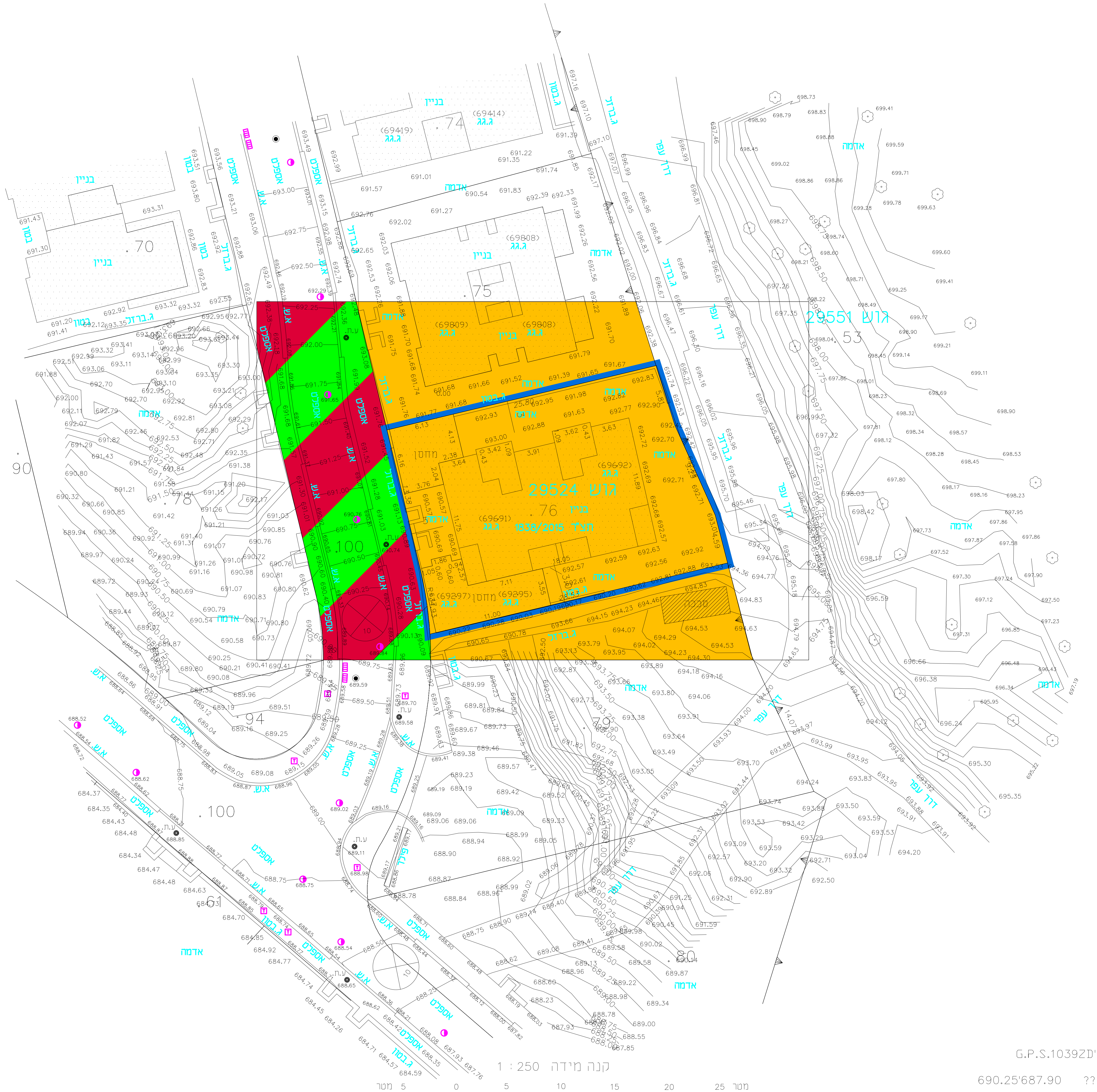
מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
25/12/2022
להפקיד את התכנית
15/03/2023
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

תכנית 152-1126572 06/08/2022 16:41:41 נספח מצב מאושר

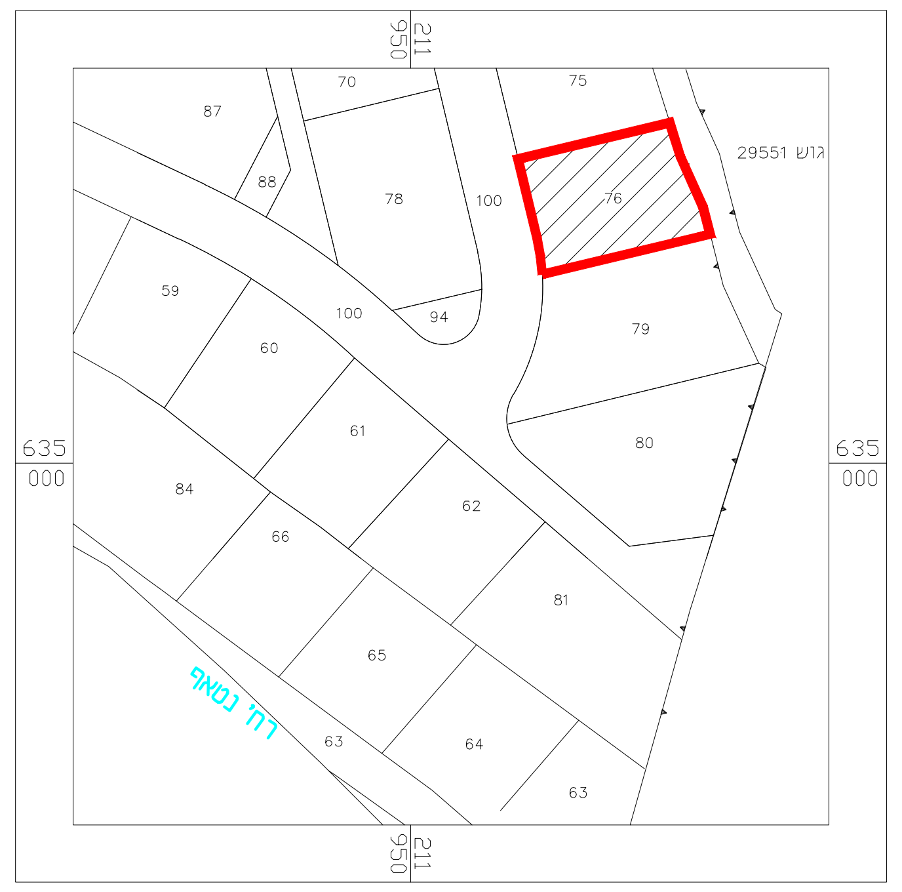
מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
21/05/2023
לאשר את התוכנית
20/06/2023
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

W:\W□RK\AB□ GH□SH\29524\P76\JA626-[06-05-2022]\JA626-MAVAT
09.06.2022
1 : 250

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
מקום : אבו גוש
גוש : 29524
חלקה : 76
שטח : 0.521 ד.
הוכן עבור : הבעלים
לפי תב"ע מס' הל/138


גוש 29524
חלקה 76
גוש 29551
53
70
74
75
78
79
80
90
94
100
בניין
גדר בטון
אדמה
אספלט
מדרגות
מחסן
קנה מידה 1 : 250
מטר 5 0 5 10 15 20 25 מטר

תרשים המקום קנה מידה 1:1250


גוש 29551
75
70
87
88
78
100
59
60
61
94
79
80
84
62
81
66
65
64
63
רח' כנסה

?????
1. ?????, ??????? ?? ??? ?????? ????? ???? G.P.S.1039ZD'G.P.S.1040ZD
2. ?????? ??????? ?? ????? G.P.S.1039ZD'G.P.S.1040ZD ????? 690.25'687.90
3. ?????? ?????? ????? ? ??.,? 1838\2015

תכנית מס': 152-1126572

שם התכנית:
הוספת זכויות והרחבת דיור בחלקה 76 גוש 29524 אבו גוש

תשריט מצב מאושר

תכנית מתאר מקומית

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	
לא	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים ו/או הרשאות

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : הראל
רשות מקומית : אבו גוש

שטח התכנית : 521.00 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250
לפי ת.ב.ע. מסי הל/138
לפי ת.צ.ר. 1838/2015

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלק מחלקה	מגרש
29524	מוסדר	24	76

חותמות מוסד התכנון :

שלב: הגשה מהדורה : 1 תאריך :

עורך התכנית	שם: ד"ר זוהדי אבו רקייה אדריכל	חתימה :
	כתובת : ת.ד.380 באקה אלגרבייה מיקוד 30100	
	טלפון : 050-5396693	פקס : 04-6381638
		דוא"ל zuhdeaburkiea@yahoo.de

מודד	שם: תופיק ג'בארה מודד מוסמך מס' 991	חתימה :
	כתובת : בית חנינה ירושלים	
	פקס :02-2963602	דוא"ל –

מספר התוכנית: SURVEY_JA626

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 3
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :

ביום:06-05-2022

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: גבארה תאופיק

מספר רישיון: 991

חתימה: __________ תאריך: __________