נקודות GPS 703RZ,1126RM
2. המדידה קשורה לרשת גבהים ארצית. BM 1126RM=733.14
3. גבולות החלקה המדודה נלקחו תצ"ר 476/2000
4. המדידה בוצעה כרקע לתב"ע ותואמת למיפרט מבא"ת 2006 (נובמבר 2010).

תאריך	פרטי מדידה ועדכונים	חתימה
29.03.2022	עדכון מפת מצב המאושר	
12.12.2019	מפת מצב המאושר	

אלישיב מדידות והנדסה בע"מ
הנדסה אזרחית וגיאודטית,מדידות ומיפוי אוירי
רח' הרכבים 9, ירושלים טל. 02-6793012, פקס 02-6797852
E-MAIL : OFFICE@ELYASHIV1.CO.IL

שם שרטוט : מ.א. 158-19-22 | מיקום המדידה : רח' ברכת אברהם 28

מייסד: מיכאל אלישיב ז"ל
רשיון מס' 196
מודד מוסמך ושמאי מקרקעין
יורם אלישיב - מודד מוסמך, רשיון מס' 985

אין להעתיק או להשתמש בתוכנית זו או בחלק ממנה ללא אישור בכתב מהמודד

לא לצרכי רישום