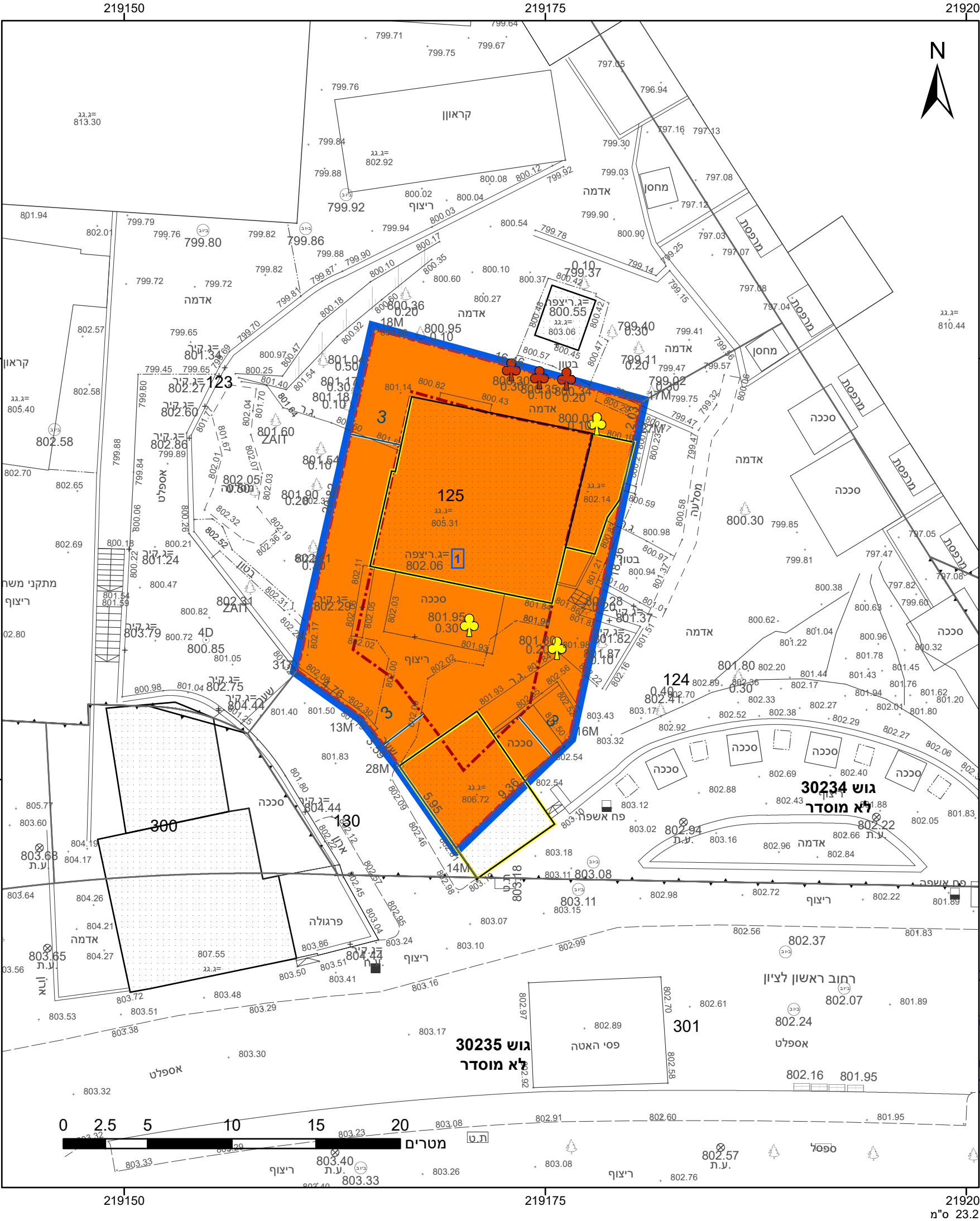


27.70 ס"מ



מקרא

גבול התכנית

גוש 1234

גבול גוש ומספרו

5

תא שטח ומספרו

1

מספר הדרך

2

קווי בנין

3

רוחב הדרך

4

מגורים ג

קו-בנין

קו בנין תחת/תת קרקעי

להריסה

מידות

עץ/עצים לשימור

עץ/עצים לכריתה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-1065630

הקמת בניין חדש ברח' ראשון לציון, שכונת רוממה, ירושלים.

תשריט מצב מוצע

גיליון 1 מתוך 1

|                   |                                           |
|-------------------|-------------------------------------------|
| מחוז              | ירושלים                                   |
| מרחב תכנון מקומי  | ירושלים                                   |
| רשות מקומית       | ירושלים                                   |
| ישוב              | ירושלים                                   |
| תכנית בסמכות      | מחוזית                                    |
| איחוד וחלוקה      | ללא איחוד וחלוקה                          |
| היתרים או הרשאות  | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט | 8                                         |
| מועד הפקדה        | 08/10/2024 13:08                          |
| שטח התכנית        | 0.402 דונם קנה מידה 1:250                 |
| שמות*             |                                           |
| מגיש תכנית        | טובי דירנפלד תאגיד                        |
| מגיש תכנית        | צירל חנה דירנפלד תאגיד                    |
| מגיש תכנית        | פינה נחמה ווסנשטיין תאגיד                 |
| מגיש תכנית        | איסודור וועטנשטיין תאגיד                  |
| מגיש תכנית        | יצחק מושקוביץ תאגיד                       |
| עורך ראשי         | אוריה שוהט תאגיד                          |

אישורים בתכנית מס' 101-1065630

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-1065630

הקמת בניין חדש ברח' ראשון לציון, שכונת רוממה, ירושלים.

תשריט מצב מוצע

גיליון 1 מתוך 1

|                   |                                           |
|-------------------|-------------------------------------------|
| מחוז              | ירושלים                                   |
| מרחב תכנון מקומי  | ירושלים                                   |
| רשות מקומית       | ירושלים                                   |
| ישוב              | ירושלים                                   |
| תכנית בסמכות      | מחוזית                                    |
| איחוד וחלוקה      | ללא איחוד וחלוקה                          |
| היתרים או הרשאות  | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט | 8                                         |
| מועד הפקדה        | 08/10/2024 13:08                          |
| שטח התכנית        | 0.402 דונם קנה מידה 1:250                 |
| שמות*             |                                           |
| מגיש תכנית        | טובי דירנפלד תאגיד                        |
| מגיש תכנית        | צירל חנה דירנפלד תאגיד                    |
| מגיש תכנית        | פינה נחמה ווסנשטיין תאגיד                 |
| מגיש תכנית        | איסודור וועטנשטיין תאגיד                  |
| מגיש תכנית        | יצחק מושקוביץ תאגיד                       |
| עורך ראשי         | אוריה שוהט תאגיד                          |

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-1065630

הקמת בניין חדש ברח' ראשון לציון, שכונת רוממה, ירושלים.

תשריט מצב מוצע

גיליון 1 מתוך 1

|                   |                                           |
|-------------------|-------------------------------------------|
| מחוז              | ירושלים                                   |
| מרחב תכנון מקומי  | ירושלים                                   |
| רשות מקומית       | ירושלים                                   |
| ישוב              | ירושלים                                   |
| תכנית בסמכות      | מחוזית                                    |
| איחוד וחלוקה      | ללא איחוד וחלוקה                          |
| היתרים או הרשאות  | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט | 8                                         |
| מועד הפקדה        | 08/10/2024 13:08                          |
| שטח התכנית        | 0.402 דונם קנה מידה 1:250                 |
| שמות*             |                                           |
| מגיש תכנית        | טובי דירנפלד תאגיד                        |
| מגיש תכנית        | צירל חנה דירנפלד תאגיד                    |
| מגיש תכנית        | פינה נחמה ווסנשטיין תאגיד                 |
| מגיש תכנית        | איסודור וועטנשטיין תאגיד                  |
| מגיש תכנית        | יצחק מושקוביץ תאגיד                       |
| עורך ראשי         | אוריה שוהט תאגיד                          |

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-1065630

הקמת בניין חדש ברח' ראשון לציון, שכונת רוממה, ירושלים.

תשריט מצב מוצע

גיליון 1 מתוך 1

|                   |                                           |
|-------------------|-------------------------------------------|
| מחוז              | ירושלים                                   |
| מרחב תכנון מקומי  | ירושלים                                   |
| רשות מקומית       | ירושלים                                   |
| ישוב              | ירושלים                                   |
| תכנית בסמכות      | מחוזית                                    |
| איחוד וחלוקה      | ללא איחוד וחלוקה                          |
| היתרים או הרשאות  | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט | 8                                         |
| מועד הפקדה        | 08/10/2024 13:08                          |
| שטח התכנית        | 0.402 דונם קנה מידה 1:250                 |
| שמות*             |                                           |
| מגיש תכנית        | טובי דירנפלד תאגיד                        |
| מגיש תכנית        | צירל חנה דירנפלד תאגיד                    |
| מגיש תכנית        | פינה נחמה ווסנשטיין תאגיד                 |
| מגיש תכנית        | איסודור וועטנשטיין תאגיד                  |
| מגיש תכנית        | יצחק מושקוביץ תאגיד                       |
| עורך ראשי         | אוריה שוהט תאגיד                          |

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-1065630

הקמת בניין חדש ברח' ראשון לציון, שכונת רוממה, ירושלים.

תשריט מצב מוצע

גיליון 1 מתוך 1

|                   |                                           |
|-------------------|-------------------------------------------|
| מחוז              | ירושלים                                   |
| מרחב תכנון מקומי  | ירושלים                                   |
| רשות מקומית       | ירושלים                                   |
| ישוב              | ירושלים                                   |
| תכנית בסמכות      | מחוזית                                    |
| איחוד וחלוקה      | ללא איחוד וחלוקה                          |
| היתרים או הרשאות  | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט | 8                                         |
| מועד הפקדה        | 08/10/2024 13:08                          |
| שטח התכנית        | 0.402 דונם קנה מידה 1:250                 |
| שמות*             |                                           |
| מגיש תכנית        | טובי דירנפלד תאגיד                        |
| מגיש תכנית        | צירל חנה דירנפלד תאגיד                    |
| מגיש תכנית        | פינה נחמה ווסנשטיין תאגיד                 |
| מגיש תכנית        | איסודור וועטנשטיין תאגיד                  |
| מגיש תכנית        | יצחק מושקוביץ תאגיד                       |
| עורך ראשי         | אוריה שוהט תאגיד                          |

| טבלת גושים וחלקות* |             |                     |                      |
|--------------------|-------------|---------------------|----------------------|
| מספר גוש           | חלק/כל הגוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקיותן |
| 30234              | חלק         | 125                 |                      |



שנת צילום אוויר: 2019