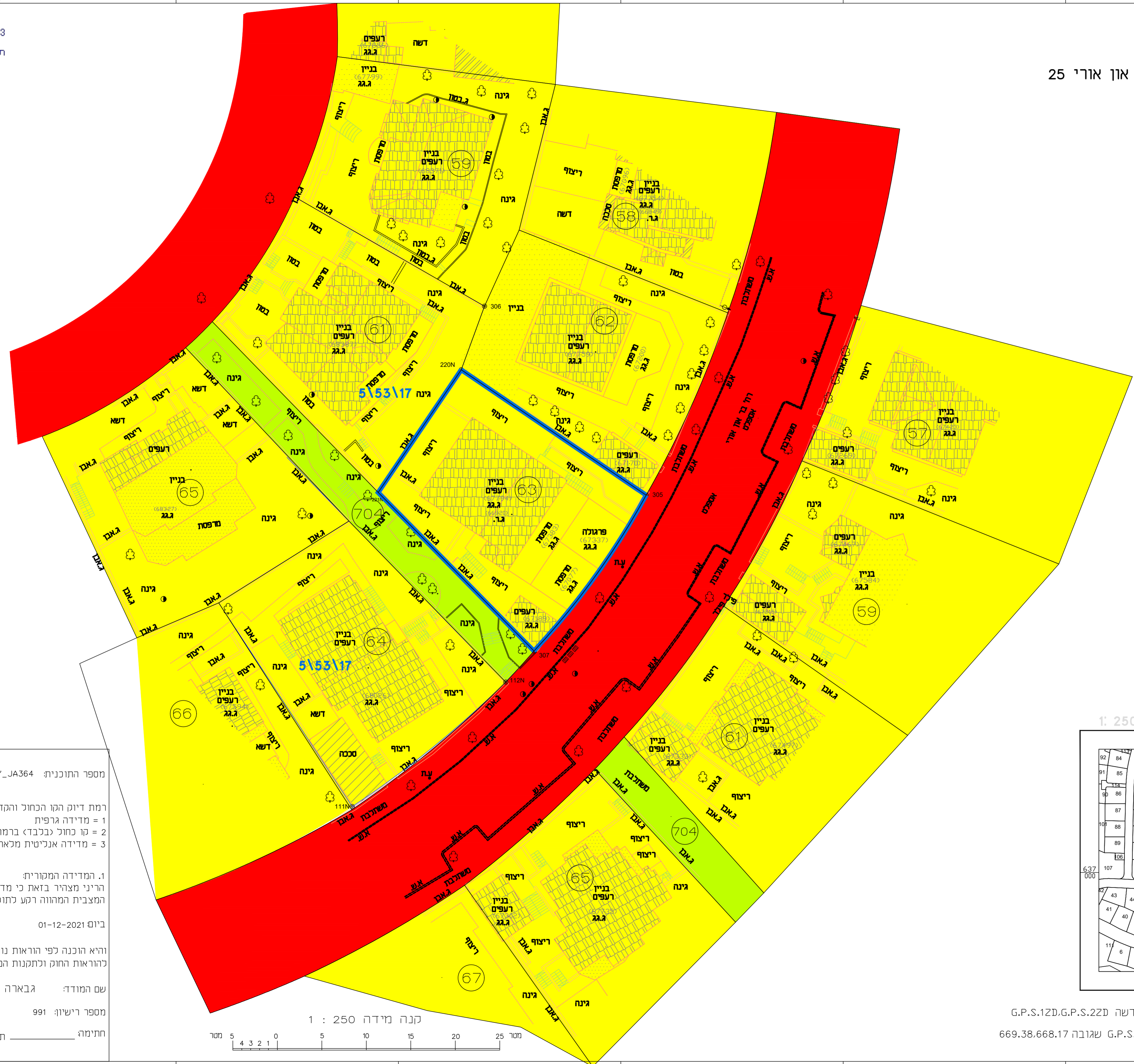


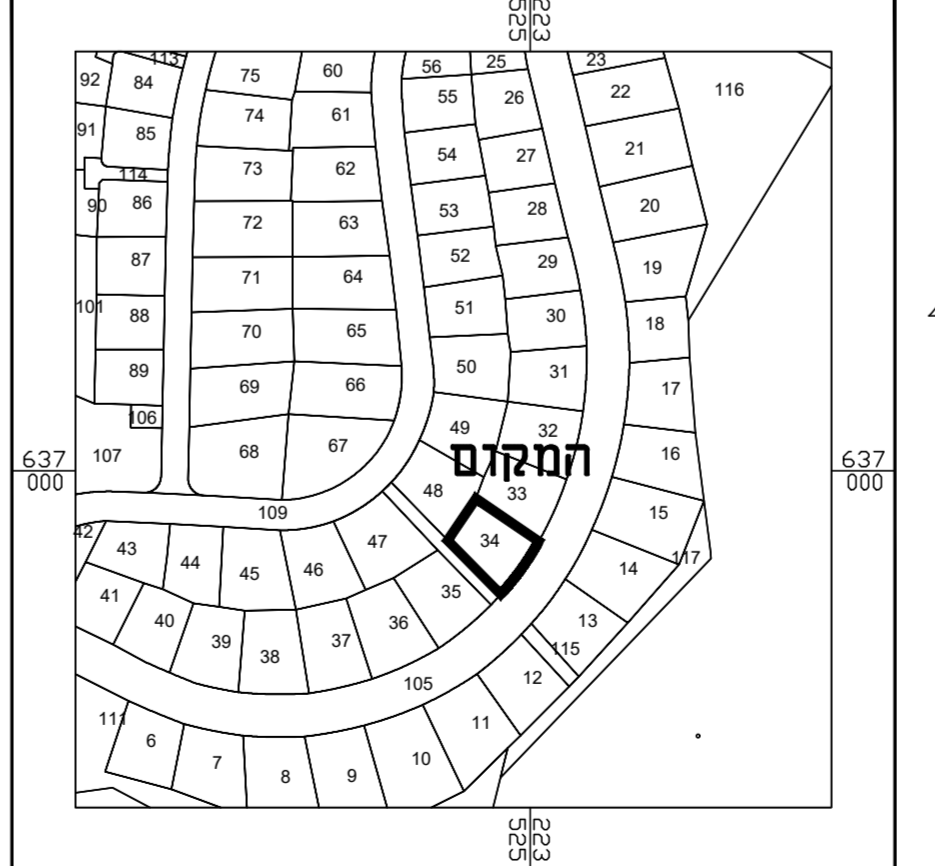
מחוז : ירושלים  
 נפה : ירושלים  
 מקום : פסגת זאב - רח' בר און אורי 25  
 גוש : 30650  
 חלקה : 34  
 שטח : 0.487 ד.  
 הוכן עבור : הבעלים  
 לפי תב"ע מס' 5/53/17

**מקרא מצב מאושר**

-  גבול תכנית
-  3346 גבול תכנית מאושרת ומספרו
-  אזור מגורים 5 מיוחד
-  שטח גינה צבורית
-  דרך חדשה ו/או הרחבת דרך
-  בנין קיים
-  רעפים
-  מספר גוש 30560
-  מספר חלקה 65
-  גבול חלקה



תרשים המקום קנה מידה 1:2500



1. המקומי מבוסס על רשת נקודות ארצית חדשה G.P.S.12D.G.P.S.22D
2. הגבהים מבוססים על נקודה G.P.S.12D.G.P.S.22D שגובהה 669.38.668.17
3. גבולות החלקות חושבו מ תצויר 917/1999

מספר התוכנית: SURVEY\_JA364  
 רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 3  
 1 = מדידה גרפית  
 2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית  
 3 = מדידה אנליטית מכאה ברמת תצויר

1. המדידה המטורית:  
 הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי:

ביום 01-12-2021

שם המודד: גבארה תאופיק

מספר רישון: 991

חתימה: תאופיק



חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
 תכנית מתאר מקומית

מס' 101-1075670

**תוספת שטחים לבית חד משפחתי  
 ברחוב אורי-בר-און 25  
 פסגת זאב, ירושלים**

תשריט מצב מאושר גיליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים והרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

תחולה תאור	רקע
תאריך עריכת נספח	01/12/21
קנה מידה	1:250

שמות	
מגיש התכנית	יהודה אלעזרא פרטי
עורך הנספח	גבארה תאופיק פרטי

בעלי ענין בקרקע	
בעלים	יהודה אלעזרא פרטי

טבלת גושים וחלקות							
מספר גוש	30650	חלק / כל הגוש	34	מספרי חלקות בשלמותן	---	מספרי חלקות בחלקיותן	---

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצויר

שם המודד מספר רישון חתימה תאריך