חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 102-0902627

הקמת מרכזים לוגיסטים, בית שמש

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	בית שמש
רשות מקומית	בית שמש
ישוב	בית שמש
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	34
מועד הפקה	30/11/2023 12:27
שטח התכנית	97.879 דונם קנה מידה 1:1250

אישורים בתכנית מס' 102-0902627

שמות*

מגיש התכנית	תאגיד: הר טוב תעשיה ובנכסים בע"מ
מגיש התכנית	תאגיד: מגה אור החזקות בע"מ
עורך ראשי	דורון הוק תאגיד: הוק אדריכלים
יזם	תאגיד: הר טוב תעשיה ובנכסים בע"מ
יזם	תאגיד: מגה אור החזקות בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
29755	חלק		4-6
29758	חלק		30

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

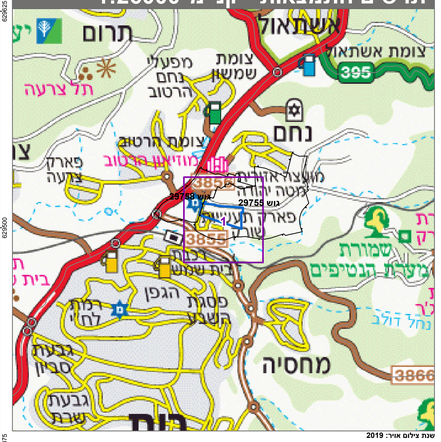
הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 05.02.23 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

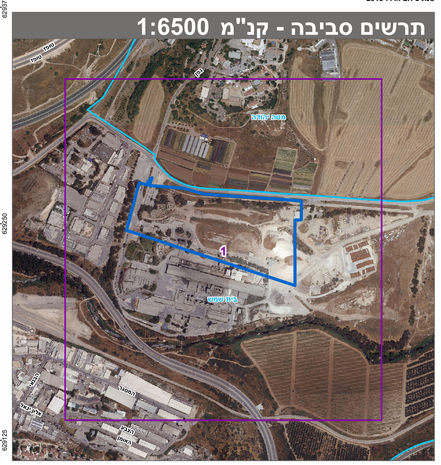
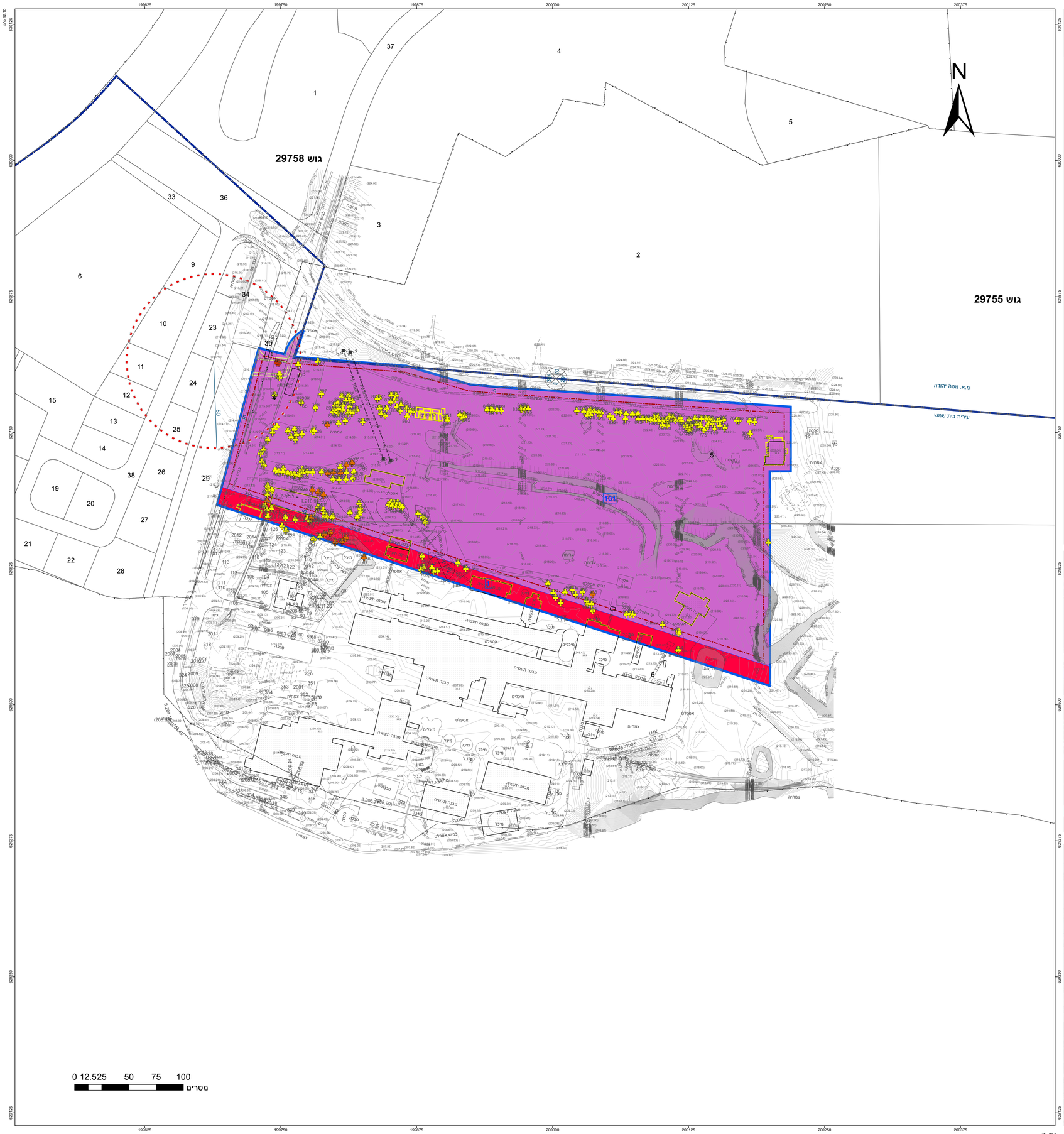
עפר קוקוס	701		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

מקרא

- גבול תכנית
- גוש 1234 גבול גוש מוסדר
- גבול חלקה מוסדרת
- מספר הגוש
- מספר חלקה
- רוחב דרך
- מספר הדרך
- מספר קו בנין
- רוחב הדרך
- תעשיה
- דרך מוצעת
- גבול מבנים בניה
- דיקת האבא למעבר ברכב
- קו-בנין
- גבול מרחב תכנון
- גבול שטח שיפוט
- להריסה
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לכריתה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:26000



שנת צילום אויר: 2019

תרשים סביבה - קנ"מ 1:6500