

תכנית מס' 1053677-101

תוספת בניה מעל בנין קיים
בשכי צור באהר-ירושלים
תכנית מתאר מקומית

מצב מאושר

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
לא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוצי התירים ו/ או הרשאות

מחוז: ירושלים
מרחב תכנון מקומי: ירושלים
רשות מקומית: ירושלים
שטח התכנית: 0.220 ד'
קנה מידה: 1 : 250

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30796	לא מוסדר	[1]	

חותמות מוסד התכנון:

שלב: הגשה
מחזור: 1
תאריך: 17/01/2022

שמות וזחתימות:

עורכי תכנית	
שם:	
מספר:	
תפקיד:	
מספר:	
שם:	
מספר:	
תפקיד:	
מספר:	

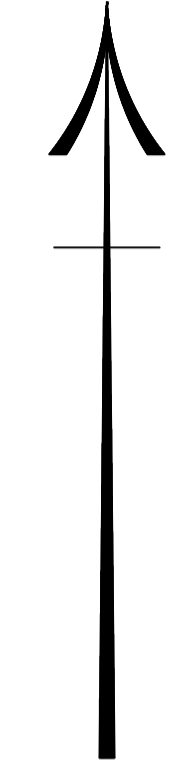
הצהרת מודד

הריני מצהיר בוות כי מדידה המפה הטופוגרפית / המצבית המרווה רקע לתכנית הזו, נערכה על ידי ביום: 17/04/2021, והיא הוכנה לפי הוראת נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף, דיוק הקו הכחול והקדסטר: מלאה ברמת תציר

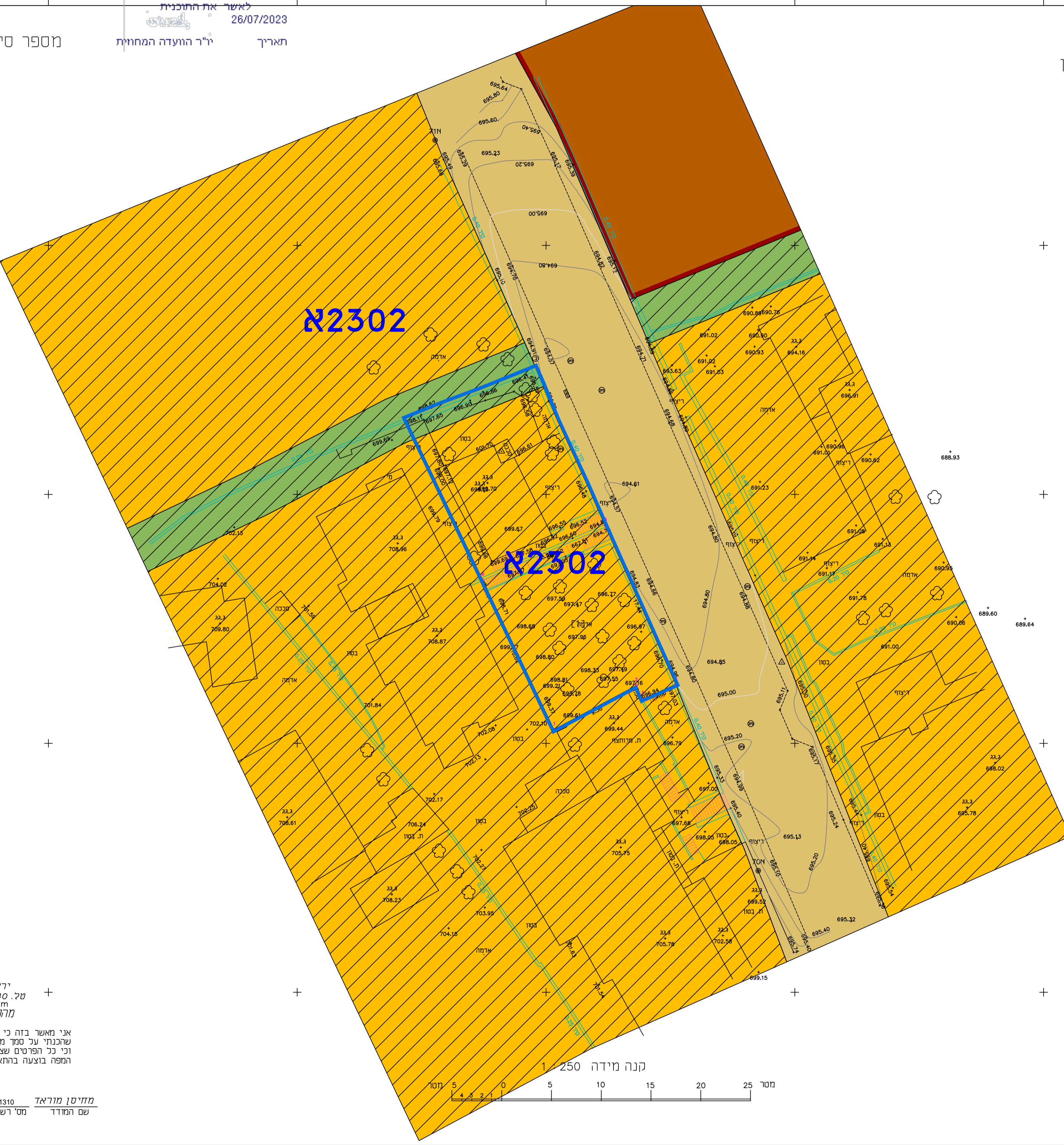
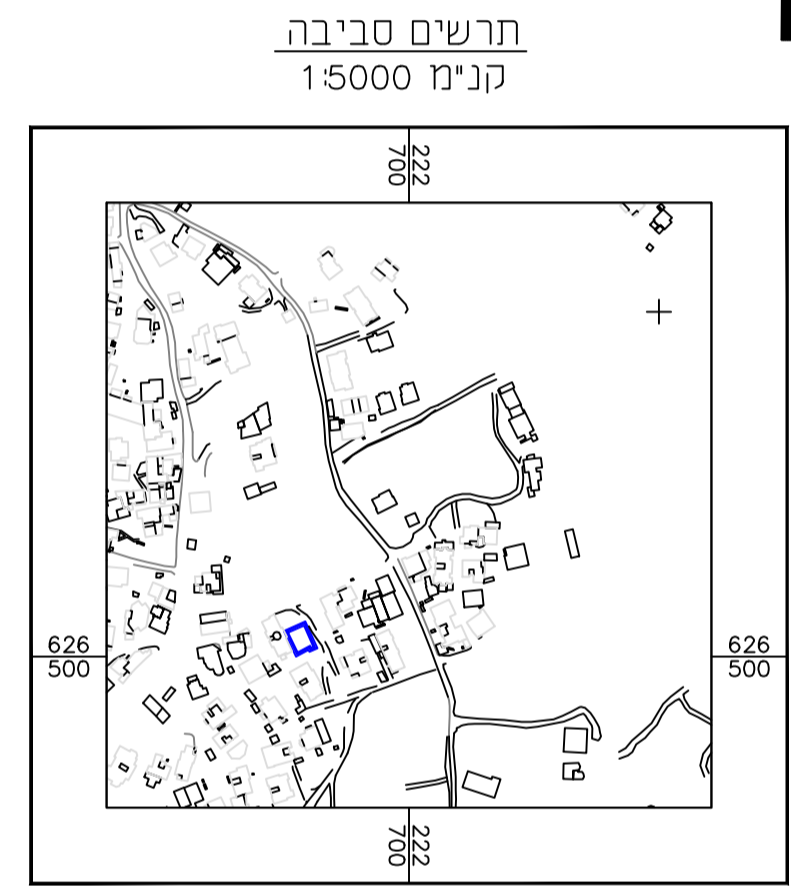
שם מודד	מספר רישיון	זחתימה	תאריך
---------	-------------	--------	-------

מקרא מצב מאושר

מחוז: ירושלים
נפה: ירושלים
מקום: צור באהר, רח' אל מראבטון
גוש: 30796
חלקה: 101
שטח: 0.220 דונם לפי חישוב
הוכן עבור: הבעלים



- 2302 תכנית מאושרת
- גבול התכנית
- דרך מאושרת
- אזור מגורים 5 מיוחד
- מעבר ציבורי להולכי רגל
- שטח לבנייני ציבור
- בניין קיים



- הערות
- המטרה לשמה נערכה המפה: תביע
 - שטח ביצוע המדידה הפלנימטרית: פוכרית
 - שטח ביצוע המדידה האלקטרונית: פוכרית
 - גבול תחניה: 10 נקודת עיף ריגוסיה מגוש 30796
 - רעם הגושם והתחנות נלקח בצורה גרפית ומשמש כרקע בלבד ואינו מהווה אמצעות כתיוב וא/א חידוש גבולות.
- לא לצורך כרי רישום



ירושלים - רח' מוהר חסאן 24
טל. 052-2457448, ני"ד 02-5321440
EMAIL: morad1976@gmail.com
מנהל: גיא מורד ומודד

אני מאשר בזה כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית ששכנתי על סמך מדידה שחשתיימה ביום 14/04/2021 שנה 2021 וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודרגתה היא א' המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים (מדידה ומפוי) (התשע"ו-2016).

שם המודד	מס' רישיון	תאריך	זחתימה
מורד מורד	1310	20.01.2021	

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום: 12/06/2022
לאשר את התכנית: 26/07/2023
תאריך: יורר הוועדה המחוזית

מספר סידורי: 704-21
תאריך הוועדה המחוזית: 30/03/2023