**מינהל התכנון**
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הועדה המחוזית החליטה ביום :
10/08/2023
לאשר את התוכנית
19/09/2023
תאריך יו"ר הועדה המחוזית

**מינהל התכנון**
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הועדה המחוזית החליטה ביום :
02/04/2023
להפקיד את התוכנית
20/06/2023
תאריך יו"ר הועדה המחוזית

תכנית 07:46:14 10/11/2022 101-1128933

# מצב מאושר

## נספח לתכנית מס' 101-1128933

## מגדל הנשרים 35-
## תוספת קומות וזכויות בניה

גליון 1 מתוך 1

| | |
|---|---|
| תחולה | רקע |
| תיאור | |
| תאריך עריכת הנספח | 12/05/22 |
| קנ"מ | 1:250 |
| תרשימים נוספים | קנ"מ |
| תרשים המקום | 1:1250 |
| תרשים סביבה | 1:5000 |

**שמות וחתימות:**

| | | |
|---|---|---|
| עורך הנספח | שם: ראובן אלספר | חתימה: |
| | תאגיד: מימד פוטוגרמטריה מדידות והנדסה בע"מ | |

# מצב מאושר
## קנ"מ 1:250

מס' סידורי: 1144T11-08.05.22

## מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית
- 101-0132076 — גבול תכנית מאושרת ומספרה
- דרך מאושרת
- דרך קיימת או מאושרת
- מסחר/תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור
- שטח מסחרי מיוחד
- אזור תעשיה
- שטח למסד
- שטח לחניות משרים
- שטח פתוח צבורי
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- חניה פרטית
- רצועת המסילה
- גבול תחום מוחר להוספת תחנה
- עץ להעתקה
- קו בנין לפי תב"ע 101-0132076
- קו בנין תחתי/עת קרקעי לפי תב"ע 101-0132076
- קו בנין לפי תב"ע 9700
- קו בנין לתוספת לפי תב"ע 3924א'
- בנין קיים
- גבול גוש
- 30332 — מספר גוש
- גבול חלקה
- 56 — מספר חלקה
- 1 — גבול תא שטח ומספרו
- גבול מגרש
- ① — מספר מגרש
- מספר דרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

(•)יעודים שלא לפי מבא"ת 2006

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 08.05.22 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוזר ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

| שם המודד | מספר רשיון | זותימה | תאריך |
|---|---|---|---|
| אלכסנדר ראובן | 502 | | |