

# תכנית מס' 101-1107689

## השלמת קומה ופיצול יחיד, רח' נחמיה 1, ירושלים

### תשריט מצב מאושר

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

**מחוז:** ירושלים  
**מרחב תכנון מקומי:** ירושלים  
**רשות מקומית:** ירושלים  
**ישוב:** ירושלים  
**שכונה:** הבורכים  
**רחוב:** נחמיה 1  
**שטח התכנית:** 355 מ"ר  
**קנה מידה:** 1 : 250

### גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30080	מוטדר	183	

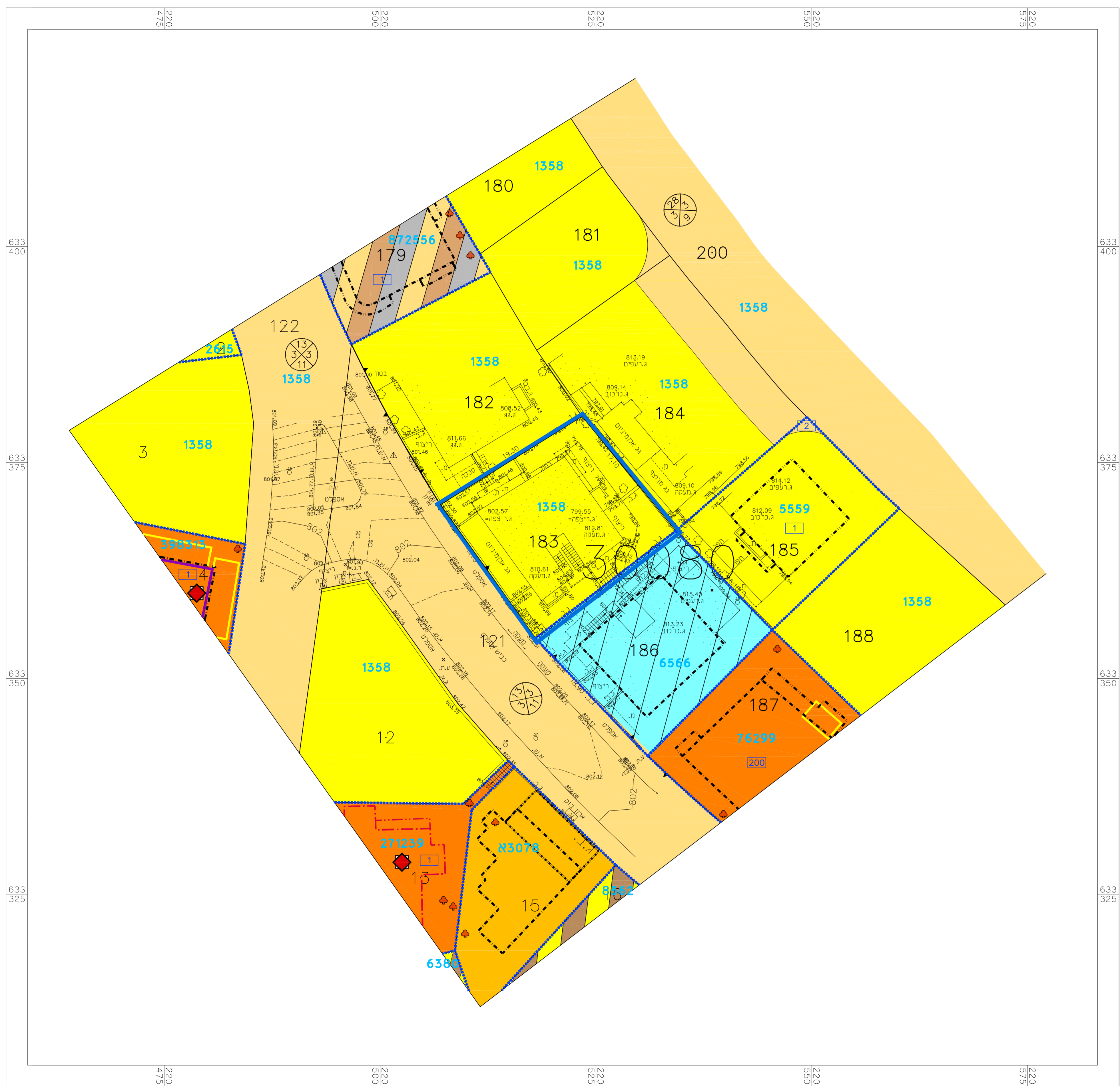
### שמות וזתימות:

עורן התכנית	מס' אדרי אוריה שוזט		תחיה:
	מ.ה:	מ.ת.:	
עורן התכנית	0010729		072-2833858
	מס' בלומנפלד 3 ירושלים		
	024528844		072-2833858

111418	מספר התוכנית:
3	רמת דיוק הקו הכחול והקדסטה: 1 = מדידה גרפית 2 = קו כחול (כלבד) ברמה אניטית 3 = מדידה אניטית מלאה ברמת תצד
28.10.22	1. המדידה המקורית. הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי: ביום
	והיא הוכנה כפי הראות נוהל מבאת ובהתאם לתוראת החוק ולתמנות המודדים שבתוקף.
	שם המודד: מספר רישיון: חתימה: _____ תאריך: _____
	אקסטר ראובו 502

### מקרא מצב מאושר:

- גבול תכנית מאושרת
- מספר תכנית מאושרת
- גבול התכנית המוצעת
- דרך קיימת או מאושרת
- אזור מגורים 2 מיוחד
- אזור מגורים 3
- אזור מגורים 3 מיוחד
- אזור מגורים מיוחד
- אזור מגורים ב'
- אזור מגורים ג'
- מגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור
- מבנה לשימור
- עץ לשימור
- גדר להריסה
- מבנה לשימור
- קו בנין
- קו בנין מירבי לתוספת מרפסות
- קו בנין חדש לתוספת קומה לפי תכנית 5559
- קו בנין תת קרקעי לפי תכנית 3078
- גבול גוש
- מספר גוש
- גבול חלקה
- מספר חלקה
- מס' תא שטח
- רחוב
- מספר הדרך
- קו בנין
- רחוב הדרך



מצב מאושר על פי תכנית 1358, 6566, 76299, 872556, 2615, 398313, 271239, א3078, 8562, 5559