

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 102-1094705

מגרש 338, נוה שמיר - בית שמש

תשריט מצב מוצע

גיליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	בית שמש
רשות מקומית	בית שמש
ישוב	בית שמש

תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכונה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט	11
מועד הפקה	17/01/2023
שטח התכנית	1.514 דונם
קנה מידה	1:250

אישורים בתכנית מס' 102-1094705

שמות*

מגיש התכנית	תאגיד: סופרין נכסים בע"מ
מגיש התכנית	תאגיד: סן רייז מניבים ויזמה בע"מ
עורך ראשי	תאגיד: בר לוי אדריכלים ומתכנני ערים ב
יזם	תאגיד: סופרין נכסים בע"מ
יזם	תאגיד: סן רייז מניבים ויזמה בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקות	חלק/כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיתן
34575	14	חלק		

* הרשמה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה באתר המועצה ובפרשומות הרגי מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 12.04.2022 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המדמים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

יאר נחמיאס מודד מוסמך

שם המודד

603

מספר רישיון

חתימה

תאריך

מקרא

מגורים ג

קו-בנין

חזית מסחרית

מידות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

ס"מ 40

622875 622850 622825 622800

ס"מ 36

200475

200500

200525

200475

200500

200525