



מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית מוצעת
- גבול תכנית מאושרת ומספרה **6582**
- מגורים ג'
- אזור מגורים 3
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח לבנייה ציבור
- אזור מסחרי
- אזור מסחרי מיוחד
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- הנחיות מיוחדות
- קו בנין
- קו בנין עילי
- קו בנין לבנייה חת-קרקעית על פי תביע 5229
- כשימור
- כוהיטה
- ⚠ מבנה לשמור
- בנין קיים
- גבול גוש קיים
- מספר גוש קיים **30062**
- גבול חלקה קיימת
- מס' חלקה קיימת **304**
- גבול מגרש מאושר
- מס' מגרש מאושר **1**
- גבול תא שטח מאושר
- מספר תא שטח
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

מספר התוכנית: 157-07-22
 רמת יוקם הבנייה והנדסה
 1 = מידת רישית
 2 = קו נחל (מלבד) ברמה אניטית
 3 = מידת אניטית מאה ברוחב חצי
 1. הערה: המספרים
 2. ר"י: מצורף באות כי מידת הפה המפורטת/המצבית המאושרת דוע לתוכנית זו. נערכה על ידי:
 07.06.22
 ביום
 וראו הוכנה לפי הוראות נוהל מבאת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבחוק.
 שם המודד: יורם אלישיב
 מספר רישוי: 985
 חתימה: _____

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 תכנית מתאר מקומית
תכנית מס' 101-1108612
שם התכנית פיצול יחיד וחוספת מרפסת ברח החרש 1, שכונת החבשים, ירושלים.

תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	עיריית ירושלים
ישוב	ירושלים
כתובת	החבשים, אברהם מסלונים 21,23
הוכן עבור	שמואל נבון
תאריך	05.12.2022

טבלת גושים וחלקות			
מס' גוש	חלקה/כנ' בשלמות	מספרי חלקות בחלק	מספרי חלקות
30062	חלקה	303,304	255,244

על פי תכניות מאושרות:
 101-0331827, 101-0719682, 101-0631721, 6582,
 101-0490714, 101-0609982, 5229, 1472, 62



- הערות
1. הרשת והגבהים קשורים לרשת הארצית בנקי טריג מס' 14478.1448K-1 - 82M.
 2. גובהות בהתאמה: 780.03 מ', 827.03 מ', 818.723 מ'.
 3. גבולות החלקה נלקחו מתציר מס' אלפסה 551/2003.
 4. החלקות הגבולות בחלקה המודדה הוכנסו בדיוגיספיה.
 5. המודדה בוצעה כרעק לתביע והואחמ למיפרט מבאת 2006 «נובמבר 2010».

07.06.22	תשריט מצב מאושר
16.08.17	מפה מצבית טופוגרפית
חתימה	פרטי מודדה ועדונים

אלישיב
 מדידות והנדסה בע"מ
 הנדסה ארומית וגיאודסית, מדידות ומיפוי אר"י
 רח' הרבנים 9, ירושלים, טל. 02-6793012, פקס 02-6797852
 E-MAIL : OFFICE@ELYASHIV1.CO.IL

שם שרטוט: מ.א. 17-22 מ.א. 157-17-22
 מיטום המודדה: רחוב אברהם מסלונים
 מייסד: מיכאל אלישיב ז"ל
 רשיון מס' 196
 מודד מוסמך ומאי מקצועי
 יורם אלישיב - מודד מוסמך, רשיון מס' 985

אין להעתיק או להשתמש בתוכנית זו או בחלק ממנה כלא אישור בכתב מהמודד
לא לצרכי רישום