



מקרא

גבול התכנית

גוש 1234

גבול גוש ומספרו

5

תא שטח ומספרו

1

מספר הדרך

2

קווי בנין

3

רוחב הדרך

4

מגורים א

מגורים בישוב כפרי

זיקת-הנאה

קו-בנין

מידות

עץ/עצים לשימור

מגורים א

מגורים בישוב כפרי

זיקת-הנאה

קו-בנין

מידות

עץ/עצים לשימור

מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 65

מחוז דרום

הוועדה המחוזית החליטה ביום 24/04/2023

להפקיד את התכנית

28/09/2023

תאריך

י"ר הוועדה המחוזית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 17.05.2023 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

א.שיאון

שם המודד

477

מספר רישיון

תאריך

חתימה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 633-1029032

פיצול מגרש למגורים בנחלה מס' 16, כוכב מיכאל.

תשריט מצב מוצע

גיליון 1 מתוך 1

מחוז

דרום

מרחב תכנון מקומי

חוף אשקלון

רשות מקומית

חוף אשקלון

ישוב

כוכב מיכאל

תכנית בסמכות

מחוזית

איחוד וחלוקה

ללא איחוד וחלוקה

היתרים או הרשאות

תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט

13

מועד הפקדה

19/09/2023

22:16

שטח התכנית

2.9157 דונם

קנה מידה

1:500

שמות*

מגיש תכנית

מיכה גבאי

מגיש תכנית

אריה נחמיאס

עורך ראשי

חגית אטילס

יזם

ישי בר

יזם

שלומית הבר

תאגיד:

תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*			
מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
2792	חלק	17	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:2500

שנת צילום אוויר: 2019

מספר תכנית: 633-1029032, מספר גירסת תשריט: 13

23.2 מ"ס