מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מחוז ירושלים

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

18/09/2022

מספר סידורי : y602-21

להפקיד את התכנית

13/06/2023

יו"ר הוועדה המחוזית תאריך

מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מחוז ירושלים

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

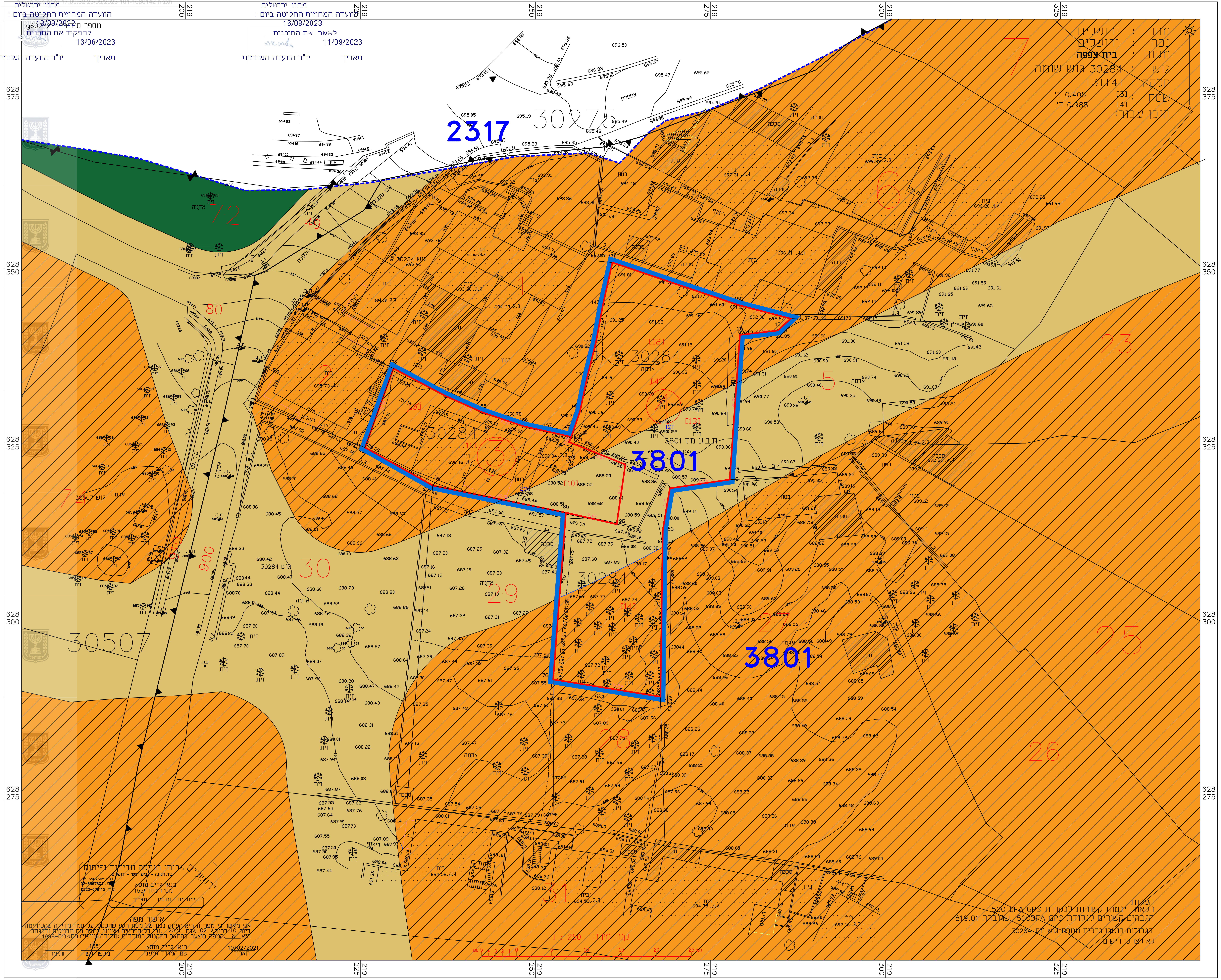
16/08/2023

לאשר את התוכנית

11/09/2023

יו"ר הוועדה המחוזית תאריך

תכנית 101-1080142 נספח מצב מאושר 23/05/2023 17:09:32


2317
30275
30284
30507
3801
3801 מס ת.ב.ע
גוש 30284
[12]
[4]
[3]
[13]
[10]
[11]
[14]
1
2
3
4
5
6
7
12
23
25
26
28
29
30
31
72
74
80
900
דרך
זית
אדמה
בית
כביש
ריצוף
628 375
628 350
628 325
628 300
628 275
219 200
219 225
219 250
219 275
219 300
219 325
1 : 250 קנה מידה

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
מקום : **בית צפפה**
גוש : 30284 גוש שומה
חלקה : [3],[4]
שטח : [3] 0.405 ד'
[4] 0.988 ד'
הוכן עבור:

שרותי הנדסה מדידות ופיתוח
בית חנינה - כביש ראשי - ירושלים
טל : 02-6567605
פקס : 02-6567604
נייד : 0522-676115
בנאן גריב מוסא
מסי רשיון 1551
חתימת מודד מוסמך תאריך:

אישור מפה

אני מאשר כי מפה זו היא העתק נכון של מפת רקע שהכנתי על סמך מדידה שהסתיימה ביום 10 בחודש 02 שנת 2021, וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודרגתה היא א. המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים (מדידה ומיפוי), התשנ"ח-1998.

חתימה	מספר רשיון	שם המודד ומענו	תאריך
	1551	בנאן גריב מוסא	10/02/2021

הערות
הקואורדינטות קשורות לנקודת GPS DFA 500
הגבהים קשורים לנקודת GPS 500DFA שגובהה 819.01
הגבולות חושבו גרפית ממפת גוש מסי 30284
לא לצרכי רישום

מקרא
מצב מאושר

גבול התכנית	▬
גבול התכנית מאושרת	3801 ┅
דרך מאושרת	🟨
אזור מגורים 5 מיוחד	▨
שטח פתוח ציבורי	🟩
בניין קיים	░
מס גוש	
גבול חלקה מאושר	─○
גבול גוש	▲▼
מס גוש	30284
מס' חלקה	③ ④

תכנית מס' 101-1080142

הקמת 3 בניינים חדשים למגורים
בשכי בית צפפה- ירושלים
תכנית מתאר מקומית

מצב מאושר

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים ו/ או הרשאות

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 1.393 ד'
קנה מידה: 1 : 250

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30284		[3],[4]	

חותמות מוסד התכנון :

תאריך : 16/03/2022

הצהרת מודד

הריני מצהיר בזאת כי מדידה המפה הטופוגרפית / המצבית המהווה רקע לתכנית הזו, נערכה על ידי ביום: 10/02/2022 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף, דיוק הקו הכחול והקדסטר: מלאה ברמת תצ"ר

שם מודד	מספר רישיון	חתימה	תאריך