



מס' סידורי: מ.א. 19-172



מספר התוכנית: 172-19

רמת דיוק והו החזק והקדסות:

1 = מדידה גרפית

2 = קו סף (נכבד) ברמה אנכית

3 = מדידה אנכית מכלא בדמת הצד

1. המדידה קשורה לרשת קואורדינטות ארצית ע"י נקודות GPS 703R2.1126RM 733.14+1126RM BM

2. המדידה קשורה לרשת גבהים ארצית. BM 733.14+1126RM 1408/2017-1 331/75

3. גבולות החלקה המודוה נלקחו מתציר 02-6793012, פנק 02-6797852

4. המדידה בוצעה כרקע כתבע ותואמת למפרט מבאית 2006 (נובמבר 2010).

יום: 06.04.2021

הרא הנכנה לפי הוראות נוקר מבאית וברחאם

לכוראית חזקו ולתקנות המודדים שבתוקף.

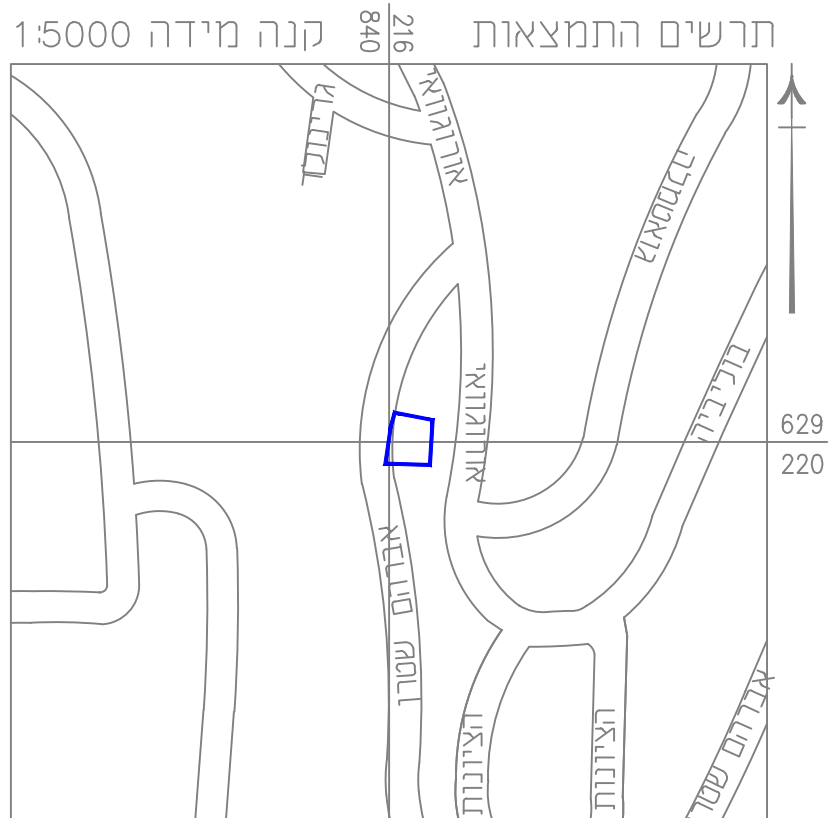
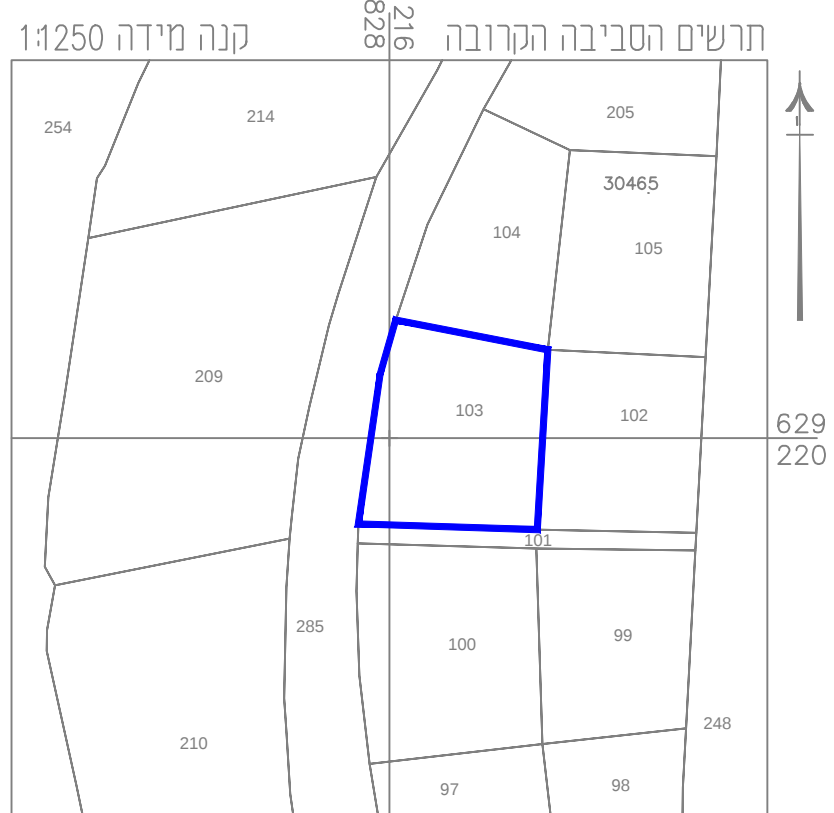
שם המודד: יורם אלישיב

מספר רישיון: 985

חתימה: _____ חאיר: _____

מחוז: ירושלים
נפה: ירושלים
עיר: ירושלים
מקום: רח' אורוגואי 46
גוש: 30415
חלקה: 103
שטח החלקה: 899 מ"ר

הוכן עבור: : הבעלים



הערות

1. המדידה קשורה לרשת קואורדינטות ארצית ע"י נקודות GPS 703R2.1126RM 733.14+1126RM BM

2. המדידה קשורה לרשת גבהים ארצית. BM 733.14+1126RM 1408/2017-1 331/75

3. גבולות החלקה המודוה נלקחו מתציר 02-6793012, פנק 02-6797852

4. המדידה בוצעה כרקע כתבע ותואמת למפרט מבאית 2006 (נובמבר 2010).

06.04.2021	מפה מצבית טופוגרפית	
תאריך	פרט מדידה ועדכונים	חתימה
אלישיב		
מדידות והנדסה בע"מ הנדסה אורחות וגאודזיה מדידות ומפיץ ארץ רח' דובנ'ים 9, ירושלים, טל. 02-6793012, פנק 02-6797852 E-MAIL: M.ELYABEZQINT.NET		
שם שרטוט: מ.א. 19-172	מיסום המדידה: רחוב אורוגואי 46	
מיסום: מיכאל אלישיב ז"ל רשיון מס' 196 מודד מוסמך ושמו מקרקעין	יורם אלישיב - מודד מוסמך. רשיון מס' 985	

אין להעתיק או להשתמש בתוכנית זו או בחלק ממנה ללא אישור בכתב מהמודד

לא צרכי רישום

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

101-0845842

שם התכנית
תוספות בניה בכל קומות הבניין
לשם הרחבות יח"ד
אורוגואי 46.

תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
גוש	30415
חלקה	103
תאריך	5/2/2023

שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1:250
שטח התכנית	0.899 דונם

מקרא:	
גבול חכנית מוצעת	-----
גבול תכנית מאושרת ומסופרה	4627
אזור מגורים מיוחד	17
מעבר ציבורי מהולכי וגל	17
קו בנין מאושר	-----
שטח עם זיקת הנאה לציבור	-----
בנין קיים	-----
הריסה	-----
מס' חלקה	-----
גבול חלקה	-----

שמות וזחתימות:	
מגיש התוכנית	שם: גורן-רוליה מיכל שם: גורן-רוליה רוברטו
בעל עניין בקרקע	שם: גורן-רוליה מיכל שם: גורן-רוליה רוברטו
עורך התוכנית	שם: טורבן ילנה תאריך: קימיאגרב רפאל אדריכלות ועיצוב
מודד התוכנית	שם: יורם אלישיב תאריך: מודד מוסמך