



**מקרא**

גבול התכנית: 1 גבול גוש: **1234**  
 תא שטח ומספרו: 1 גוש מספרו: **5**  
 מספר הדרך: 2 4 גבול חלקה: **5**  
 קווי בנין: 3 ומספרה: **5**  
 רחוב הדרך: 1 ומספרה: **5**

מגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור:   
 קו-בנין:   
 קו בנין עילי:   
 חזית מסחרית:   
 להריסה:   
 אתר לשימור: ◆

**חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מתאר מקומית**  
**מס' 101-1008911**

**תוספת קומות, מסחר ויח"ד ברח' מלכי ישראל 9, שכונת גאולה, ירושלים.**

תשריט מצב מוצע	
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	<b>ללא איחוד וחלוקה</b>
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	8
מועד הפקדה	07/12/2023
שטח התכנית	0.48 דונם   קנה מידה: 1:250

**שמות\***

מגיש תכנית	רמי זדה תאגיד
מגיש תכנית	2006 בע"מ ספרי גאולה תאגיד
מגיש תכנית	מרס ריבני תאגיד
מגיש תכנית	משה ריבני תאגיד
עורך ראשי	יצחק קטורה תאגיד

**אישורים בתכנית מס' 101-1008911**

**מינהל התכנון**  
 חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
 מחוז ירושלים  
 הוועדה המחוזית החליטה ביום: **07/04/2024**  
 לאשר את התוכנית  
**07/04/2024**  
 תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	מספר חלק/כל הגוש	מספר חלקות בחלקות
30067	96	חלק

**מינהל התכנון**  
 חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
 מחוז ירושלים  
 הוועדה המחוזית החליטה ביום: **15/10/2023**  
 להיתיר את המבנה המצוי בתוכנית/המבנה המצוי בתוכנית/המבנה המצוי בתוכנית  
 8.12.22 זהו הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת  
 10/2/2023  
 והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר  
 אלסטר ראובן  
 שם המנהל  
 502  
 מספר רישון  
 יו"ר הוועדה המחוזית  
 תאריך חתימה

