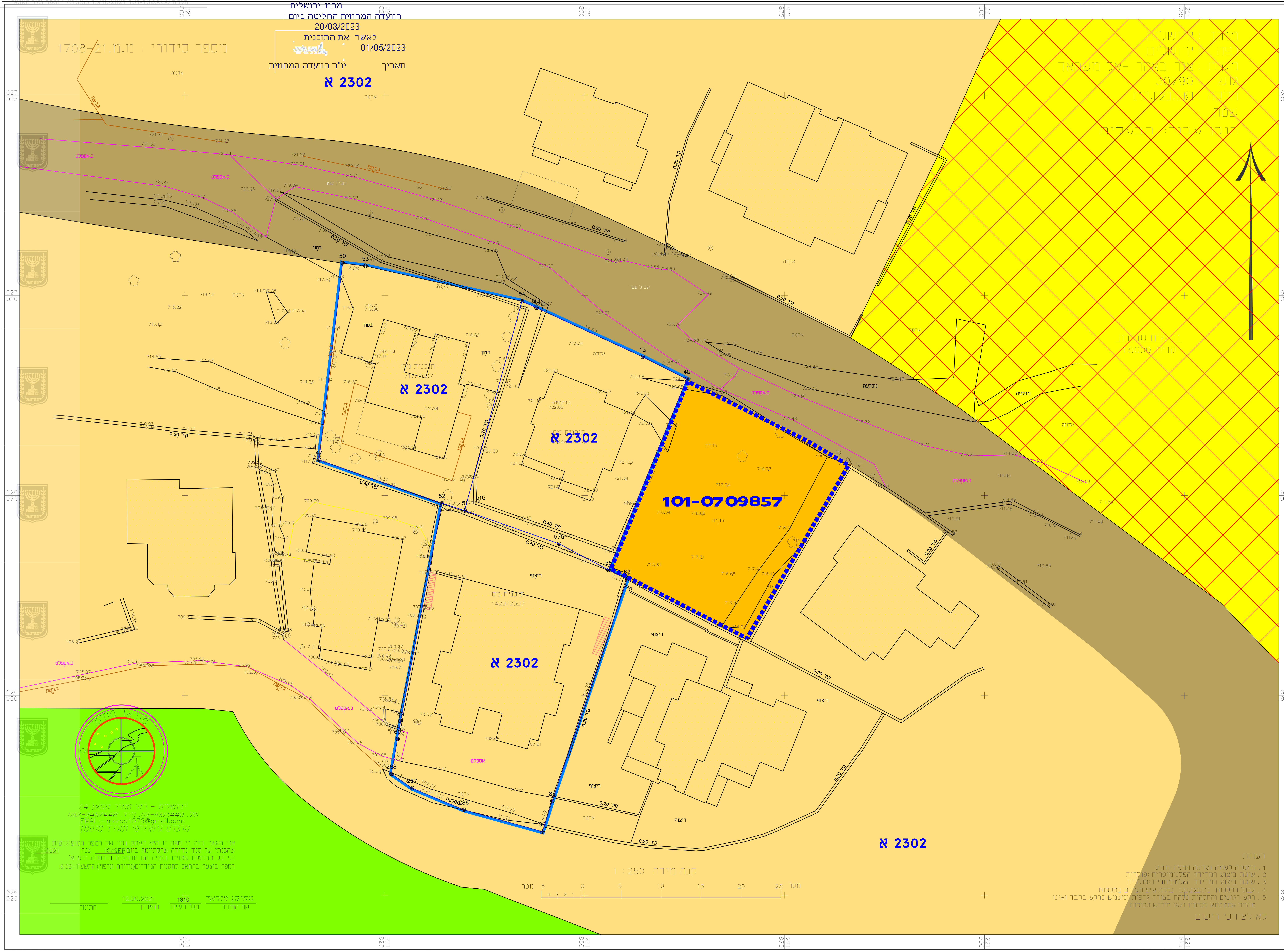
מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הועדה המחוזית החליטה ביום :
20/03/2023
לאשר את התוכנית
01/05/2023
יו"ר הועדה המחוזית תאריך

מספר סידורי : מ.מ.21-1708



מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
מקום : צור באהר -אל משהאד ו
גוש : 30790
חלקה : [1],[2],[3]
שטח :
הוכן עבור : הבעלים

ירושלים - רח' מוניר חסאן 24
טל. 02-5321440, נייד. 052-2457448
EMAIL:-morad1976@gmail.com
מהנדס גיאודיטי ומודד מוסמך

אני מאשר בזה כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית
שהכנתי על סמך מדידה שהסתיימה ביום 10/SEP שנה 2021
וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודרגתה היא א'
המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים(מדידה ומיפוי),התשע"ו-2016.

חתימה	תאריך	מס' רשיון	שם המודד
	12.09.2021	1310	מחיסן מוראד

הערות
1. המטרה לשמה נערכה המפה :תב"ע
2. שיטת ביצוע המדידה הפלנימיטרית :פולרית
3. שיטת ביצוע המדידה האלטימתרית :פולרית
4. גבול החלקות [1],[2],[3] נלקח ע"פ תצרים בחלקות
5. רקע הגושים והחלקות נלקח בצורה גרפית ומשמש כרקע בלבד ואינו מהווה אסמכתא לסימון ו/או חידוש גבולות.

לא לצורכי רישום

מקרא
מצב מאושר

תכנית מאושרת	א 2302 ▪▪▪▪▪▪▪▪
גבול התכנית	▬
דרך מאושרת	🟫
אזור מגורים 5 מיוחד	🟨
שטח לבית קברות	▨
שטח נוף פתוח	🟩
בניין קיים	░

תכנית מס' 101-1020650

תוספת בניה מעל בנינים קיימים
בשכי צור באהר-ירושלים
תכנית מתאר מקומית

מצב מאושר

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים ו/ או הרשאות

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 1.881 ד'
קנה מידה: 1 : 250

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30790	לא מוסדר	[1],[2],[3]	

חותמות מוסד התכנון :

שלב: הגשה מהדורה : 1 תאריך : 19/09/2021

שמות וחתימות :

עורכי תכנית	שם:		
	כתובת :		
	טלפון :	טל :	
	שם:		
	כתובת : בית צפפא-ירושלים		
	טלפון :	טל :	

הצהרת מודד

הריני מצהיר בזות כי מדידה המפה הטופוגרפית / המצבית המהווה רקע לתכנית הזו, נערכה על ידי ביום: 25/08/2021 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף, דיוק הקו הכחול והקדסטר: מלאה ברמת תצ"ר

שם מודד	מספר רישיון	חתימה	תאריך