

תכנית מס' 101-0875955

הרחבות דיור ותוספת קומות ויח"ד
ברחי יוסף גבאי 12-20 ירושלים

תשריט מצב מאושר

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
ישוב : ירושלים
שכונה : רוממה
רחוב : יוסף גבאי 12-20
שטח התכנית : 1163 מ"ר
קנה מידה : 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

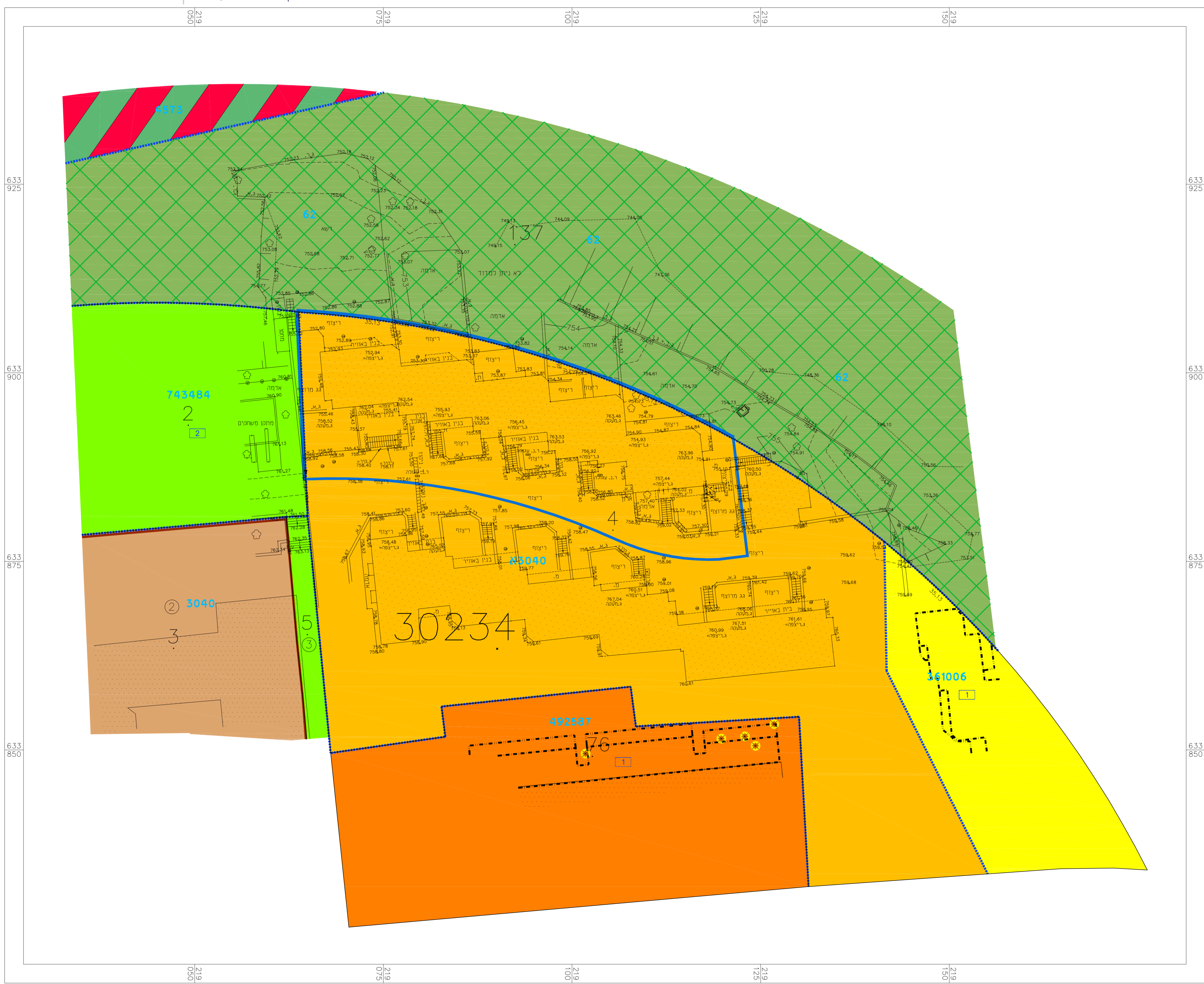
גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30234	מוסדר		4

שמות וזהימות :

עורך התכנית	מס' אדרי' אוריה שוחט	מ.ר. : 0010729	חתימה :
	סמנת : רח' בלומפולד 3 ירושלים		
	מ.ד. : 024528844	תעודת : 072-2833858	חתימה :

מספר התוכנית: 1128519
 רמת דיוק הקו הכחול והקודסטר:
 1 = מדידה גרפית
 2 = קו כחול בענבוד ברמה אנליטית
 3 = מדידה אנליטית מכאה ברמת תצד
 1. המדידה המקורית
 הריני מצהיר בואתי כי מדידת המפה הטופוגרפית/
 המצבית המשווה דטע לתוכנית זו. נערכה על ידי :
 16.05.2022
 ביום
 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאת ובהתאם
 להוראת החוק וכתקנות המודדים שבתוקף.
 שם המודד: אלסטר ראובן
 מספר רישון: 502
 חתימה: _____ תאריך: _____

מינהל התכנון
 חוק התכנון והבניה, המשכ"ח - 1986
 מחוז ירושלים
 הוועדה המחוזית החליטה ביום :
 23/11/2023
 לאשר את התוכנית
 26/03/2024
 תאריך י"ר הוועדה המחוזית



- מקרא מצב מאושר :
- גבול תביע
 - מספר תכנית מפורטת
 - גבול התכנית המוצעת
 - דרך ו/או סיפוד נופי
 - אזור מגורים 5
 - אזור מגורים א'
 - אזור מגורים ג'
 - שטח פתוח צבורי
 - שטח לבניני צבור
 - שטח לשמורת טבע
 - עץ לעסקירה
 - קו בנין
 - קו בנין עילי
 - בנין קיים
 - גבול גוש
 - מספר גוש 30234
 - גבול חלקה
 - מספר חלקה 4
 - מספר מגרש 1
 - מס' תא שטח 1