

מצב מאושר לפי תוכניות 3341,7928
קנ"מ 1:250

מחוז ירושלים
נפה ירושלים
מקום : רח' אורי בן ארי
גוש : 31304
חלקות : 154,155,156,157
הוכן עבור : הבעלים

מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית מוצעת
גבול תכנית מאושרת
אזור מגורים 2
אזור מתקן הנדסי
אזור מגורים 5 מיוחד
שטח עם זכות מעבר לתשתיות
דרך חדשה/הרחבת דרך
דרך משולבת
שטח ציבורי פתוח
בנין קיים
גבול חלקה
מספר גוש
מספר חלקה
רוחבה
מס' מגרש
קוי בנין מאושרים

31304

154



23

מצב מאושר

מס' 101-0949669

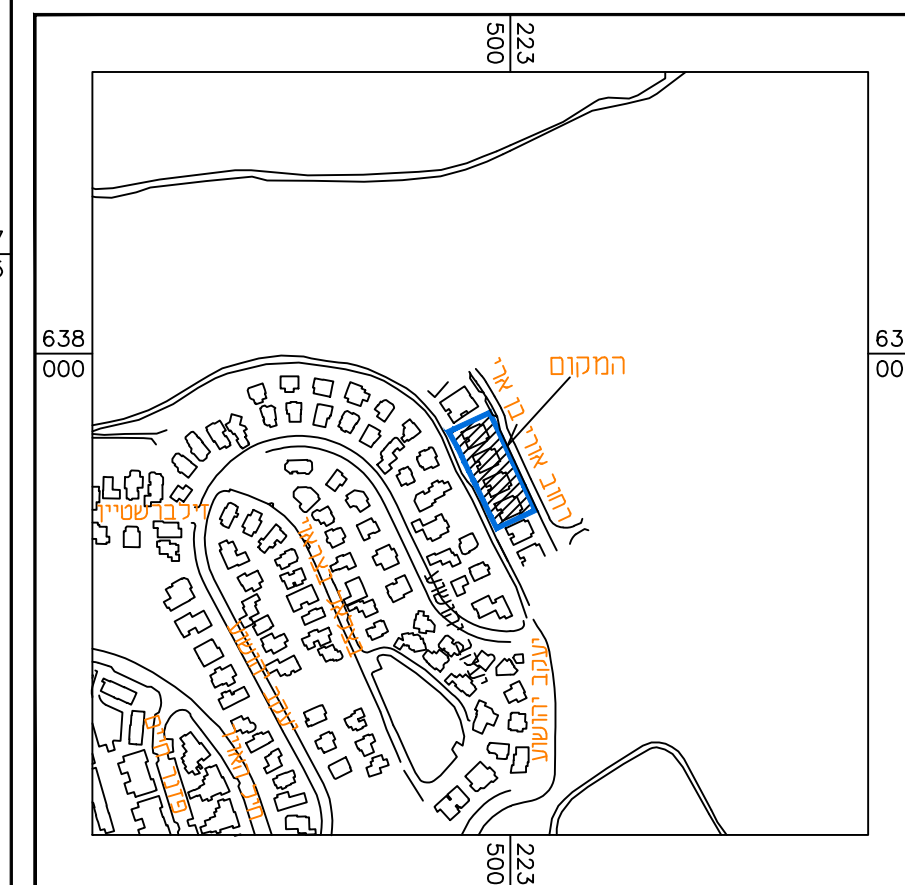
הרחבות דיור ותוספת יח"ד
ברחי אורי בן ארי 5,7,9,11
ירושלים

נספח לתכנית		גליון 1 מתוך 1
תחולה	רקע	
תיאור	תשריט מצב מאושר	
הנספח	27/02/2023	
רשימת התרשימים	קני"מ	
מצב מאושר	1250	
תרשים סביבה	1:250	
תרשים התמצאות	1:5000	
שם תרשים	-	
שם : אברהם ארנסטר		חתימה:
הנספח		תאריך ידיו והשנה שנה 2024.47 ומספר חשבון ירושלים 9755200

טבלת שטחים

מס' גוש	מס' חלקה	שטח ד'
31304	154	0.543
	155	0.510
	156	0.504
	157	0.499

תרשים התמצאות כללית 1:5000



תרשים סביבה קרובה 1:1250



ציון עדכון

המפה עודכנה בתאריך
ובוצעה בהתאם לתקנות המודדים ומיפוי.התשנ"ח-1998.

שם המודד ומענו
מספר רשיון
חתימה

עדכון מדידה במפה שאושרה לפי טופס 3 :
טופס 4 לתקנה 35 לתקנות המודדים

הערות :

1. לא לצרכי רישום.
2. העבודה קשורה לרשת ארצית ע"פ נקודות GPS : 7A.8A
3. הגבהים בעבודה זו מבוססים על נק. 8A שגובהה 659.120 מ.
4. גבולות החלקות והשטחים נלקחו מתצ"ר 452/2011.
5. שם קובץ : tab_20198

לא לצרכי רישום

קנה מידה 1 : 250

מסר 5 0 5 10 15 20 25 מסר

אני מאשר כי תוכנית זו היא העתק נכון של תרשים מהמדידה שבוצעה ביום 24.09.2020 וכי הוא מתאר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של המחזאים בה במועד המצויין לעיל.
אני מאשר בזה כי ערכתי את התוכנית לפי תקנות המודדים ומיפוי.התשנ"ח - 1997 וכי היא דאיה לאישר לשם רישום.

חאריד גמר הכנת התכנית :
המקום : ירושלים

אברהם ארנסטר
מספר רשיון 827
שם המודד ומענו חתימה