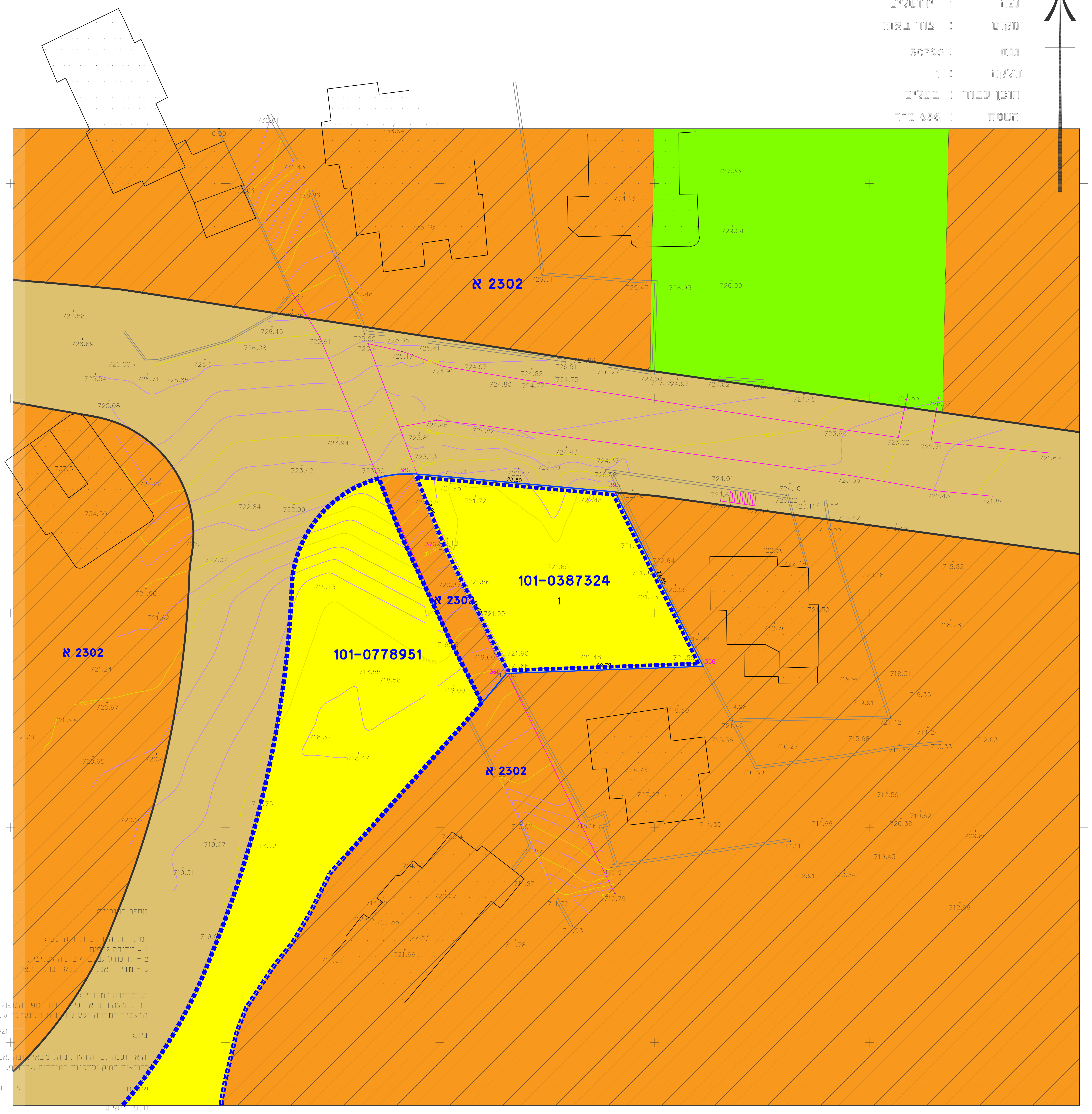
תכנית 101-1006311 03/11/2021 04:55 נספח מצב מאושר

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
19/02/2023
לאשר את התוכנית
30/04/2023

תאריך	יו"ר הוועדה המחוזית

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
מקום : צור באהר
גוש : 30790
חלקה : 1
הוכן עבור : בעלים
השטח : 656 מ"ר



מספר התוכנית: A1966

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 3
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי :
ביום: 10/7/2021
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
שם המודד: אבו רגיב נזאר
מספר רישיון: 1168
חתימה: ________ תאריך: ________

א.ח אפאק שירותי הנדסה ומדידות בע"מ
צור באהר - ירושלים
טל 02-6711431 פקס 02-6711443
E-mail:afaq-survey@barak.net.il

קנה מידה 1 : 250

מטר 5 4 3 2 1 0 5 10 15 20 25 מטר

מקרא
מצב מאושר

תכנית מאושרת	א 2302 ▪▪▪▪▪▪▪▪
תכנית מאושרת	101-0387324 ▪▪▪▪▪▪▪▪
גבול התכנית	▬
דרך מאושרת	🟫
אזור מגורים 5 מיוחד	🟧
אזור מגורים א'	🟨
שטח פתוח ציבורי	🟩
בניין קיים	⬚

101-0778951

תכנית מס' 101-1006311

הקמת בניין חדש למגורים
בשכי צור באהר-ירושלים
תכנית מתאר מקומית

מצב מאושר

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים ו/ או הרשאות

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 0.607 ד'
קנה מידה: 1 : 250

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30790	לא מוסדר	1	

חותמות מוסד התכנון :

שלב: הגשה מהדורה : 1 תאריך : 03/11/2021

שמות וחתימות :

עורכי תכנית	שם: כתובת : טלפון : טל :	
	שם: כתובת : בית צפפא-ירושלים טלפון : טל :	

הצהרת מודד

הריני מצהיר בזות כי מדידה המפה הטופוגרפית / המצבית המהווה רקע לתכנית הזו, נערכה על ידי ביום: 10/07/2021 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף, דיוק הקו הכחול והקדסטר: מלאה ברמת תצ"ר

שם מודד	מספר רישיון	חתימה	תאריך